

**КРАСЭКО**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049
 телефон (391) 228-62-07, 228-62-24
 e-mail: mail@kraseco24.ru
 сайт: www.красэко24.рф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891
 ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 010/1356 от 09 ФЕВ 2022 г.
 на № _____ от _____ 20 ____ г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация Богучанского района Красноярского края</i> <small>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</small>
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование <i>Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»</i>
2.2	Сокращенное наименование <i>АО «КрасЭКо»</i>
2.3	Организационно-правовая форма <i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.6	Адрес электронной почты <i>mail@kraseco24.ru</i>
2.7	ОГРН <i>1152468001773</i>
2.8	ИНН <i>2466087269</i>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <i>Минченко</i>
	Имя <i>Наталья</i>

УДЕЛ ПО ЗЕМ. РАЙОНА
 БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА
 ВХОДЯЩИЙ № 191 14.02.2022

№ 423
 15.02.22.

Администрация
 Богучанского района
 « 14 » 02 2022
 входящий № 232

	Отчество (при наличии)	Васильевна
3.2	Адрес электронной почты	kAmosenok@kraseco24.ru
3.3	Телефон	8964-811-16-03
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 141 от 13.01.2022г.
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p><i>- п.1 ст. 39.37 ЗК РФ – размещение объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям (КТП 10/0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Богучанский район, 11 км автодороги Богучаны-Таежный»).</i></p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p><i>Срок строительства КТП 10/0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ – 2 месяца</i></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><i>1. Установление публичного сервитута на испрашиваемом земельном участке необходимо в целях размещения линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.</i></p> <p><i>2. Технологическое присоединение к электрическим сетям силового оборудования заявителя осуществляется в соответствии с договором № 1156-14/18-ТП от 18.12.2018г. заключенным между АО «КрасЭКО» и Насыбулиным А.Ш.. Точка подключения Ф.19-14, ВЛ-10 кВ опора № 55-27.</i></p>	

3. В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816 в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.

4. Проектирование линейного объекта выполнено согласно градостроительного и технического регламентов, устанавливающих требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений линейного объекта, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы.

5. К ходатайству прилагается схема на кадастровом плане территории, на которой приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.

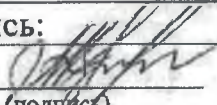

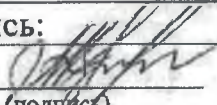

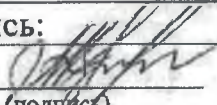

Обоснование предлагаемых вариантов размещения:

Вариант 1 – размещение сетей по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:07:3101009:781 (входит в ЕЗ 24:07:3101009:798), 24:07:3101009:2718, 24:07:3101009:1781. Протяженность трассы составит 676 м. Данный вариант согласован администрацией Богучанского района, ЗАО «Интактика». Вариант 1 сочетает в себе минимальную длину проектируемого объекта и обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы. Учитывая изложенное Вариант 1 является наиболее целесообразным.

Вариант 2 – размещение сетей по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:07:3101009:781 (входит в ЕЗ 24:07:3101009:798), 24:07:3101009:1781. Протяженность трассы составит 1067 м, что влечет за собой возможное ухудшение качества электроэнергии и увеличивает сроки строительства и финансовые затраты. Данный вариант предполагает вынужденный снос значительного количества лесных насаждений, а также не предусматривает оптимальное обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. В связи с чем, Вариант 2 является нецелесообразным.

Вариант 3 – размещение сетей по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:07:3101009:781 (входит в ЕЗ 24:07:3101009:798), 24:07:3101009:455, 24:07:3101009:1493, 24:07:3101009:1781. Протяженность трассы составит 877 м. Данный вариант предполагает размещение объекта в границе полосы отвода краевой автомобильной дороги «Канск-Абан-Богучаны», что значительно затруднит и увеличит сроки строительства в связи с

	<p>необходимостью получения дополнительных согласований. Кроме того, Вариант 3 предусматривает вынужденный снос значительного количества лесных насаждений. В связи с чем данный вариант является нецелесообразным.</p> <p>Таким образом, Вариант 1 прохождения трассы выбран как оптимальный, учитывающий минимизацию затрат, а также сроков на строительство объекта. Данный вариант также сочетает в себе оптимальное обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>24:07:3101009:781 (входит в ЕЗ 24:07:3101009:798) 24:07:3101009:2718, 24:07:3101009:1781</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да</p>

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf и word – на 9 л. в 1 экз. 2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml. 3. Копия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 1156-14/18-ТП от 18.12.2018г. и технических условий к договору – на 7 л. в 1 экз. 4. Сравнительная схема вариантов размещения – на 1 л. в 1 экз. 5. Схема с указанием площадей – на 1 л. в 1 экз. 6. Копия доверенности на имя Н.В. Минченко № 141 от 13.01.2022г. – на 2 л. в 1 экз. 				
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>				
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>				
15	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>Подпись:</p> <div style="text-align: center;">  _____ (подпись) </div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>Дата:</p> <div style="text-align: center;"> <p>« 09 » 01 2022г.</p>  </div> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;"> <p>Н.В. Минченко (инициалы, фамилия)</p> </td> <td></td> </tr> </table>	<p>Подпись:</p> <div style="text-align: center;">  _____ (подпись) </div>	<p>Дата:</p> <div style="text-align: center;"> <p>« 09 » 01 2022г.</p>  </div>	<p>Н.В. Минченко (инициалы, фамилия)</p>	
<p>Подпись:</p> <div style="text-align: center;">  _____ (подпись) </div>	<p>Дата:</p> <div style="text-align: center;"> <p>« 09 » 01 2022г.</p>  </div>				
<p>Н.В. Минченко (инициалы, фамилия)</p>					