



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2025

с. Богучаны

№ 946-1

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201011:745

В связи с поступлением в период публикации на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/new/> извещения № 23000022790000000002 о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе, рассмотрев представленные материалы, в соответствии с п. 7 ст. 39.18, ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, постановлением администрации Богучанского района от 01.08.2023 № 776-п «О возложении полномочий по подготовке и проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в государственной, а также аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена», статьями 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка со следующими характеристиками:

- кадастровый номер 24:07:1201011:745;
- Адрес: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Набережная, 62;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- площадь: 996 кв. м.

2. В связи с тем, что результаты государственной кадастровой оценки утверждены менее пяти лет назад, в соответствии со ст. 39.11 п. 12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – ФЗ, назначить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) равной 20% от кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201011:745.

3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) установить равной 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.

4. Размер задатка установить равным 50% (пятьдесят процентов) от начальной цены предмета аукциона.

5. Отделу по архитектуре и градостроительству определить предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Богучанского района



А.С. Медведев