



## АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2022

с. Богучаны

№ 1305-17

Об установлении публичного сервитута,  
на земельный участок, расположенный по адресу:  
с. Богучаны, ул. Октябрьская, 111 «А»

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании извещения об установлении публичного сервитута, опубликованного на официальном сайте администрации Богучанского района «<http://boguchansky-rayon.ru/property/otdel-po-zemelnyim-resursam/publichnyie-servitutyi/>» в сети Интернет от 14.02.2022, и в официальном вестнике Богучанского района № 20 от 22.04.2022, принимая во внимание отсутствие заявлений об учете прав (обременений прав) от заинтересованных лиц, руководствуясь ст. 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут для прохода и проезда к котельной, принадлежащей заявителю Шароян Гоар Фаградовне, на основании заявления представителя заявителя Мамояна Каляша Маджитовича, через земельный участок с кадастровым номером: 24:07:1201002:1390, расположенный по адресу: Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 111 «А», площадью 245 кв. м.
2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Определить срок установления публичного сервитута - 49 лет.
4. Плата за публичный сервитут за весь срок составляет 185,43 руб. (Сто восемьдесят пять руб. 43 коп.) и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления, на следующие реквизиты: Управления федерального казначейства по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района) ИНН 2407008705, КПП 240701001, р./сч. 03100643000000011900, ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, кор./ сч.

40102810245370000011, код ОКТМО 04609410, код платежа (КБК) 863 111 05013 05 1000 120.

5. Расчет платы за публичный сервитут предоставлен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

6. Владелец публичного сервитута вправе:

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Владелец публичного сервитута обязан:

- в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки и земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние пригодное для использования в срок не позднее, чем за три месяца после окончания срока, на который установлен публичный сервитут;

8. Отделу по земельным ресурсам УМС Богучанского района в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Богучанского района «<http://boguchansky-rayon.ru//property/otdel-po-zemelnyim-resursam/publichnyie-servitutyi/>» в сети Интернет и опубликовать постановление в «Официальном Вестнике» Богучанского района.

9. Отделу по земельным ресурсам УМС Богучанского района в течении 5-ти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить:

- направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить в адрес владельца сервитута копию решения об установлении публичного сервитута;

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района О.Б. Ерашеву.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы Богучанского района



В.М. Любим

Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	1
1. Кадастровый номер земельного участка/ квартала	24:07:1201002:1390
2. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв.м	245
3. Кадастровая стоимость за 1 кв. м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков), руб	154,46
4. Сумма подлежащая оплате за установленный публичный сервитут по ставке 0,01%, за весь срок сервитута, руб.	3,78
Итого: 185,43 руб.	

Расчет произведен в соответствии с постановлениями Правительства Красноярского края от 03.11.2020 №766-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края», от 17.11.2020 № 784-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края» (6. СЕГМЕНТ «Производственная деятельность»), Земельного кодекса РФ.