

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2015

с. Богучаны

№ 324-п

О внесении изменений в муниципальную программу Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», утвержденную постановлением администрации Богучанского района от 01.11.2013 № 1391-п

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Богучанского района от 17.07.13 № 849-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации», статьями 7,8,47,48 Устава Богучанского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», утвержденную постановлением администрации Богучанского района от 01.11.2013 № 1391-п (далее – муниципальная программа), изменения следующего содержания:

1.1. В разделе «Паспорт муниципальной программы»:

а) в строке «Соисполнители программы» слова «Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края»» исключить;

б) в строке «Перечень целевых показателей и показатели результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, значения целевых показателей на долгосрочный период» в абзаце два «Показатели результативности»:

дефис пятый читать в новой редакции:

«- уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район увеличится с 70% в 2015 году до 90% в 2017 году»;

в дефисе тринадцатом цифры и слова «1000 м» заменить на цифры и слова «100 км»;

в) в строке «Ресурсное обеспечение программы»:

в абзаце втором цифру «795356959,97» заменить цифрой «860892417,37»;

в абзаце четвертом цифру «188700500,0» заменить цифрой «254235957,40»;

в абзаце двенадцатом цифру «84787163,51» заменить цифрой «90322620,91»;

в абзаце четырнадцатом цифру «28802100,0» заменить цифрой «34337557,40»;

в абзаце двадцать третьем цифру «60000000,0» заменить цифрой «120000000,0»;

в абзаце двадцать шестом цифру «0,0» заменить цифрой «60000000,00».

1.2. В разделе 2. «Характеристика текущего состояния соответствующей отрасли Богучанского района с указанием основных показателей социально-экономического развития Богучанского района и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации программы»:

абзацы 29-41 читать в новой редакции:

«В соответствии со статистическими данными площадь жилищного фонда Богучанского района составляет 133,15 тыс.м<sup>2</sup> – это 211 многоквартирных домов (далее – МКД) (без учета домов блокированной застройки), в том числе 4 МКД площадью 1,72 тыс.м<sup>2</sup> дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Основная доля МКД, расположенных на территории Богучанского района, была введена в эксплуатацию за период 1964-1983 годы.

Характеристика по срокам эксплуатации МКД:

Период (годы)	Срок эксплуатации МКД	Кол-во МКД	Площадь МКД, тыс.м <sup>2</sup>	Процент от общего количества МКД
2004г - 2013г	до 10 лет	2	10,22	менее 1%
2003г - 1984г	от 11 до 30 лет	35	27,52	16%
1983г - 1964г	от 31 до 50 лет	166	92,55	79%
с 1963г и более	более 50 лет	8	2,86	4%
ИТОГО:		211	133,15	100%

В советский период содержание жилищного фонда дотировалось государством путем капитальных вложений в капитальный ремонт жилищного фонда. В период перестройки, учитывая дефицит бюджетов всех уровней, финансирование отрасли проводилось по остаточному принципу. В результате с середины 90-х годов объем жилищного фонда, требующего капитального ремонта, стал стабильно превышать проводимый капитальный ремонт.

С 2005 года, с момента вступления в силу Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс РФ), определившего переход к рыночным отношениям в жилищно-коммунальном хозяйстве, бремя по содержанию и ремонту общего имущества МКД легло на собственников помещений. В соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» за бывшим наймодателем, т.е. государством, сохранилась обязанность производить капитальный ремонт домов и жилых помещений в соответствии с нормами содержания,

эксплуатации и ремонта жилищного фонда с момента исполнения обязательств. Однако, принимая во внимание колоссальный объем жилищного фонда, нуждающегося в капитальном ремонте на момент его приватизации, решение проблемы разовыми мероприятиями, финансируемыми за счет средств бюджетов всех уровней, не представлялось возможным.

Стало понятно, что ни население, ни бюджет в одиночку с этой проблемой не справятся.

Именно поэтому в 2011-2012 годах в жилищно-коммунальной отрасли велась активная работа по решению проблем поддержания состояния жилищного фонда в соответствии с требованиями нормативных документов.

Результатом работы стало принятие Федерального Закона от 25.12.2012 N 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Изменения, внесенные в Жилищный Кодекс РФ в декабре 2012 года, не только восполнили пробел в законодательстве, но и установили новый механизм проведения капитального ремонта, упорядочили и регламентировали взаимоотношения органов управления различных уровней и собственников общего имущества в части организации и проведения капитального ремонта общего имущества МКД.

Во-первых, был изменен порядок участия собственников в расходах на содержание общего имущества в МКД соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт этого имущества. Если до 2013 года включительно, участие собственников жилых и нежилых помещений в МКД в финансировании капитального ремонта было добровольным, то с принятием поправок в Жилищный кодекс РФ с 2014 года это участие стало для всех обязательным.

Во-вторых, вышеуказанным Законом, в Жилищный кодекс РФ внесен раздел IX: «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Этим разделом Жилищного кодекса РФ четко определены обязанности и полномочия органов законодательной и исполнительной власти субъектов Федерации, органов местного самоуправления, управляющих компаний и других организаций в обеспечении своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

В том числе было установлено обязательное условие - создание на территории субъекта Российской Федерации Регионального оператора - организации, осуществляющей на его территории деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

Во исполнение Федерального законодательства принят Закон Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края». А также создан Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – Региональный оператор).

Создание Регионального оператора стало одним из ключевых решений в реализации нового механизма проведения капитального ремонта.

Именно на Регионального оператора возложена обязанность обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, в объеме и в сроки, которые предусмотрены «Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края на 2014-2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п (далее – региональная программа капитального ремонта).

В соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса РФ, а также с целью формирования фонда капитального ремонта собственники помещений в МКД обязаны ежемесячно уплачивать на счет Регионального оператора (либо на специальный счет) взносы на капитальный ремонт. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников по истечении восьми календарных месяцев после официального опубликования утвержденной региональной программы капитального ремонта. Региональная программа капитального ремонта официально опубликована в средствах массовой информации 10.02.2014 года, следовательно, обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД у собственников возникла с 01 ноября 2014 года.

Региональная программа капитального ремонта предусматривает виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, установленные Жилищным Кодексом РФ, и определяет сроки, в которые их необходимо провести в ближайшие 30 лет в зависимости от возраста и состояния многоквартирного дома.

Региональный оператор будет осуществлять функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Региональный оператор возьмет на себя финансирование капитального ремонта общего имущества в МКД, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, из средств, полученных за счет платежей собственников помещений, а также за счет субсидий, полученных из бюджетов разных уровней.».

1.3. В разделе 3. «Приоритеты и цели социально-экономического развития в соответствующей сфере, описание основных целей и задач программы, прогноз развития жилищно-коммунального хозяйства Богучанского района»:

абзацы 4,5,6 исключить;

абзац двадцать шестой читать в новой редакции: «Мероприятие 1. Запланировано перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район на счет Регионального оператора»;

абзац двадцать седьмой исключить.

1.4. В разделе 5. «Прогноз конечных результатов программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей в соответствующей сфере на территории Богучанского района»:

абзац восьмой читать в новой редакции: «создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние»;».

1.5. В разделе 6. «Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов»:

абзац 18 читать в новой редакции: «- уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район в размере 90% от начисленных платежей»;»;

абзац 19 исключить;

абзацы 28-32 читать новой редакции: «- капитальный ремонт сетей тепло-,водоснабжения за период действия программы составит 4,116 км;

- капитальный ремонт сетей водоснабжения за период действия программы составит 2,910 км;

- капитальный ремонт котлов на котельных МО за период действия программы составит 8 шт;

- капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения в количестве 14 шт;

- капитальный ремонт объектов теплоснабжения и сооружений коммунального назначения в количестве 17 шт.».

1.6. В разделе 10. «Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы с учетом источников финансирования»:

в абзаце втором цифру «795356959,97» заменить цифрой «860892417,37»;

в абзаце четвертом цифру «188700500,0» заменить цифрой «254235957,40»;

в абзаце двенадцатом цифру «84787163,51» заменить цифрой «90322620,91»;

в абзаце четырнадцатом цифру «28802100,0» заменить цифрой «34337557,40»;

в абзаце двадцать втором цифру «60000000,0» заменить цифрой «120000000,0»;

в абзаце двадцать четвертом цифру «0,0» заменить цифрой «60000000,0».

1.7. Приложение № 1 к паспорту муниципальной программы Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности" изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 2 к паспорту муниципальной программы Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности" изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение № 3 к паспорту муниципальной программы Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности" изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.11. Приложение № 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.12. В приложении № 5 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»:

а) в разделе 1 «Паспорт подпрограммы» в строке «Объёмы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы»:

в абзаце втором цифру «17883949,0» заменить цифрой «18093949,0»;

в абзаце четвертом цифру «150000,0» заменить цифрой «360000,0»;

в абзаце тринадцатом цифру «3083949,0» заменить цифрой «3293949,0»;

в абзаце шестнадцатом цифру «150000,0» заменить цифрой «360000,0»;

б) в подразделе 2.7. «Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования»:

в абзаце первом цифру «17883949,0» заменить цифрой «18093949,0»;

в абзаце третьем цифру «150000,0» заменить цифрой «360000,0»;

в абзаце одиннадцатом цифру «3083949,0» заменить цифрой «3293949,0»;

в абзаце тринадцатом цифру «150000,0» заменить цифрой «360000,0».

1.13. Приложение № 2 к подпрограмме " Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» на 2014-2017 годы читать в новой редакции, согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.14. В приложении № 6 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»:

а) подраздел 2.3. «Механизм реализации подпрограммы»

дополнить последними абзацами следующего содержания: «Закон Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги»;

Закон Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2839 «О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги»».

1.15. Приложение № 7 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» читать в новой редакции, согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1.16. В Приложение № 8 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»:

в приложении № 1 к подпрограмме "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы в строке «Целевой показатель энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры» строку 3 читать в новой редакции:

«	3	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВт*ч/м <sup>3</sup>	5099,7	5366,5	5220,2	5155,6	5086,8	5086,8	».
---	---	---	----------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	----

1.17. В приложении № 9 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»:

а) в разделе 1.«Паспорт подпрограммы» в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы»:

в абзаце втором цифру «55170833,83» заменить цифрой «60496291,23»;

в абзаце четвертом цифру «24000000,0» заменить цифрой «29325457,40»;

в абзаце двенадцатом цифру «55170833,83» заменить цифрой «60496291,23»;

в абзаце пятнадцатом цифру «24000000,0» заменить цифрой «29325457,40»;

б) в подразделе 2.7. «Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования»:

в абзаце втором цифру «55170833,83» заменить цифрой «60496291,23»;

в абзаце четвертом цифру «24000000,0» заменить цифрой «29325457,40»;

в абзаце двенадцатом цифру «55170833,83» заменить цифрой «60496291,23»;

в абзаце четырнадцатом цифру «24000000,0» заменить цифрой «29325457,40».

1.18. Приложение № 2 к подпрограмме «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район» на 2014-2017 годы читать в новой редакции, согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

1.19. В приложении № 10 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»:

а) в разделе «Паспорт подпрограммы» в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы»:

в абзаце втором цифру «63365090,0» заменить цифрой «123365090,0»;

в абзаце четвертом цифру «0,0» заменить цифрой «60000000,0»;

в абзаце семнадцатом цифру «60000000,0» заменить цифрой «120000000,0»;

в абзаце двадцатом цифру «0,0» заменить цифрой «60000000,0»;

б) в подразделе 2.2. «Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы»:

абзац одиннадцатый дополнить словами: «В связи с тем, что договор целевого пожертвования № 1219/43-14 заключен в 4 кв.2014г. освоение средств на строительство полигона в 2014 году не представлялось возможным. Неосвоенные средства планируются к освоению в 2015 году. В настоящее время осуществляется перевод земельного участка из земель лесного фонда в земли промышленности...и иного специального назначения для получения разрешения на строительство полигона ТБО.»;

в) в подразделе 2.7. «Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы)»:

в абзаце втором цифру «63365090,0» заменить цифрой «123365090,0»;

в абзаце четвертом цифру «0,0» заменить цифрой «60000000,0»;

в абзаце семнадцатом цифру «60000000,0 заменить цифрой «120000000,0»;

в абзаце девятнадцатом цифру «0,0» заменить цифрой «60000000,0».

1.20. Приложение № 2 к подпрограмме "Обращение с отходами на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы читать в новой редакции, согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

1.21. В приложении № 11 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»:

а) в разделе «Паспорт подпрограммы» в строке «Целевые индикаторы»:

в дефисе четвертом цифры и слова «1000 м» заменить на цифры и слова «100 км»;

б) в подразделе 2.5. «Оценка социально-экономической эффективности»:

в абзаце пятом цифры и слова «1000 м» заменить на цифры и слова «100 км».

в) в приложении № 1 к подпрограмме «"Чистая вода" на территории муниципального образования Богучанский район» на 2014-2017 годы по строке 4 в столбце 3 цифры и слова «1000 м» заменить на цифры и слова «100 км».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Богучанского района А.Ю.Машинистова.

3. Постановление вступает в силу после опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

Глава администрации  
Богучанского района

В.Ю.Карнаухов

Приложение № 1  
к постановлению администрации Богучанского района  
от 10.03.2015 № 324- п

Приложение № 1  
к паспорту муниципальной программы  
Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального  
хозяйства и повышение энергетической эффективности"

Цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности  
(показатели развития отрасли, вида экономической деятельности)

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Вес показателя	Источник информации	Отчетный финансовый год	Отчетный финансовый год	Текущий финансовый год	Очередной финансовый год	Первый год планового периода	Второй год планового периода
					2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цели: 1. Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением; 2. Формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности										
	Целевой показатель 1 Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	x	Отраслевой мониторинг	55	55	54	52	50	50
Задача 1. Содержание объектов коммунальной инфраструктуры района в надлежащем состоянии										
Подпрограмма 1 "Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" на 2014-2017 годы										
1.1	Снижение интегрального показателя аварийности инженерных сетей: теплоснабжение водоснабжение и водоотведение	ед. на 100 км инженерных сетей	0,08	Отраслевой мониторинг	4,7 0,1	4,7 0,1	4,7 0,1	4,65 0,095	4,60 0,09	4,60 0,09
1.2	Снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях	%	0,08	Отраслевой мониторинг	30,0	30,0	30,0	29,9	29,9	29,9
1.3	Увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности	%	0,08	Отраслевой мониторинг	35,8	36,1	36,4	38,5	41,0	41,0
Задача 2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг										
Подпрограмма 2. «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района» на 2014-2017 годы										
2.1	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам	%	0,07	Статистика № 22-ЖКХ (сводная)	67	70	70	73	75	75
2.2	Фактическая оплата населением за жилищно-коммунальные услуги от начисленных платежей	%	0,05	Статистика № 22-	97,8	97,8	97,8	98,0	98,8	98,8

				ЖКХ (сводная)						
	Задача 3. Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу									
	Подпрограмма 3. «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района» на 2014 -2017 годы									
3.1	Уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район	%	0,03	Отрасле вой монитор инг	0	0	0	70,0	80,0	90,0
	Задача 4. Повышение энергосбережения и энергоэффективности									
	Подпрограмма 4. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района» на 2014 -2017 годы									
4.1	Доля объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории Богучанского района, в том числе:									
	электрической энергии	%	0,03	Отрасле вой монитор инг	87,1	87,1	93,0	94,0	96,0	96,0
	тепловой энергии	%	0,04	Отрасле вой монитор инг	11,9	11,9	12,9	14,9	17,9	17,9
	холодной воды	%	0,05	Отрасле вой монитор инг	21,2	21,2	31,0	37,8	50,1	50,1
	горячей воды	%	0,03	Отрасле вой монитор инг	7,3	11,2	15,0	17,1	20,2	20,2
	Задача 5. Обеспечение надежной эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры района									
	Подпрограмма 5. «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район» на 2014 -2017 годы									
5.1	Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе:			Отрасле вой монитор инг						
5.1.1	теплоснабжение	%	0,04	Отрасле вой монитор инг	1,5	1,5	2,0	2,2	2,5	2,5
5.1.2	водоснабжение	%	0,04	Отрасле вой монитор инг	1,5	1,5	1,5	1,8	1,8	1,8
5.1.3	водоотведение	%	0,02	Отрасле вой монитор инг	0	0	0	0	0,5	0,5
	Задача 6. Снижение негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения района									
	Подпрограмма 6. «Обращение с отходами на территории Богучанского района» на 2014 -2017 годы									
6.1	Доля муниципальных образований, обеспеченных санкционированными местами ТБО	%	0,03	Отрасле вой монитор инг	0	0	27,8	27,8	27,8	27,8
6.2	Доля муниципальных образований, обеспеченных инженерной инфраструктурой к объектам обращения с ТБО	%	0,03	Отрасле вой монитор инг	0	0	0	5,6	5,6	5,6
	Задача 7. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами									
	Подпрограмма 7. «"Чистая вода" на территории муниципального образования Богучанский район» на 2014 -2017 годы									
7.1	Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям	%	0,02	Статистическая отчетность	9,5	9,5	9,2	8,9	8,6	8,6
7.2	Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям	%	0,02	Статистическая отчетность	8,3	8,3	8,2	8,1	8,0	8,0
7.3	Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене	%	0,03	Статистическая отчетность	78,0	77,0	75,0	73,0	69,0	69,0
7.4	Число аварий в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	аварий на 100 км	0,03	Статистическая отчетность	24,5	24,49	24,48	24,47	24,46	24,46
7.5	Доля населения, обеспеченного централизованным водоснабжением	%	0,20	Статистическая отчетность	35,8	36,1	36,4	38,5	41,0	41,0

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Богучанского района от 10.03.2015 № 324- п

Приложение № 2  
к паспорту муниципальной программы Богучанского района «Реформирование  
и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

Целевые показатели на долгосрочный период

№ п/п	Цели, целевые показатели	Единица измерения	Отчетный финансовый год	Отчетный финансовый год	Отчетный финансовый год	текущий финансовый год	Плановый период		Долгосрочный период по годам							
			2012 год	2013 год	2014 год		2015 год	первый год планового периода								второй год планового периода
			2016 год	2017 год	2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	Цели: 1. Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением; 2. Формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности															
1.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	55	55	54	52	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50

Приложение № 3  
к постановлению администрации Богучанского  
района от 10.03.2015 № 324- п

Приложение № 3  
к паспорту муниципальной программы  
Богучанского района «Реформирование и  
модернизация жилищно-коммунального  
хозяйства и повышение энергетической  
эффективности»

Перечень объектов капитального строительства  
(за счет всех источников финансирования)

№ п/п	Наименование объекта с указанием мощности и годов строительства*	Остаток стоимости строительства в ценах контракта**	Объем капитальных вложений, рублей							по годам до ввода объекта
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Главный распорядитель - МКУ «Муниципальная служба Заказчика»										
1	Полигон ТБО в с. Богучаны с объемом захоронения 6,5 тыс. тонн в год	-	-	-	60 000 000,0	60 000 000,0	-	-	-	-
	в том числе:									
	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	районный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджеты муниципальных образований	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-	60 000 000,0	60 000 000,0	-	-	-	-
	ИТОГО:				60 000 000,0	60 000 000,0				
	в том числе:									
	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	районный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджеты муниципальных образований	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-	60 000 000,0	60 000 000,0	-	-	-	-

\* Указывается подпрограмма и (или) программа развития краевого государственного учреждения, которой предусмотрено строительство объекта

\*\* По вновь начинаемым объектам - ориентировочная стоимость объекта.

Приложение № 4  
к постановлению администрации  
Богучанского района

Приложение № 2  
к муниципальной программе Богучанского  
района "Реформирование и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства и  
повышение энергетической эффективности"

Распределение планируемых расходов за счет средств районного бюджета по мероприятиям и  
подпрограммам муниципальной программы

Статус (муниципальная программа, подпрограмма)	Наименование программы, подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (руб.), годы				
			ГРБ С	Рз П Р	ЦС Р	В Р	отчетный финансовый год	текущий финансовый год	первый год планового периода	второй год планового периода	Итого на период 2014-2017 годы
							2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа	"Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"	всего расходные обязательства по программе	X	X	X	X	278 890 459,97	254 235 957,40	167 065 500,00	160 700 500,00	860 892 417,37
		в том числе по ГРБС:									
		Администрация Богучанского района	806	X	X	X	160 873 545,31	159 898 400,00	159 898 400,00	159 898 400,00	640 568 745,31
		МКУ "Муниципальная служба Заказчика"	830	X	X	X	109 935 510,88	92 685 457,40	3 150 000,00	150 000,00	205 920 968,28
		Управление образования администрации Богучанского района	875	X	X	X	4 576 343,57	1 600 000,00	600 000,00	600 000,00	7 376 343,57
		МКУ "Управление культуры Богучанского района"	856	X	X	X	240 414,00	0,00	0,00	0,00	240 414,00
		УМС Богучанского района	863	X	X	X	8 300,00	52 100,00	3 417 100,00	52 100,00	3 529 600,00
		Финансовое управление администрации Богучанского района	890	X	X	X	3 223 346,21	0,00	0,00	0,00	3 223 346,21
		Администрация Богучанского сельсовета	904	X	X	X	25 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00
Администрация Таежнинского сельсовета	914	X	X	X	8 000,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00		
Подпрограмма 1	"Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" на 2014-2017 годы	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	X	X	17 433 949,00	360 000,00	150 000,00	150 000,00	18 093 949,00
		в том числе по ГРБС:									
		МКУ "Муниципальная служба Заказчика"	830	X	X	X	17 433 949,00	360 000,00	150 000,00	150 000,00	18 093 949,00
Подпрограмма 2	"Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района" на 2014-2017 годы	всего расходные обязательства по программе	X	X	X	X	159 949 200,00	159 898 400,00	159 898 400,00	159 898 400,00	639 644 400,00
		в том числе по ГРБС:									
		Администрация Богучанского района	806	X	X	X	159 949 200,00	159 898 400,00	159 898 400,00	159 898 400,00	639 644 400,00
Подпрограмма 3	"Организация проведения капитального	всего расходные обязательства	X	X	X	X	8 300,00	52 100,00	52 100,00	52 100,00	164 600,00



	ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы	по подпрограмме									
		в том числе по ГРБС:									
		УМС Богучанского района	863	X	X	X	8 300,00	52 100,00	52 100,00	52 100,00	164 600,00
Подпрограмма 4	"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	X	X	8 228 087,14	1 600 000,00	600 000,00	600 000,00	11 028 087,14
		в том числе по ГРБС:									
		Управление образования администрации Богучанского района	875	X	X	X	4 576 343,57	1 600 000,00	600 000,00	600 000,00	7 376 343,57
		МКУ "Управление культуры Богучанского района"	856	X	X	X	240 414,00	0,00	0,00	0,00	240 414,00
		МКУ "Муниципальная служба Заказчика"	830	X	X	X	1 330 638,05	0,00	0,00	0,00	1 330 638,05
		Администрация Богучанского района	806	X	X	X	924 345,31	0,00	0,00	0,00	924 345,31
		Финансовое управление администрации Богучанского района	890	X	X	X	1 123 346,21	0,00	0,00	0,00	1 123 346,21
		Администрация Богучанского сельсовета	904	X	X	X	25 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00
		Администрация Таежнинского сельсовета	914	X	X	X	8 000,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00
Подпрограмма 5	"Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район" на 2014-2017 годы	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	X	X	31 170 833,83	29 325 457,40	0,00	0,00	60 496 291,23
		в том числе по ГРБС:									
		МКУ "Муниципальная служба Заказчика"	830	X	X	X	31 170 833,83	29 325 457,40	0,00	0,00	60 496 291,23
Подпрограмма 6	"Обращение с отходами на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы	всего расходные обязательства по программе	X	X	X	X	60 000 090,00	60 000 000,00	3 365 000,00	0,00	123 365 090,00
		в том числе по ГРБС:									
		МКУ "Муниципальная служба Заказчика"	830	X	X	X	60 000 090,00	60 000 000,00	0,00	0,00	120 000 090,00
		УМС Богучанского района	863	X	X	X	0,00	0,00	3 365 000,00	0,00	3 365 000,00
Подпрограмма 7	"<Чистая вода> на территории муниципального образования Богучанский район" на 2014-2017 годы	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	X	X	2 100 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	8 100 000,00
		в том числе по ГРБС:									
		МКУ "Муниципальная служба Заказчика"	830	X	X	X	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	6 000 000,00
		Финансовое управление	890	X	X	X	2 100 000,00	0,00	0,00	0,00	2 100 000,00

		администрация Богучанского района									
--	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 5  
к постановлению администрации  
Богучанского района от 10.03.2015 № 324- п

Приложение № 3  
к муниципальной программе Богучанского района  
"Реформирование и модернизация жилищно-коммунального  
хозяйства и повышение энергетической эффективности"

**Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы Богучанского района с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (рублей), годы				
			отчетный финансовый год	текущий финансовый год	первый год планового периода	второй год планового периода	итого на период 2014-2017 годы
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	"Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"	Всего	278 890 459,97	254 235 957,40	167 065 500,00	160 700 500,00	860 892 417,37
		в том числе:					
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		краевой бюджет	170 841 596,46	159 898 400,0	159 898 400,0	159 898 400,0	650 536 796,46
		районный бюджет	48 015 863,51	34 337 557,4	7 167 100,00	802 100,00	90 322 620,91
		внебюджетные источники	60 000 000,0	60 000 000,0	0,0	0,0	120 000 000,00
		бюджеты муниципальных образований	33 000,0	0,0	0,0	0,0	33 000,00
		юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
Подпрограмма 1	"Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" на 2014-2017 годы	МКУ "Муниципальная служба Заказчика"					
		Всего	17 433 949,0	360 000,0	150 000,0	150 000,0	18 093 949,00
		в том числе:					
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		краевой бюджет	14 800 000,0	0,0	0,0	0,0	14 800 000,00
		районный бюджет	2 633 949,0	360 000,0	150 000,0	150 000,0	3 293 949,00
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
Подпрограмма 2	"Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района" на 2014-2017 годы	администрация Богучанского района					
		Всего	159 949 200,0	159 898 400,0	159 898 400,0	159 898 400,0	639 644 400,00
		в том числе:					
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		краевой бюджет	149 949 200,0	159 898 400,0	159 898 400,0	159 898 400,0	629 644 400,00
		районный бюджет	10 000 000,0	0,0	0,0	0,0	10 000 000,00
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
Подпрограмма 3	"Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы	УМС Богучанского района					
		Всего	8 300,0	52 100,0	52 100,0	52 100,0	164 600,00
		в том числе:					
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		районный бюджет	8 300,0	52 100,0	52 100,0	52 100,0	164 600,00
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
		бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
Подпрограмма 4	"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в на территории Богучанского района" на 2014-	Управление образования администрации Богучанского района;					
		МКУ "Управление культуры Богучанского района";					
		МКУ "Муниципальная служба Заказчика"; финансовое управление администрации Богучанского района;					
		Всего					
		в том числе:					
		федеральный бюджет					
		краевой бюджет					
		районный бюджет					



							2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2017 годы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»												
Подпрограмма «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» на 2014-2017 годы												
Цель подпрограммы: Содержание жилищно-коммунального хозяйства в надлежащем состоянии												
Задача 1. Создание условий для повышения энергоэффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры												
Мероприятие 1. Капитальный ремонт, реконструкция, находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на 2014 год												
1.1. Капитальный ремонт наружных сетей тепло-, водоснабжения по ул. Береговая в п. Чунояр	МКУ «Муниципальная служба Заказчика»	830	0505	0318202	243	районный бюджет	84 709,0	0,0	0,0	0,0	84 709,0	Капитальный ремонт 429 м наружных сетей тепло-, водоснабжения
		830	0505	0317571	243	краевой бюджет	3 372 681,9	0,0	0,0	0,0	3 372 681,9	
1.2. Капитальный ремонт наружных сетей тепло-, водоснабжения по ул. Береговая в п. Манзя		830	0505	0318202	243	районный бюджет	2 108 207,0	0,0	0,0	0,0	2 108 207,0	Капитальный ремонт 898 м наружных сетей тепло-, водоснабжения
		830	0505	0317571	243	краевой бюджет	7 000 000,0	0,0	0,0	0,0	7 000 000,0	
1.3. Капитальный ремонт наружных сетей тепло-, водоснабжения по ул. Ленина в п. Шиверский		830	0505	0318202	243	районный бюджет	425 033,0	0,0	0,0	0,0	425 033,0	Капитальный ремонт 338 м наружных сетей тепло-, водоснабжения
		830	0505	0317571	243	краевой бюджет	3 076 358,10	0,0	0,0	0,0	3 076 358,1	
1.4. Капитальный ремонт наружных		830	0505	0318202	243	районный бюджет	16 000,00	0,0	0,0	0,0	16 000,0	Капитальный ремонт 200 м наружных сетей тепло-,

сетей тепло-, водоснабжения по ул. Береговая в п. Шиверский		830	0505	0317571	243	краевой бюджет	1 350 960,00	0,0	0,0	0,0	1 350 960,0	водоснабжения
Мероприятие 2. Софинансирование за счет средств местного бюджета на капитальный ремонт, реконструкцию, находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод		830	0505	0318202	243	районный бюджет	0,0	360 000,0	150 000,0	150 000,0	660 000,0	Софинансирование реконструкции и 15 котельных и модернизации 1250 м сетей теплоснабжения
Итого по подпрограмме							17 433 949,00	360 000,00	150 000,00	150 000,00	18 093 949,00	
В том числе:												
средства районного бюджета							2 633 949,00	360 000,00	150 000,00	150 000,00	3 293 949,00	
средства краевого бюджета							14 800 000,00	0,00	0,00	0,00	14 800 000,00	

Приложение № 7  
к постановлению администрации  
Богучанского района от 10.03.2015 № 324-п

Приложение № 7  
к муниципальной программе Богучанского  
района «Реформирование и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства и  
повышение энергетической эффективности»

Подпрограмма

«Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории  
Богучанского района» на 2014-2017 годы

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района» на 2014-2017 годы (далее – подпрограмма)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы	Администрация Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи администрации Богучанского района).
Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители, бюджетных средств	Управление муниципальной собственностью Богучанского района (далее – УМС Богучанского района)
Цель и задачи подпрограммы	Цель: Создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние. Задача: Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.
Целевые индикаторы	- уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район увеличится с 70% в 2015 году до 90% в 2017 году
Сроки реализации подпрограммы	2014-2017 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 164 600,0 рублей, в том числе: 2014 год – 8 300,0 рублей; 2015 год – 52 100,0 рублей; 2016 год – 52 100,0 рублей; 2017 год – 52 100,0 рублей. Краевой бюджет: 0,0 рублей, из них: 2014 год – 0,0 рублей; 2015 год – 0,0 рублей; 2016 год – 0,0 рублей; 2017 год – 0,0 рублей. Районный бюджет: 164 600,0 рублей, из них: 2014 год – 8 300,0 рублей; 2015 год – 52 100,0 рублей; 2016 год – 52 100,0 рублей; 2017 год – 52 100,0 рублей.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи)

2. Основные разделы подпрограммы

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

В соответствии со статистическими данными площадь жилищного фонда Богучанского района составляет 133,15 тыс.м<sup>2</sup> – это 211 многоквартирных домов (далее – МКД) (без учета домов блокированной застройки), в том числе 4 МКД площадью 1,72 тыс.м<sup>2</sup> дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Основная доля МКД, расположенных на территории Богучанского района, была введена в эксплуатацию за период 1964-1983 годы.

Характеристика по срокам эксплуатации МКД:

Период (годы)	Срок эксплуатации МКД	Кол-во МКД	Площадь МКД, тыс.м <sup>2</sup>	Процент от общего количества МКД
2004г - 2013г	до 10 лет	2	10,22	менее 1%
2003г - 1984г	от 11 до 30 лет	35	27,52	16%
1983г - 1964г	от 31 до 50 лет	166	92,55	79%
с 1963г и более	более 50 лет	8	2,86	4%
ИТОГО:		211	133,15	100%

В советский период содержание жилищного фонда дотировалось государством путем капитальных вложений в капитальный ремонт жилищного фонда. В период перестройки, учитывая дефицит бюджетов всех уровней, финансирование отрасли проводилось по остаточному принципу. В результате с середины 90-

х годов объем жилищного фонда, требующего капитального ремонта, стал стабильно превышать проводимый капитальный ремонт.

С 2005 года, с момента вступления в силу Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс РФ), определившего переход к рыночным отношениям в жилищно-коммунальном хозяйстве, бремя по содержанию и ремонту общего имущества МКД легло на собственников помещений. В соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» за бывшим наймодателем, т.е. государством, сохранилась обязанность производить капитальный ремонт домов и жилых помещений в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда с момента исполнения обязательств. Однако, принимая во внимание колоссальный объем жилищного фонда, нуждающегося в капитальном ремонте на момент его приватизации, решение проблемы разовыми мероприятиями, финансируемыми за счет средств бюджетов всех уровней, не представлялось возможным.

Стало понятно, что ни население, ни бюджет в одиночку с этой проблемой не справятся.

Именно поэтому в 2011-2012 годах в жилищно-коммунальной отрасли велась активная работа по решению проблем поддержания состояния жилищного фонда в соответствии с требованиями нормативных документов.

Результатом работы стало принятие Федерального Закона от 25.12.2012 N 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Изменения, внесенные в Жилищный Кодекс РФ в декабре 2012 года, не только восполнили пробел в законодательстве, но и установили новый механизм проведения капитального ремонта, упорядочили и регламентировали взаимоотношения органов управления различных уровней и собственников общего имущества в части организации и проведения капитального ремонта общего имущества МКД.

Во-первых, был изменен порядок участия собственников в расходах на содержание общего имущества в МКД соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт этого имущества. Если до 2013 года включительно, участие собственников жилых и нежилых помещений в МКД в финансировании капитального ремонта было добровольным, то с принятием поправок в Жилищный кодекс РФ с 2014 года это участие стало для всех обязательным.

Во-вторых, вышеуказанным Законом, в Жилищный кодекс РФ внесен раздел IX: «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Этим разделом Жилищного кодекса РФ четко определены обязанности и полномочия органов законодательной и исполнительной власти субъектов Федерации, органов местного самоуправления, управляющих компаний и других организаций в обеспечении своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

В том числе было установлено обязательное условие - создание на территории субъекта Российской Федерации Регионального оператора - организации, осуществляющей на его территории деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

Во исполнение Федерального законодательства принят Закон Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края». А также создан Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – Региональный оператор).

Создание Регионального оператора стало одним из ключевых решений в реализации нового механизма проведения капитального ремонта.

Именно на Регионального оператора возложена обязанность обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, в объеме и в сроки, которые предусмотрены «Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края на 2014-2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п (далее – региональная программа капитального ремонта).

В соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса РФ, а также с целью формирования фонда капитального ремонта собственники помещений в МКД обязаны ежемесячно уплачивать на счет Регионального оператора (либо на специальный счет) взносы на капитальный ремонт. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников по истечении восьми календарных месяцев после официального опубликования утвержденной региональной программы капитального ремонта. Региональная программа капитального ремонта официально опубликована в средствах массовой информации 10.02.2014 года, следовательно, обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД у собственников возникла с 01 ноября 2014 года.

Региональная программа капитального ремонта предусматривает виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, установленные Жилищным Кодексом РФ, и определяет сроки, в которые их необходимо провести в ближайшие 30 лет в зависимости от возраста и состояния многоквартирного дома.

Региональный оператор будет осуществлять функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Региональный оператор возьмет на себя финансирование капитального ремонта общего имущества в МКД, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, из средств, полученных за счет платежей собственников помещений, а также за счет субсидий, полученных из бюджетов разных уровней.

Настоящая подпрограмма разработана с целью создания условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние, так как в ближайшей перспективе планируется решить задачу: сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.

В рамках данной задачи планируется провести капитальный ремонт в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района, за счет создания региональных систем капитального ремонта, а также путем внедрения устойчивых механизмов и инструментов финансовой поддержки проведения капитального ремонта.

Промежуточные и конечные социально-экономические результаты решения проблем отрасли характеризуются целевыми индикаторами выполнения подпрограммы.

Решение вышеуказанных проблем возможно путем определения приоритетных направлений и выработки стратегии, требующей последовательного и комплексного подхода, что наиболее реализуемо программно-целевым методом.

## 2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Основной целью настоящей подпрограммы является: создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние.

Достижение цели подпрограммы осуществляется путем решения следующей основной задачи: сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным или подлежащим сносу.

В рамках задачи запланировано:

1.1. Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район на счет Регионального оператора.

Сумма взноса рассчитывается исходя из площади жилых помещений жилищного фонда МО Богучанский район, умноженной на минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД, установленный постановлением Правительства Красноярского края от 13.12.2013 № 656-п.

Муниципальным заказчиком – координатором подпрограммы является администрация Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи), к компетенции которого в области реализации мероприятий относятся:

разработка нормативных актов, необходимых для реализации подпрограммы;

разработка предложений по уточнению перечня, затрат и механизма реализации подпрограммных мероприятий;

определение критериев и показателей эффективности, организация мониторинга реализации подпрограммы;

подготовка ежегодного отчета о ходе реализации подпрограммы.

Исполнителями мероприятий подпрограммы и главными распорядителями средств является УМС Богучанского района.

В рамках организации процесса капитального ремонта МКД на УМС Богучанского района возложено своевременное перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район на счет Регионального оператора.

Достижимость и измеримость поставленной цели обеспечиваются за счет установления значений целевых индикаторов на весь период действия подпрограммы по годам ее реализации.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы представлен в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

## 2.3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации определяет комплекс мер, осуществляемых исполнителем подпрограммы в целях повышения эффективности реализации мероприятий подпрограммы и достижения целевых индикаторов.

Администрация Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи), как муниципальный заказчик – координатор подпрограммы, осуществляет:

- общую координацию мероприятий подпрограммы, выполняемых в увязке с мероприятиями других муниципальных программ;

- мониторинг эффективности реализации мероприятий подпрограммы и расходования выделяемых бюджетных средств, подготовку отчетов о ходе реализации подпрограммы;



- внесение предложений о корректировке мероприятий подпрограммы в соответствии с основными параметрами и приоритетами социально-экономического развития Богучанского района.

Исполнителем мероприятий подпрограммы и главным распорядителем средств является УМС Богучанского района.

Комплекс мер, осуществляемых исполнителем подпрограммы, заключается в реализации организационных, экономических и правовых механизмов. Последовательность выполнения подпрограммных мероприятий, принципы и критерии выбора исполнителей и получателей муниципальных услуг, а также отбора территорий для реализации подпрограммных мероприятий представлены в следующих нормативных правовых актах:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Закон Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края».

#### 2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации, утвержденного постановлением администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств районного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, осуществляется администрацией Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи).

Ответственными за подготовку и представление отчетных данных является Администрация Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи).

#### 2.5. Оценка социально-экономической эффективности

Характеристика целевых индикаторов подпрограммы, оценивающих социально-экономический эффект от ее реализации, представлена ниже.

- уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район.

Данный показатель на период действия подпрограммы запланирован с учетом увеличения с 70% в 2015 году до 90% в 2017 году.

Планируемое изменение показателей, характеризующих уровень сохранения жилищного фонда на территории Богучанского района, а также экономический эффект в результате реализации мероприятий подпрограммы, представлены в приложении № 1 к подпрограмме.

Подпрограмма не содержит мероприятий, направленных на изменение состояния окружающей среды.

Увеличение доходов районного бюджета от реализации подпрограммы не предполагается.

#### 2.6. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

#### 2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Общий объем финансирования подпрограммы составит: 164 600,0 рублей, в том числе:

2014 год – 8 300,0 рублей;

2015 год – 52 100,0 рублей;

2016 год – 52 100,0 рублей;

2017 год – 52 100,0 рублей.

Краевой бюджет: 0,0 рублей, в том числе:

2014 год – 0,0 рублей;

2015 год – 0,0 рублей;

2016 год – 0,0 рублей.

2017 год – 0,0 рублей.

Районный бюджет: 164 600,0 рублей, в том числе:

2014 год – 8 300,0 рублей;

2015 год – 52 100,0 рублей;

2016 год – 52 100,0 рублей;

2017 год – 52 100,0 рублей.

При предоставлении субсидии из краевого бюджета на реализацию мероприятий настоящей подпрограммы в рамках государственной программы Красноярского края финансовые затраты подлежат корректировке.

Дополнительных материальных и трудовых затрат на реализацию подпрограммы не требуется.

Приложение № 1  
к подпрограмме "Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы

#### Перечень целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	Отчетный финансовый год	Отчетный финансовый год	Текущий финансовый год	Очередной финансовый год	Первый год планового периода	Второй год планового периода
				2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6	7	8		9
Цель подпрограммы: Создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние									
1	Уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район	%	Отраслевой мониторинг	0	0	0	70	80	90

Приложение № 2  
к подпрограмме "Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы

#### Перечень мероприятий подпрограммы

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (рублей), годы					Ожидаемый результат от реализации подпрограммно го мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБ С	РзП р	ЦСР	ВР	текущий финансовы й год	очередной финансовы й год	первый год плановог о периода	второй год плановог о периода	Итого на период 2014-2014 годы	
						2014 год	2015 год	2016 год	2017 год		
Муниципальная программа Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"											
Подпрограмма "Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы											
Цель подпрограммы: Создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние											
Задача 1. Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу											
1.1. Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский	УМС Богучанског о района	863	0501	033800 0	85 2	8 300,0	52 100,0	52 100,0	52 100,0	164 600,0	Уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район в размере

район на счет Регионального оператора											90% от начисленных платежей
Итого по подпрограмме						8 300,0	52 100,0	52 100,0	52 100,0	164 600,0	
В том числе:											
краевой бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
районный бюджет						8 300,0	52 100,0	52 100,0	52 100,0	164 600,0	

Приложение № 8  
к постановлению администрации  
Богучанского района от 10.03.2015 № 324-п

Приложение № 2  
к подпрограмме «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной  
инфраструктуры муниципального образования Богучанский район» на 2014-2017 годы

### Перечень мероприятий подпрограммы

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (рублей), годы					Ожидаемый результат от реализации подпрограммно го мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБ С	РзП р	ЦСР	ВР	Текущий финансовы й год	Очередной финансовы й год	Первый год планово го периода	Второй год планово го периода	Итого на период 2014-2017 годы	
						2014 год	2015 год	2016 год	2017 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»											
Подпрограмма «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район» на 2014-2017 годы											
Цель подпрограммы: Создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в надлежащее состояние, обеспечивающие комфортные условия проживания в муниципальном образовании Богучанский район											
Задача 1. Обеспечение надежной эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район											
1.1. Капитальный ремонт сетей тепло- водоснабжения	МКУ «Муниципаль- ная служба Заказчика»	830	050 2	03580 00	24 3	12 571 018,09	19 616 529,29	0,00	0,00	32 187 547,38	Капитальный ремонт сетей тепло- водоснабжения 4,116 км.
1.2. Капитальный ремонт сетей водоснабжения		830	050 2	03580 00	24 3	2 900 000,00	1 318 770,00	0,00	0,00	4 218 770,00	Капитальный ремонт сетей водоснабжения 2,910 км.
1.3. Капитальный ремонт котлов		830	050 2	03580 00	24 3	5 448 110,00	5 080 000,00	0,00	0,00	10 528 110,00	Капитальный ремонт 8 котлов на котельных МО
1.4. Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения		830	050 2	03580 00	24 3	2 664 125,01	2 310 158,11	0,00	0,00	4 974 283,12	Капитальный ремонт водобашен - 4 ед., разработка проектов и устройство зон санитарной охраны водозаборных сооружений, капитальный ремонт канализационн ых колодцев - 10 ед.
1.5. Капитальный ремонт объектов теплоснабжени я и сооружений коммунального назначения		830	050 2	03580 00	24 3	5 854 254,83	1 000 000,00	0,00	0,00	6 854 254,83	Капитальный ремонт дымовой трубы в котельной № 6 в с. Богучаны; устройство электрокотлов в доме № 6 ул. Юности в с. Богучаны,; капитальный ремонт воздушной линии электропередач котельной №1 п. ангарский - 510 м.; капитальный ремонт системы

											газоотведения котельная № 24 в п. Шиверский; капитальный ремонт водобашни п. Хребтовый; капитальный ремонт сетей тепло, водоснабжения п. Невонка ул. Советская; капитальный ремонт сетей тепло, водоснабжения п. Шиверский ул. Ленина; капитальный ремонт линии электропередач от скважин № 1,5,6 водозаборного сооружения из подземных источников до щита ВРУ п.Таежный
1.6. Подготовка проектно-сметной документации. Проведение обследований и испытательных работ. Замена опор и монтаж сетей внешнего электроснабжения.		830	050 2	03580 00	24 4	1 733 325,90	0,00	0,00	0,00	1 733 325,90	Проведение испытаний и измерений проводов, кабелей, автоматических выключателей сетей внутреннего электроснабжения на 2-х котельных; Обследование строительных конструкций, дымовых труб в котельной № 34 п. Таежный; Выполнение проектно-сметных работ и монтаж сетей внешнего электроснабжения котельной № 21 п. Красногорьевский; Проведение измерения сопротивления заземляющих устройств ж/д в п. Пинчуга, с. Богучаны - 10 ед.; Разработка проектов санитарно-защитных зон котельных № 10, № 12, замена опор от котельной № 18 - 3 шт.
итого по подпрограмме						31 170 833,83	29 325 457,40	0,00	0,00	60 496 291,23	
в том числе:											
средства краевого бюджета						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
средства районного бюджета						31 170 833,83	29 325 457,40	0,00	0,00	60 496 291,23	

Приложение № 9  
к постановлению администрации  
Богучанского района от 10.03.2015 № 324- п

Приложение № 2  
к подпрограмме "Обращение с отходами на

Перечень мероприятий подпрограммы

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (рублей), годы					Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Итого на период 2014-2017 годы	
Муниципальная программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»											
Подпрограмма "Обращение с отходами на территории Богучанского района" на 2014-2017 годы											
Задача 1: Строительство объектов размещения ТБО											
1.1. Разработка проектной документации на строительство полигона ТБО в с. Богучаны Богучанского района	МКУ "Муниципальная служба Заказчика"	830	0603	0368601	414	90,0	0,0	0,0	0,0	90,0	Разработка проектной документации на строительство полигона ТБО в с. Богучаны Богучанского района.
1.2. Строительство полигона ТБО с. Богучаны		830	0603	0368203	414	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Полигон ТБО в с. Богучаны Богучанского района с объемом захоронения 6,5 тыс. тонн в год.
		830	0603	0368301	414	60 000 000,0	60 000 000,0	0,0	0,0	120 000 000,0	
Задача 2: Сбор и вывоз отходов, информационное обеспечение в области обращения с отходами											
2.1 Приобретение техники для транспортировки ТБО, а также контейнерного оборудования для сбора ТБО	УМС Богучанского района	863	0503	0368000	244	0,0	0	3 365 000,0	0,0	3 365 000,0	Приобретение техники для транспортировки ТБО в количестве 1 ед. Приобретение контейнерного оборудования для сбора ТБО в количестве 50 ед.
Итого по подпрограмме						60 000 090,0	60 000 000,0	3 365 000,0	0,0	123 365 090,0	
В том числе											
внебюджетные средства						60 000 000,0	60 000 000,0	0,0	0,0	120 000 000,0	
средства краевого бюджета						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
средства районного бюджета						90,0	0,0	3 365 000,0	0,0	3 365 090,0	