



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.07.2024

с. Богучаны

№ 137-р

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Богучанского районного Совета депутатов от 07.12.2023 №44/1-363 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов» (с изменениями), распоряжением Администрации Богучанского района от 02.05.2023 № 282-р "Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколами единой комиссии по проведению торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Богучанского района, в том числе по продаже муниципального имущества Богучанского района от 14.07.2024 № 1/24-142, от 17.06.2024 № 2/24-142, (извещение на Сбербанк-АСТ извещение от 13.05.2024 № SBR012-2405130089, извещение на www.torgi.gov.ru от 13.05.2024 № 22000025720000000142), в связи признанием продажи посредством публичного предложения по лотам 1,2 несостоявшейся:

1. Провести повторно торги по продаже посредством публичного предложения муниципального имущества Богучанского района, с подачей предложений в электронной форме (далее – продажа) муниципального имущества согласно приложению 1. на электронной площадке с адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее – электронная площадка).

2. Определить способ приватизации объектов муниципальной собственности: продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи заявок в электронной форме.

2. Утвердить документацию о продаже посредством публичного предложения, с открытой формой подачи заявок в электронной форме имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Богучанский район согласно приложению № 2.

6. Установить условия оплаты имущества: Денежные средства в счет оплаты приватизируемого государственного или муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, по реквизитам, указанным в извещении и договоре купли-продажи.

7. Возложить обязанности:

7.1. По размещению информационного сообщения о проведении продажи и об итогах продажи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее Федеральный закон о приватизации), Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (далее Положение) на начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района О.Б. Ерашеву.

7.2. По направлению уведомления о проведении продажи на электронную площадку ЗАО «Сбербанк-АСТ», ведению документооборота между продавцом и оператором электронной площадки, совершению необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него на начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района О.Б. Ерашеву.

7.3. По проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи, принятию решения и оформлению протокола о признании претендентов участниками продажи или об отказе в допуске к участию в продаже по основаниям, установленным федеральными законами о приватизации, определению победителя продажи, подведению итогов продажи путем оформления и подписания протокола об итогах продажи, обеспечению передачи имущества победителю, по осуществлению иных функций, предусмотренных Федеральным законом о приватизации и Положением на Единая комиссии по проведению торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Богучанского района, в том числе по продаже муниципального имущества Богучанского района.

8. Разместить информационное сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме и разместить его на сайте с адресом www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Богучанского района www.boguchansky-raion.ru, в газете «Официальный вестник Богучанского района».

9. Сведения об итогах приватизации имущества разместить на официальном сайте Богучанского района www.boguchansky-raion.ru.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Богучанского района Любим В.М.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Богучанского района



А.С. Медведев

Сведения о выставленном на торги имуществе муниципального образования Богучанский район

№ лота	Наименование	Основные характеристики	Цена первоначального предложения, в том числе НДС (руб.)	величина снижения цены первоначального предложения (Шаг понижения) (10 %) (руб.)	Минимальная цена имущества (цена отсечения, 50%)	величина повышения цены (Шаг аукциона, 5% (руб.)	Задаток (10%) (руб.)
1	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Магистральная, д. 4, пом.34.	Назначение: Нежилое помещение. общая площадью 77,9 кв.м. кадастровый номер: 24:07:1201008:787 Год ввода в эксплуатацию: 1989 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1	810 000,00	81 000,00	405 000,00	40 500,00	81 000,00

2	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Центральная, зд.29, пом.1.	Назначение: Нежилое. Общая площадь: 662,1 кв. м. Кадастровый номер: 24:07:1201006:1 991 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1.	2 700 000,00	270 000,00	1 350 000,00	135 000,00	270 000,00
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	------------	--------------	------------	------------