

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.04.2022 с. Богучаны № 350-п

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 28.03.2019 № 266-п «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района, на 2020-2022 годы» |

В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», с приказом министерства строительства Красноярского края от 07.04.2022 № 219-о «О внесении изменения в приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 19.07.2018 № 12-22н «Об установлении размера предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы», ст. 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Богучанского района от 28.03.2019 № 266-п «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района, на 2020-2022 годы» (далее – Постановление) следующего содержания:

- приложение № 3 к Постановлению читать в новой редакции, согласно приложению № 1 к данному постановлению.

1. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Богучанского района С.И. Нохрина.
2. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днём его опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности  Главы Богучанского района | В.М. Любим |

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению администрации  Богучанского района  от 28.04.2022 № 350-п  Приложение № 3  к постановлению администрации  Богучанского района  от 28" марта 2019 № 266-п  Приложение к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п, на 2022 год  Форма № 1  Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м | Источники финансирования | | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. | | | | | | | | | | |
| всего, стоимость ремонта | в том числе: | | | | | | | | | |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Богучанский муниципальный район | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, пер. Маяковского, д. 17 | 328,80 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 645 269,13 | 5 645 269,13 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 645 269,13 | 5 645 269,13 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Ленина, д. 136 | 306,11 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 255 697,48 | 5 255 697,48 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 255 697,48 | 5 255 697,48 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 119 | 343,70 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 901 091,85 | 5 901 091,85 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 901 091,85 | 5 901 091,85 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 176 | 306,20 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 257 242,72 | 5 257 242,72 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 257 242,72 | 5 257 242,72 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Подгорная, д. 7 | 333,10 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 719 097,16 | 5 719 097,16 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 719 097,16 | 5 719 097,16 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Советская, д. 15 | 336,00 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 768 888,16 | 5 768 888,16 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 768 888,16 | 5 768 888,16 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Советская, д. 19 | 317,30 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 447 822,06 | 5 447 822,06 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 447 822,06 | 5 447 822,06 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.8 | Итого по счету регионального оператора | 2 271,21 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 38 995 108,56 | 38 995 108,56 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 38 995 108,56 | 38 995 108,56 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 2 | Всего по Богучанский муниципальный район | 2 271,21 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 38 995 108,56 | 38 995 108,56 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 38 995 108,56 | 38 995 108,56 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 17 169,31 | 17 169,31 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

Форма № 2

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Богучанский муниципальный район | | | | | | | | | | | |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, пер. Маяковского, д. 17 | 232,10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Ленина, д. 136 | 217,60 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 119 | 242,10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 176 | 306,20 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Подгорная, д. 7 | 232,80 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Советская, д. 15 | 239,90 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | Богучанский р-н, Богучанский с/с, с. Богучаны, ул. Советская, д. 19 | 227,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого по счету регионального оператора | 1 697,70 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Всего по Богучанский муниципальный район | 1 697,70 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |