



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2024

с. Богучаны

№ 517-11

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:4101001:3552

Рассмотрев предоставленные материалы, в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, статьями 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка со следующими характеристиками:
кадастровым номером 24:07:4101001:3552.

– местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Осиново-Мысский сельсовет, поселок Осиновый Мыс, территория Восточная, земельный участок 4.

– категория земель: земли населенных пунктов.

– виды разрешенного использования: производственная деятельность (код 6.0), в том числе: - объекты промышленного назначения IV-V класса опасности.

– площадь: 5517 кв. м.

2. В связи с тем, что результаты государственной кадастровой оценки утверждены менее пяти лет назад, в соответствии со ст. 39.11 п. 14 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, назначить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) равной 30 % от кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 24:07:4101001:3552.

3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) установить равной 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.

4. Размер задатка установить равным 50% (пятьдесят процентов) от начальной цены предмета аукциона.

5. Отделу по архитектуре и градостроительству определить предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

6. - Возложить на Управление муниципальной собственностью Богучанского района (ИНН 2407008705, ОГРН 1022400592510) обязанности по определению арендной платы земельного участка, подготовке документов (технической документации) и проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на Первого заместителя Главы Богучанского района В.М. Любима.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Богучанского района



А.С. Медведев