

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

с. Богучаны

25.10.2024 г.

Наименование вопроса публичных слушаний: по проекту решения о предоставлении (отклонении) разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины», об изменении территориальных зон в рамках внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета.

Инициатором проведения публичных слушаний является администрация Богучанского района (постановлением администрации Богучанского района от 09.10.2024 № 898-п «О проведении публичных слушаний»).

Постановление размещено в Официальном «Вестнике» Богучанского района от 18.10.2024 №59

[https://boguchansky-raion.ru/inova\\_block\\_documentset/document/448427/](https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/448427/)

на сайте ЕПГУ, на сайте Администрации Богучанского района:

<https://boguchansky-raion.ru/administratsiya-boguchanskogo-raiona/otdel-po-arhitekture-i-gradostroitelstvu/publichnyie-obsuzhdeniya-slushaniya/media/2024/10/11/izveschenie-o-provedenii-publichnyih-slushanij-3/>

в газете «Ангарская правда» от 18.10.2024 №42, от 25.10.2024 №43

Слушания проводились 25.10.2024 г.

Реквизиты протокола публичных слушаний: №5 от 25.10.2024 г.

Открытое заседание проведено 25.10.2024 г. по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 72, каб. 19 (зал заседаний).

Количество лиц, принявших участие в открытом заседании: 40 (сорок) человек.

Состав лиц: представители органов местного самоуправления, жители села Богучаны.

Рекомендации организатору публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний - правообладателей земельных участков на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, по результатам очного голосования:

- по вопросу №1 – 22 за, 4 против;
- по вопросу №2 – 23 за, 4 против;
- по вопросу №3 - 23 за, 4 против;
- по вопросу №4 - 17 за, 3 против, 11 воздержались;
- по вопросу №5 - 30 за, 0 против, 1 воздержался;
- по вопросу №6 - 31 за, 2 против, 2 воздержались;
- по вопросу №7 - 14 за, 8 против, 3 воздержались;
- по вопросу №8 - 12 за, 5 против, 6 воздержались;

2) от иных физических или юридических лиц по результатам очного голосования:

- по вопросу №1 – 2 за, 2 против;
- по вопросу №2 – 4 за, 1 против;

- по вопросу №3 - 3 за, 1 против;
- по вопросу №4 - 4 за, 0 против;
- по вопросу №5 - 0 за, 0 против;
- по вопросу №6 - 1 за, 0 против;
- по вопросу №7 - 3 за, 2 против;
- по вопросу №8 - 2 за, 1 против;

3) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний: предложения и замечания не поступали.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по данному проекту признать состоявшимися.

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Порядок проведения соответствует Положению об организации и проведении публичных слушаний муниципальном образовании в Богучанский район (утв. решением Богучанского районного Совета депутатов от 05.10.2023 №42/1-344).

2. Рекомендовать администрации Богучанского района:

2.1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровыми номерами:

24:07:1201005:3291 по адресу: с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 153,

24:07:1201005:3292 по адресу: с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 151,

24:07:1201005:3294 по адресу: с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 149.

24:07:1201005:3295 по адресу: с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 147,

24:07:1201005:3296 по адресу: с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 145,

24:07:1201005:3297 по адресу: с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 143,

24:07:1201005:3298 по адресу: с. Богучаны, ул. Ленина, земельный участок 141,

24:07:1201005:3289 по адресу: с. Богучаны, ул. Октябрьская, земельный участок 206,

24:07:1201005:3290 по адресу: с. Богучаны, ул. Октябрьская, земельный участок 204,

24:07:1201005:3240 по адресу: с. Богучаны, ул. Декабристов, 50А.

2.2. Изменить территориальную зоны Р (Рекреация) на зону Ж1 (Малоэтажная жилая застройка) части земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201004:352 площадью не менее 548 кв. м по адресу: с. Богучаны, ул. Терешковой, 46-1, в рамках внесения изменений правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета.

2.3. Изменить территориальную зону Пл (Природный ландшафт) на зону П1 (Производственная зона) формируемого земельного участка площадью 797390 кв. м в границах Богучанского сельсовета в кадастровом квартале 24:07:3101009 в целях организации карьера для добычи щебня открытым способом в рамках внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета.

2.4. Изменить часть территориальной зоны «Пл» (Природного ландшафта) на Зону производственную в части земельных участков с кадастровыми номерами 24:07:3101009:2744, 24:07:0000000:3342, в рамках внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки

Богучанского сельсовета.

2.5. Предоставить в пользование части земельного участка береговой полосы в районе д. Ярки для организации речного причала, выгрузки бревен из плотов, временного складирования древесины.

3. Настоящее заключение опубликовать на официальном сайте муниципального образования Богучанский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии,  
Первый заместитель Главы  
Богучанского района



В.М. Любим

Заключение составил:  
главный специалист  
отдела по архитектуре  
и градостроительству



К.О. Тимофеева