**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (отклонении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

На публичные слушания представляется проект решения о предоставлении (отклонении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по заявлению Непомнящих Марии Владимировны – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)», в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201001:634, площадью 1569 кв. м, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение. Почтовый адрес ориентира: р-н Богучанский п Таежный ул Мира 42;

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – администрация Богучанского района.

Срок проведения публичных слушаний – с 25.11.2024 по 10.12.2024 г.

Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены на экспозиции по адресам: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 72, каб. 9, тел. 8(39162)222-45, [Bogucharch@mail.ru](mailto:Bogucharch@mail.ru), Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Новая, д. 5, пом. 100, тел. 8(39162)2-67-70, E-mail: admkarabula@yandex.ru.

 Экспозиция Проекта будет открыта с 25.11.2024 по 10.12.2024 г. Время работы: рабочие дни с 10-00 до 16-00, выходные дни – суббота, воскресенье. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

 Собрание участников публичных слушаний состоится 10.12.2024 г. в 16:00 часов по адресу: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Новая, д. 5, пом. 100.

 В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 25.11.2024 по 10.12.2024 г. по Проекту одним из следующих способов:

 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Богучанского района, в адрес администрации Таежнинского сельсовета;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта;

4) через «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Платформа обратной связи».

 Информационные материалы по Проекту будут размещены на сайте администрации Богучанского района https://boguchansky-raion.ru/administratsiya-boguchanskogo-rajona/ Отдел по архитектуре и градостроительству / Публичные обсуждения (слушания), на сайте администрации Таежнинского сельсовета https://tselsovet.gosuslugi.ru.

 Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

 Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.