**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (отклонении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

На публичные слушания представляется проект решения о предоставлении (отклонении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по заявлению Кухты Александра Анатольевича – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)», в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201005:3275, площадью 1073 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Богучанский сельсовет, с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 163;

 - земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201005:3276, площадью 1069 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Богучанский сельсовет, с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 161 (далее – Проект).

На публичные слушания представляется проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по заявлениям Жукова Алексея Викторовича, Васильева Вячеслава Викторовича – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)», в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201005:3269, площадью 1074 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Богучанский сельсовет, с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 173;

- земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201005:3270, площадью 1070 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Богучанский сельсовет, с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 171 (далее – Проект)

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – администрация Богучанского района.

Срок проведения публичных слушаний – с 08.07.2024 по 24.07.2024 г.

Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены на экспозиции по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 72, каб. 9, тел. 8(39162)222-45, Bogucharch@mail.ru.

 Экспозиция Проекта будет открыта с 08.07.2024 по 24.07.2024 г. Время работы: рабочие дни с 10-00 до 16-00, выходные дни – суббота, воскресенье. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

 Собрание участников публичных слушаний состоится 24 июля 2024 г. в 15:00 часов в актовом зале администрации Богучанского района Красноярского края по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 19 (зал заседаний).

 В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 08.07.2024 по 24.07.2024 г. по Проекту одним из следующих способов:

 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Богучанского района;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта;

4) через «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Платформа обратной связи».

 Информационные материалы по Проекту будут размещены 08.07.2024 на сайте администрации Богучанского района https://boguchansky-raion.ru/administratsiya-boguchanskogo-rajona/ Отдел по архитектуре и градостроительству / Публичные обсуждения (слушания).

 Информационные материалы по Проекту будут размещены 08.07.2024 на сайте администрации Богучанского района <https://boguchansky-raion.gosuslugi.ru/>**Администрация Богучанского района/** Отдел по архитектуре и градостроительству / Публичные обсуждения (слушания).

Ссылка на публичное слушание на портале госуслуг (подача замечаний и предложений по проекту): <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/38926/>.

 Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

 Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.