

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н ИЕ

03.12. 2021 с. Богучаны № 1069-п

Об установлении публичного сервитутав п. Ангарский, ул. Западная, 31

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Минченко Н.В., действующей в интересах АО «КрасЭКо» на основании доверенности от 14.01.2021 № 113, об установлении публичного сервитута, опубликованного на официальном сайте администрации Богучанского района «http://boguchansky-rayon.ru//property/otdel-po-zemelnyim-resursam/publichnyie-servitutyi/» в сети Интернет и газете «Официальный Вестник Богучанского района» от 22.10.2021 № 56, принимая во внимание отсутствие заявлений об учете прав (обременений прав) от заинтересованных лиц, руководствуясь ст. 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, город Красноярск, пр. Мира., д. 15, ОГРН: 1152468001773, ИНН: 2460087269, КПП: 246001001) в целях размещение объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям КТП 10/0,4 кВ с ВЛ -10 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4513, ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4514, в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Богучанский район, п. Ангарский, ул. Западная, 31», для его эксплуатации, в пределах кадастрового квартала 24:07:0901001, площадью 1463 кв. м.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 настоящего постановления.
3. Определить срок установления публичного сервитута - 49 лет.
4. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для размещение объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям КТП 10/0,4 кВ с ВЛ -10 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4513, ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4514, в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Богучанский район, п. Ангарский, ул. Западная, 31», для его эксплуатации, в пределах кадастрового квартала 24:07:0901001» - осмотр объекта производится ежегодно два раза в год.
5. Плата за публичный сервитут за весь срок составляет 1 296,81 руб. (Одна тысяча двести девяносто шесть руб. 81 коп.) и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления на следующие реквизиты: Управления федерального казначейства по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района) ИНН 2407008705, КПП 240701001, р/сч 03100643000000011900, ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, 40102810245370000011 БИК 010407105, код ОКТМО 04609402, код платежа (КБК) 863 111 05013 05 1000 120.

Расчет платы за публичный сервитут установлен приложением № 2 к настоящему постановлению.

1. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
2. Обладатель публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») вправе:

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

1. Обладатель публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») обязан:

- в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки и земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние пригодное для использования в срок не позднее, чем за три месяца после окончания срока, на который установлен публичный сервитут;

- в установленном законом порядке снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков, в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

1. Главному специалисту отдела по земельным ресурсам УМС Богучанксого района (Скоробогатовой Е.А.) в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Богучанского района «http://boguchansky-rayon.ru//property/otdel-po-zemelnyim-resursam/publichnyie-servitutyi/» в сети Интернет и опубликовать постановление в газете «Официальный Вестник Богучанского района»
2. Отделу по земельным ресурсам УМС Богучанского района в течении 5-ти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить:

- направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить в адрес АО «Красноярская региональная энергетическая компания» копию решения об установлении публичного сервитута;

- направить правообладателям земельных участков, копию решения об установлении публичного сервитута.

1. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Контроль за выполнением постановления возложить на и.о. начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района О.В. Витюк.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Богучанского района В.Р. Саар

Приложение № 1

к постановлению

Администрации Богучанского района

03.12.2021 № 1069-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства КТП 10/0,4 кВ с ВЛ-10 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4513, ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4514 в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Богучанский район, п. Ангарский, ул. Западная, 31»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Красноярский край, Богучанский р-н, Ангарский п |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P), м² | 1467 ± 13 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 10, пом. 55, ОГРН: 115268001773, ИНН: 2460087269, КПП: 246601001) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства КТП 10/0,4 кВ с ВЛ-10 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4513, ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:07:0901001:4514 в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Богучанский район, п. Ангарский, ул. Западная, 31», в границах кадастрового квартала 24:07:0901001, площадью 1467 кв. м. Определить срок установления публичного сервитута - 49 лет. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК 169 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 977496.47 | 8365.49 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 977483.88 | 8350.98 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 977488.48 | 8347.04 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 977481.19 | 8335.78 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 977474.41 | 8332.18 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 977380.37 | 8331.29 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 977281.40 | 8331.95 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 977281.33 | 8327.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 977380.38 | 8327.29 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 977481.10 | 8328.36 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 977491.54 | 8344.42 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 12 | 977497.96 | 8338.92 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 13 | 977505.05 | 8346.88 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 14 | 977530.76 | 8342.59 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 15 | 977532.75 | 8352.26 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 16 | 977506.11 | 8356.83 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 1 | 977496.47 | 8365.49 | Аналитический метод | 0.1 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК 169 | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |



Приложение №2

к постановлению

Администрации Богучанского района

03.12.2021 № 1069-п

Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам

|  |  |
| --- | --- |
| № | 2 |
| 1. Кадастровый номер земельного участка/ квартала | 24:07:0901001 |
| 1. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв.м | 1463 |
| 1. Кадастровая стоимость за 1 кв.м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков), руб | 180,90 |
| 1. Сумма подлежащая оплате за установленный публичный сервитут по ставке 0,01%, за весь срок сервитута, руб. | 1 296,81 |