

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2024 с. Богучаны № 1000- п

О внесении изменений в муниципальную программу Богучанского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района», утверждённую постановлением администрации Богучанского района от 01.11.2013 № 1396-п

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Богучанского района от 17.07.13 № 849-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации», статьями 7, 8, 47 Устава Богучанского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальную программу Богучанского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района», утверждённую постановлением администрации Богучанского района от 01.11.2013 № 1396-п читать в новой редакции согласно Приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Богучанского района В.М. Любим.
3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днём опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

И.о. Главы Богучанского района В.М. Любим

Приложение к постановлению

Администрации Богучанского района

от 14.11.2024 № 1000-п

Приложение

к постановлению администрации

Богучанского района

от 01.11.2013 № 1396-п

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

1. Паспорт

муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района» (далее –программа) |
| Основания для разработки муниципальной программы | Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;  Постановление администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление муниципальной собственностью Богучанского района |
| Соисполнители муниципальной программы | МКУ «Муниципальная служба Заказчика» (до 2024 включительно)  Администрация Богучанского района  Финансовое управление администрации Богучанского района (до 2017 года включительно) |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы | Подпрограммы:  - «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Богучанском районе», действовала до 01.01.2023 года.  - «Строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры в муниципальных образованиях Богучанского района с целью развития жилищного строительства», действовала до 01.01.2023 года.  - «Обеспечение жильем работников отраслей бюджетной сферы на территории Богучанского района» действовала до 01.01.2023 года.  - «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе».  - «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района».  - «Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район», действует с 01.01.2023 |
| Цель муниципальной программы | Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Богучанского района |
| Задачи муниципальной программы | 1. Расселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципальных образований Богучанского района (до 01.01.2023).  2. Обеспечение увеличения ввода жилья на территории Богучанского района (до 01.01.2023).  3. Улучшение жилищных условий работников отраслей бюджетной сферы и закрепление квалифицированных специалистов в муниципальных учреждениях Богучанского района (до 01.01.2023).  4. Создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района с целью повышения качества условий проживания населения.  5. Оказание содействия в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района.  6.Повышение комфортности проживания в специализированном жилищном фонде муниципального образования Богучанский район с 01.01.2023. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | Программа реализуется в один этап с 2014 по 2030 годы |
| Перечень целевых показателей на долгосрочный период | Целевые показатели:  Удельный вес введенной площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда к 2021 году составит 1,50 %.  Уровень доступности жилья для граждан Богучанского района, заявивших о необходимости улучшения жилищных условий к 2030 году составит 80%.  Значение целевых показателей на долгосрочный период представлены в приложении № 2 к паспорту муниципальной программы. |
| Информация по ресурсному обеспечению программы, в том числе в разбивке по источникам финансирования по годам реализации программы | Общий объём финансирования программы составляет –203 196 027,25 рублей, в том числе по годам:  2014 год – 16 773 786,00 рублей;  2015 год – 6 352 549,71 рублей;  2016 год – 85 133 948,07 рублей;  2017 год – 10 923 310,82 рублей;  2018 год – 1 952 188,78 рублей;  2019 год – 3 138 231,09 рублей;  2020 год – 1 339 520,22 рублей;  2021 год – 6 100 338,40 рублей;  2022 год – 1 250 000,00 рублей;  2023 год - 19 660 169,20 рублей.  2024 год - 10 161 584,96 рублей;  2025 год - 13 638 900,00 рублей;  2026 год - 13 638 700,00 рублей  2027 год - 13 132 800,00 рублей  в том числе:  средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (федеральный бюджет)  39 219 651,89 руб., в том числе по годам:  2014 год – 0,00 рублей;  2015 год – 0,00 рублей;  2016 год – 37 284 486,80 рублей;  2017 год – 1 935 165,09 рублей;  2018 год – 0,00 рублей;  2019 год – 0,00 рублей;  2020 год – 0,00 рублей;  2021 год – 0,00 рублей;  средства федерального бюджета – 6 693 561,62 рублей, в том числе по годам:  2014 год – 0,00 рублей;  2015 год – 0,00 рублей;  2016 год – 0,00 рублей;  2017 год – 0,00 рублей;  2018 год – 0,00 рублей;  2019 год – 0,00 рублей;  2020 год – 0,00 рублей;  2021 год – 0,00 рублей;  2022 год – 0,00 рублей;  2023 год – 1 914 152,68 рублей;  2024 год – 4 779 408,94 рублей.  2025 год – 0,00 рублей;  2026 год - 0,00 рублей.  2027 год - 0,00 рублей.  средства краевого бюджета – 98 823 544,70 рублей, в том числе по годам:  2014 год – 3 484 400,00 рублей;  2015 год – 1 776 680,00 рублей;  2016 год – 38 898 899,31 рублей;  2017 год – 2 895 247,03 рублей;  2018 год – 389 700,00 рублей;  2019 год – 0,00 рублей;  2020 год – 0,00 рублей;  2021 год – 0,00 рублей;  2022 год – 0,00 рублей;  2023 год –15 811 414,93 рублей;  2024 год – 3 676 803,43 рублей;  2025 год – 10 798 900,00 рублей.  2026 год – 10 798 700,00 рублей.  2027 год - 10 292 800,00 рублей.  средства районного бюджета – 58 459 269,04 рублей, в том числе по годам:  2014 год – 13 289 386,00 рублей;  2015 год – 4 575 869,71 рублей;  2016 год – 8 950 561,96 рубль;  2017 год – 6 092 898,70 рублей;  2018 год – 1 562 488,78 рублей;  2019 год – 3 138 231,09 рублей;  2020 год – 1 339 520,22 рублей;  2021 год – 6 100 338,40 рублей;  2022 год – 1 250 000,00 рублей;  2023 год - 1 934 601,59 рублей;  2024 год - 1 705 372,59 рублей;  2025 год - 2 840 000,00 рублей;  2026 год - 2 840 000,00 рублей;  2027 год - 2 840 000,00 рублей.  \* Объем средств краевого бюджета, направляемых на софинансирование программных мероприятий, корректируется и устанавливается после подписания соответствующих соглашений |
| Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности Богучанского района | Перечень объектов капитального строительства представлен в приложении № 3 к паспорту муниципальной программы |

1. Характеристика текущего состояния жилищной сферы с указанием основных показателей социально-экономического развития Богучанского района и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации программы.

Богучанский район – транспортный узел и центр промышленной переработки природных ресурсов Нижнего Приангарья.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития муниципального образования Богучанский район до 2030 года главной стратегической целью социально-экономического развития Богучанского района на долгосрочную перспективу, является повышение комфортного проживания на территории Богучанского района за счет инвестиционного и инновационного развития экономики и эффективного управления муниципальным образованием.

Одним из приоритетных направлений развития стратегии является приоритет 2. «Человеческий потенциал»: создание комфортной среды жизнедеятельности и безопасных условий проживания населения на территории района, развитие отраслей социальной сферы, в том числе образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта, создание условий для всестороннего развития и закрепления молодежи в районе.

Целью № 2 Стратегии является- формирование благоприятной социальной среды для жизни в районе. Комфортные условия для жизни будут являться важнейшим фактором для привлечения и удержания квалифицированных трудовых ресурсов, необходимых для дальнейшего социально-экономического развития территории.

Жилищная политика, проводимая Правительством Красноярского края, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Федеральной целевой программы «Жилище», государственными программами Красноярского края и в соответствии с законами Красноярского края в жилищной сфере.

На 01.01.2024 года в Богучанском районе находятся в стадии строительства 1131 объектов капитального строительства, в том числе:

- 1112 шт. строящихся жилых домов (за период 2019-2023),

-4 шт. объектов социального назначения,

- 15 шт. объектов производственного назначения.

На 01.01.2024 г введено в эксплуатацию 47 объектов, из них 31 объект жилого назначения, в том числе:

- 27 жилых домов блокированной застройки, площадью 676,30 кв.м.

- 4 индивидуальных жилых дома, площадью 469,9 кв.м.

и 16 объектов социального и производственного назначения, в том числе:

4 объектов социального назначения:

- врачебная амбулатория в п. Пинчуга, общая площадь здания – 463,10 кв.м., мощность амбулатории – 95 посещений в смену;

- кафетерий в п. Таежный, 2 этажа общая площадь – 343,40 кв.м.;

- торговый комплекс с. Богучаны, 2 этажа, общая площадь – 1001,5 кв.м.;

- магазин в с. Богучаны, общая площадь – 700,4 кв.м.

12 объектов промышленного назначения:

- лесосушильный корпус – 3 шт., общей площадью – 2123,0 кв.м.;

- склад – 2 шт., общей площадью – 155,8 кв.м.;

- общежитие для временного проживания работников – 1 шт., общая площадь – 324,80 кв.м.;

- железнодорожные пути необщего пользования, длиной 680,3 м.п.;

- здание административно-бытового назначения – 2 шт., общей площадью – 1484,2 кв.м.;

- котельная, общая площадь – 227,2 кв.м.;

- гараж для грузовой техники, общая площадь – 215,2 кв.м.

Вместе с тем в сфере жилищного обеспечения населения имеется ряд проблем.

На 01.01.2024 г. количество семей, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях в районе, составляет не менее 51.

Проблема обеспечения жильём работников отраслей бюджетной сферы остаётся одной из самых актуальных на территории Богучанского района. Потребность составляет 57 единицы, в том числе в здравоохранении составляет 31 ед., образовании – 16 ед.., культуре – 9 единиц, спорте -1 ед., из них подали заявления и поставлены в очередь на предоставление служебного жилого помещения: 2 муниципальных служащих, и 5 работников сферы образования, 1 в сфере здравоохранения.

Отсутствие возможности приобретения собственного жилья является серьёзным фактором, обуславливающим отток квалифицированных кадров из бюджетной сферы муниципального образования Богучанский район и сдерживающим фактором замещения рабочих мест молодыми перспективными специалистами.

Привлечение молодых специалистов для работы в сельской местности невозможно без формирования базовых условий социального комфорта, в том числе удовлетворения их первоочередной потребности в доступном и комфортном жилье.

По состоянию на 1 января 2024 года в Богучанском районе общая площадь жилищного фонда всех форм собственности составила 1143,09 тыс. кв. м. Ветхим, аварийным и подлежащим сносу признаны 23,2 тыс. кв. м жилого фонда, в том числе аварийным – 3,51 тыс. кв. м. Аварийный жилищный фонд представляет угрозу для жизни проживающих в нём граждан, ухудшает внешний облик сельских поселений, сдерживает развитие инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность территорий поселений района.

При комплексной застройке территорий имеются случаи строительства объектов без разработанных и утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий, отсутствие которых нередко приводит к противоречиям с положениями документов территориального планирования, в которых содержатся расчётные показатели и схемы, определяющие развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, схем ограничений для строительства и мероприятий по обеспечению безопасности.

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий населенных пунктов позволят не только упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения и позволит планировать этапы их реализации.

Стратегический подход к развитию среды обитания диктует необходимость планомерного комплексного градостроительного развития территорий и разносторонних подходов к проблеме обеспечения населения жильём, включая строительство нового и капитальный ремонт старого жилья, снос ветхого и аварийного жилья.

В целях улучшения жилищных условий на период до 2030 года необходимо предоставить возможность гражданам повысить доступность приобретения жилья и решить следующую задачу:

- повышения доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Богучанского района.

Для достижения определенной выше цели и решения поставленных задач в первоочередном порядке реализуются следующие мероприятия:

- расселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципальных образований Богучанского района;

- обеспечение увеличения ввода жилья на территории Богучанского района;

- восстановление (капитальный ремонт) служебных жилых помещений;

- содержание (текущий ремонт) служебных жилых помещений;

- создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района с целью повышения качества условий проживания населения;

- приобретение жилых помещений для пополнения муниципального специализированного фонда с целью улучшения жилищных условий работникам бюджетной сферы Богучанского района;

- приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (в рамках реализации мероприятия 19 подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан" государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан");

- приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет по договорам найма специализированных жилых помещений (в рамках реализации мероприятия 20 подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан" государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан").

- восстановление (капитальный ремонт) специализированного жилищного фонда (для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);

- содержание (текущий ремонт) специализированного жилищного фонда (для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);

Жилищное, и связанное с ним социальное, строительство будет опираться на перспективы социально-экономического развития конкретных населенных пунктов, перспективный спрос на жильё и социальные услуги.

Численность населения района по данным Росстата на 01 января 2024 года составила 42 225 человек, по сравнению с прошлым годом снизилась на 235 человек.

В последующем 3-летнем периоде прогнозируется снижение численности населения в целом на 1,04%.

Риски реализации программы представляют собой невыполнение в полном объёме исполнителями принятых по программе финансовых обязательств, а также неэффективное управление подпрограммой, которые могут привести к невыполнению цели и задач, обусловленные:

* срывом мероприятий и не достижением целевых показателей;
* не эффективным использованием ресурсов.

1. Приоритеты и цели социально-экономического развития в жилищной сфере, описание основных целей и задач программы, прогноз развития соответствующей сферы.

Важнейшими целями в сфере жилищного строительства до 2030 года являются формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, и обеспечение комфортных условий проживания населения на территории Богучанского района.

В целях обеспечения населения района доступным и комфортным жильём определены плановые показатели по вводу объектов жилищного строительства, которые являются основой построения прогнозов деятельности отрасли.

Реализация программы направлена достижение целей и на решение основных задач:

1. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Богучанском районе»:

Цель подпрограммы: Расселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципальных образований Богучанского района.

Задача подпрограммы - строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

Выполнение данной задачи предполагалось путем реализации мероприятий, направленных на строительство (приобретение) жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Богучанском районе», действовавшей до 01.01.2023.

За период ее действия доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда снизилось с 5,2% до 0,24%, аварийного – с 0,2% до 0,05%.

1. Подпрограмма «Строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры в муниципальных образованиях Богучанского района с целью развития жилищного строительства»

Цель подпрограммы - Обеспечение увеличения ввода жилья на территории Богучанского района.

Задача подпрограммы - формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Выполнение данной задачи предполагалось путем реализации мероприятий, направленных на строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры в рамках подпрограммы «Строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры в муниципальных образованиях Богучанского района с целью развития жилищного строительства», действовавшей до 01.01.2023.

За период ее действия ввод общей площади жилья составил 68,42 тыс.кв.м., в том числе по годам:

2014- 14,0 тыс.кв.м.;

2015 – 10,04 тыс.кв.м.;

2016 – 39,47 тыс.кв.м.;

2017 – 4,91 тыс.кв.м.;

2018-2022 гг -0.

1. Подпрограмма «Обеспечение жильем работников отраслей бюджетной сферы на территории Богучанского района».

Цели подпрограммы - улучшение жилищных условий работников отраслей бюджетной сферы и закрепление квалифицированных специалистов в муниципальных учреждениях Богучанского района.

Задачи - строительство и (или) ремонт многоквартирных домов, формирование фонда служебных жилых помещений для предоставления работникам отраслей бюджетной сферы.

Выполнение данной задачи предполагалось путем реализации мероприятий, направленных на увеличение объема восстановления специализированного жилищного фонда (служебные жилые помещения), строительство многоквартирных домов, установку счетчиков холодного водоснабжения, в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем работников отраслей бюджетной сферы на территории Богучанского района», действовавшей до 01.01.2023.

За период ее действия был построен и введен в эксплуатацию двухэтажный многоквартирный дом по адресу: с. Богучаны, ул. Геологов, 2, общей площадью 396,07 кв.м., и предоставлены 8 служебных жилых помещений работникам отраслей бюджетной сферы. Восстановлен специализированный жилищный фонд (служебные жилые помещения) объемом 1563,6 кв.м, установлены счетчики холодного водоснабжения в количестве 15 шт.

1. Подпрограмма «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе».

Цели подпрограммы - создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района с целью повышения качества и условий проживания населения.

Задача подпрограммы - является обеспечение документами территориального планирования.

Выполнение данной задачи предполагалось путем реализации мероприятий, направленных на увеличение доли обеспеченности поселений района документами территориального планирования (генеральными планами, проектами планировки) отвечающим современным требованиям и планированию развития района.

За период ее действия доля обеспеченности поселений района документами территориального планирования к 2027 году составит 50%.

Были выполнены работы:в 2024 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований: Осиновомысский сельсовет, Хребтовский сельсовет, Такучетский сельсовет, Нижнетерянский сельсовет, в 2025-2027 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований с учетом цифровизации землепользования и землеустройства: Ангарский сельсовет.

1. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района».

Цели подпрограммы - оказание содействия в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района.

Задача подпрограммы - Строительство (приобретение) жилья для отдельных категорий граждан Богучанского района, и возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) служебных жилых помещений.

Выполнение данной задачи предполагалось путем реализации мероприятий, направленных на улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района.

За период ее действия улучшат свои жилищные условия 21 человек, возмещены расходы на оплату стоимости найма (поднайма) служебных жилых помещений в 2024 г. - в среднем 8 специалистам, 2025-2027- ежегодно возмещены расходы в среднем 13 специалистам.

6. Подпрограмма «Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район», действует с 01.01.2023 года

Цель подпрограммы: повышение комфортности проживания в специализированном жилищном фонде муниципального образования Богучанский район.

Задача – восстановление эксплуатационных характеристик специализированных жилых помещений, подлежащих капитальному ремонту и текущее содержание специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район.

Выполнение данной задачи предполагается путем реализации мероприятий по восстановлению (капитальный, текущий ремонт) специализированного жилищного фонда.

За период ее действия ожидаются следующие результаты:

1) Объём восстановления специализированного жилищного фонда (служебных жилых помещений) в 2024 году – 137,90 кв.м., в 2025 году – 0,00 кв.м., в 2026 году – 0,0 кв.м., в 2027 году - 0,0 кв.м.

По итогам реализации программы достигнуты или ожидаются следующие результаты:

- Удельный вес введенной площади жилых домов к 2022 составил 1,5% по отношению к общей площади жилищного фонда.

- Уровень доступности жилья для граждан Богучанского района, заявивших о необходимости улучшения жилищных условий к 2030 году составит 80%.

Прогноз обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района представлен в Приложении № 1 к паспорту муниципальной программы.

1. Механизм реализации отдельных мероприятий программы.

Муниципальная программа основана на реализации подпрограмм, реализация отдельных мероприятий программы не предусмотрена.

1. Прогноз конечных результатов программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей в жилищной сфере на территории Богучанского района.

В Богучанском районе развитие жилищного строительства должно обеспечить повышение доступности и качества жилья для населения.

На территории поселений Богучанского района имеется острая проблема обеспеченности коммунальной инфраструктурой земельных участков. Необходимо обеспечить инфраструктурой уже предоставленные гражданам земельные участки на площади более 200 га.

1. Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов.

Перечень подпрограмм установлен для достижения целей и решения задач муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района».

В муниципальную программу входят следующие подпрограммы:

1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Богучанском районе».

Срок реализации подпрограммы по 2022 год включительно.

Ожидаемые результаты подпрограммы приведены в приложении № 2 к подпрограмме.

1. «Строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры в муниципальных образованиях Богучанского района с целью развития жилищного строительства».

Срок реализации подпрограммы по 2022 год включительно.

Ожидаемые результаты подпрограммы приведены в приложении № 2 к подпрограмме.

1. «Обеспечение жильем работников отраслей бюджетной сферы на территории Богучанского района».

Срок реализации подпрограммы по 2022 год включительно.

Ожидаемые результаты подпрограммы приведены в приложении № 2 к подпрограмме.

1. Подпрограмма «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе» (приложение 5 к муниципальной программе).

Срок реализации подпрограммы 2024-2027 годы.

Ожидаемые результаты подпрограммы приведены в приложении № 2 к подпрограмме.

1. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района» (приложение № 6 к муниципальной программе).

Срок реализации подпрограммы 2024-2027 годы.

Ожидаемые результаты подпрограммы приведены в приложении № 2 к подпрограмме.

1. «Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район» (приложение 7 к муниципальной программе).

Срок реализации подпрограммы 2024-2027 годы.

Ожидаемые результаты подпрограммы приведены в приложении № 2 к подпрограмме.

1. Основные меры правового регулирования, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы

Основные меры правового регулирования, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы, приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

1. Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы, подпрограммам с указанием главных распорядителей средств районного бюджета, а также по годам реализации программы

Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы приведена в приложении № 2 к муниципальной программе.

1. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы с учетом источников финансирования, в том числе краевого бюджета и районного бюджета, а также перечень реализуемых ими мероприятий.

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы с учётом источников финансирования приведена в приложении № 3 к муниципальной программе.

1. Прогноз показателей муниципальных заданий, в случае оказания муниципальными учреждениями муниципальных услуг юридическим и (или) физическим лицам, выполнения работ

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий настоящей программой не предусмотрен (приложение № 4 к муниципальной программе).

Приложение № 1

к муниципальной программе Богучанского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование нормативного правового акта | Предмет регулирования, основное содержание | Срок принятия (дата, месяц, год) |
| 1. | "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ | Градостроительные отношения -- Основное содержание: **градостроительная** деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, **градостроительного** зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства; | 29.12.2004 |
| 2. | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ | Предмет регулирования:  общественные отношения, которые складываются при использовании жилых помещений для проживания; взаимоотношения с органами государственной власти и местного самоуправления по поводу изменения правового режима помещения или регистрации прав на жилое помещение. Основное содержание: задачи жилищного законодательства, определяющие обеспечение и защиту конституционного права на жилище, имущественные права граждан и юридических лиц в жилищной сфере | 29.12.2004 |
| 3. | Указ Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» | меры по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг | 07.05.2012 |

Приложение № 2

к муниципальной программе Богучанского района

«Обеспечение доступным и комфортным

жильем граждан Богучанского района»

Распределение планируемых расходов

за счет средств районного бюджета по мероприятиям и подпрограммам муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование программы, подпрограммы | Наименование главного распределителя бюджетных средств (далее- ГРБС) | ГРБС | Расходы по годам (рубей) | | | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого на 2024-2027 годы |
| Муниципальная программа | «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района» | всего расходные обязательства по программе | х | 10 161 584,96 | 13 638 900,00 | 13 638 700,00 | 13 132 800,00 | 50 571 984,96 |
| в том числе по ГРБС: | х |  |  |  |  |  |
| в том числе по ГРБС - МКУ «Муниципальная служба Заказчика» | 830 | 351 210,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 351 210,09 |
| в том числе по ГРБС - Администрация богучанского района | 806 | 2 096 808,06 | 676 000,00 | 675 800,00 | 675 800,00 | 4 124 408,06 |
| в том числе по ГРБС - Управление муниципальной собственностью Богучанского района | 863 | 7 713 566,81 | 12 962 900,00 | 12 962 900,00 | 12 457 000,00 | 46 096 366,81 |
| Подпрограмма | «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе» | всего расходные обязательства по подпрограмме | х | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 |
| в том числе по ГРБС: | х |  |  |  |  |  |
| в том числе по ГРБС - Администрация Богучанского района | 806 | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 |
| Подпрограмма | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района» | всего расходные обязательства по подпрограмме | х | 9 416 212,37 | 13 138 900,00 | 13 138 700,00 | 12 632 800,00 | 48 326 612,37 |
| в том числе по ГРБС: | х |  |  |  |  |  |
| в том числе по ГРБС - Администрация богучанского района | 806 | 1 702 645,56 | 176 000,00 | 175 800,00 | 175 800,00 | 2 230 245,56 |
| в том числе по ГРБС - Управление муниципальной собственностью Богучанского района | 863 | 7 713 566,81 | 12 962 900,00 | 12 962 900,00 | 12 457 000,00 | 46 096 366,81 |
| Подпрограмма | "Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район" | всего расходные обязательства по подпрограмме | х | 351 210,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 351 210,09 |
| в том числе по ГРБС: | х |  |  |  |  |  |
| в том числе по ГРБС -МКУ «Муниципальная служба Заказчика» | 830 | 351 210,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 351 210,09 |

Приложение № 3

к муниципальной программе Богучанского района

«Обеспечение доступным и комфортным жильем

граждан Богучанского района»

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей

муниципальной программы Богучанского района "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района" с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, муниципальной подпрограммы | Источник финансирования |  | | | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого на 2024-2027 годы |
| Муниципальная программа | «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района» | Всего | 10 161 584,96 | 13 638 900,00 | 13 638 700,00 | 13 132 800,00 | 50 571 984,96 |
| в том числе : |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 4 779 408,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 779 408,94 |
| краевой бюджет | 3 676 803,43 | 10 798 900,00 | 10 798 700,00 | 10 292 800,00 | 35 567 203,43 |
| районный бюджет | 1 705 372,59 | 2 840 000,00 | 2 840 000,00 | 2 840 000,00 | 10 225 372,59 |
| Подпрограмма | «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе» | Всего | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 |
| в том числе : |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| районный бюджет | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 |
| Подпрограмма | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района» | Всего | 9 416 212,37 | 13 138 900,00 | 13 138 700,00 | 12 632 800,00 | 48 326 612,37 |
| в том числе : |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 4 779 408,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 779 408,94 |
| краевой бюджет | 3 676 803,43 | 10 798 900,00 | 10 798 700,00 | 10 292 800,00 | 35 567 203,43 |
| районный бюджет | 960 000,00 | 2 340 000,00 | 2 340 000,00 | 2 340 000,00 | 7 980 000,00 |
| Подпрограмма | "Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район" | Всего | 351 210,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 351 210,09 |
| в том числе : |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| районный бюджет | 351 210,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 351 210,09 |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и комфотным жильем

граждан Богучанского района»

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание (выполние) муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями по муниципальной программе Богучанского района.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги (работы), показателя объема услуги (работы) | Значение показателя объема услуги (работы) по годам | | | | Расходы районного бюджета на оказание (выполнеение) муниципальной услуги (работы) по годам, в рублях | | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Наименование услуги и ее содержание: | | | | | | | | |
| Показатель объема услуги: | | | | | | | | |
| Подпрограмма "Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район" | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предоставление услуг (выполнение работ ) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджетные | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Наименование услуги и ее содержание: | | | | | | | | |
| Показатель объема услуги: | | | | | | | | |
| Подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предоставление услуг (выполнение работ ) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджетные | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Наименование услуги и ее содержание: | | | | | | | | |
| Показатель объема услуги: | | | | | | | | |
| Подпрограмма «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предоставление услуг (выполнение работ ) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджетные | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 1

к паспорту муниципальной программы

"Обеспечение доступным и комфортным жильем

граждан Богучанского района"

Цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели,целевые показатели, задачи, показатели результативности | Единица изме-рения | вес показателя | Источник информации | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Цель программы1: Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Богучанского района | | | | | | | |
| 2 | Целевой показатель : Уровень доступности жилья для граждан Богучанского района, заявивших о необходимости улучшения жилищных условий | % | Х | Ведомственная отчетность | 80 | 80 | 80 | 80 |
| 1.4. | Задача 4 | Создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района района с целью повышения качества условий проживания населения. | | | | | | |
| 1.4.1. | Подпрограмма 4 | «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе» | | | | | | |
|  | показатели |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1.1 | Доля обеспеченности документами территориального планирования (генеральными планами, проектами планировки), отвечающим современным требованиям и планированию развития района. | % | 0,2 | Ведомственная отчетность | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 |
| 1.5. | Задача 5 | Оказание содействия в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района | | | | | | |
| 1.5.1 | Подпрограмма 5 | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района» | | | | | | |
|  | показатели |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5.1.1 | Количество работников бюджетной сферы, получивших поддержку в виде возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений | чел. | 0,3 | Ведомственная отчетность | 8 | 13 | 13 | 13 |
| 1.5.1.2. | Количество человек из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, которым предоставлено жилое помещение по договору найма специализированных жилых помещений | чел. | 0,3 | Ведомственная отчетность | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 1.6. | Задача 6 | Повышение комфортности проживания в специализированном жилищном фонде муниципального образования Богучанский район | | | | | | |
| 1.6.1. | Подпрограмма 6 | «Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район». | | | | | | |
|  | показатели |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6.1.1. | Объём восстановления специализированного жилищного фонда (служебные жилые помещения) | м2 | 0,2 | Ведомственная отчетность | 137,90 | 0\* | 0\* | 0\* |

\* целевые показатели будут установлены после предоставления субсидии по подпрограмме

Приложение № 2

к паспорту муниципальной программы

"Обеспечение доступным и комфортным

жильем граждан Богучанского района"

Целевые показатели на долгосрочный период

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности | еденица измерения | Год, предшествующий реализации муниципальной программы, 2013 год | Годы реализации муниципальной программы | | | | | | | | | |  |  |  |  | годы до конца реализации программы в пятилетнем интервале | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2030 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |  |  | 16 | 17 | 18 |
| 1 | Цель программы: Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Богучанского района | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Целевой показатель : удельный вес введенной площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | % | 1,24 | 1,24 | 1,34 | 1,43 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,50 | 1,50 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1.2. | Уровень доступности жилья для граждан Богучанского района, заявивших о необходимости улучшения жилищных условий | % |  | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |

Приложение № 3

к паспорту муниципальной программы

Богучанского района «Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Перечень объектов капитального строительства (за счет всех источников фиансирования)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта с указанием мощности и годов строительства\* | Остаток стоимости строительства в ценах контракта\*\* | Объем капитальных вложений, рубли | | | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | по годам до ввода объекта |
|  | Главный распорядитель 1 |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Объект 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
|  | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | бюджеты муниципальных образований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Объект 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| … | … | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Главный распорядитель 2 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Объект 1 |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
|  | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | бюджеты муниципальных образований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Объект 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| … | … | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
|  | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | бюджеты муниципальных образований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | бюджеты муниципальных образований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

(\*) - указывается подпрограмма, и (или) Муниципальная программа (федеральный и краевой бюджет и районный бюджет), которой предусмотрено строительство объекта

(\*\*) - по вновь начинаемым объектам - ориентировочная стоимость объекта

Приложение № 5

к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Подпрограмма

«Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе», реализуемая в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Богучанского района»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Богучанского района» |
| Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы | Администрация Богучанского района (отдел по архитектуре и градостроительству) |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители, бюджетных средств | Администрация Богучанского района |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель – создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района с целью повышения качества и условий проживания населения.  Задачей является обеспечение документами территориального планирования:  - корректировка схемы территориального планирования Богучанского района;  - планомерная разработка генеральных планов сельских поселений района;  - разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства. |
| Показатели результативности | Информация представлена в приложении 1 к настоящей подпрограмме. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2024-2027 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Общий объём финансирования подпрограммы  составляет 1 894 162,5 рублей, в том числе по годам:  2024 год – 394 162,50 рублей;  2025 год – 500 000,00 рублей;  2026 год - 500 000,00 рублей;  2027 год - 500 000,00 рублей.  в том числе:  средства краевого бюджета – 0,00 рублей, в том числе по годам:  2024 год – 0,00 рублей;  2025 год – 0,00 рублей.  2026 год – 0,00 рублей;  2027 год - 0,00 рублей.  средства районного бюджета –1 894 162,50 рублей, в том числе по годам:  2024 год – 394 162,50 рублей;  2025 год – 500 000,00 рублей;  2026 год – 500 000,00 рублей;  2027 год – 500 000,00 рублей; |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Администрация Богучанского района;  финансовое управление администрации Богучанского района. |

1. Основные разделы подпрограммы
   1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Градостроительство является базовой отраслью, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое развитие территорий.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

Существующая Схема территориального планирования Богучанского района разработана в соответствии с государственным контрактом № 425 от 15 ноября 2007 года. К настоящему времени часть задач территориального планирования выполнена, другая часть требует корректировки и уточнения. Появились новые задачи, которые требуют своего решения. Для этих целей требуется своевременная корректировка документации территориального планирования.

В Богучанском районе находится 29 населенных пунктов, из них 6 населенных пунктов имеют генеральные планы, отвечающие современным требованиям и планированию развития района.

Современная градостроительная документация позволит увидеть целостную картину баланса земельного фонда и распределение его по землепользователям, а также структуру земельных угодий и варианты трансформации земельного фонда по переводу его из одного разрешенного вида использования в другой.

Для разработки градостроительной документации по населенным пунктам Богучанского района и доработке генерального плана разработана подпрограмма «Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе».

Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия:

1. В 2024 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований: Осиновомысский сельсовет, Хребтовский сельсовет, Такучетский сельсовет, Нижнетерянский сельсовет, в 2025-2027 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований с учетом цифровизации землепользования и землеустройства : Ангарский сельсовет.
   1. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, показатели результативности

Муниципальным заказчиком-координатором подпрограммы является администрация Богучанского района (отдел по архитектуре и градостроительству администрации Богучанского района), который осуществляет общую координацию по исполнению мероприятий подпрограммы.

Целью подпрограммы является создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района с целью повышения качества и условий проживания населения.

Задачей подпрограммы является:

обеспечение документами территориального планирования:

* корректировка схемы территориального планирования Богучанского района;
* планомерная разработка генеральных планов сельских поселений района;
* разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства.
* подготовка описаний местоположения границ населенных пунктов и границ территориальных зон муниципальных образований Богучанского района

Подпрограмма реализуется в течение 2024-2027 годов.

Перечень показателей результативности подпрограммы указан в приложение № 1 к настоящей подпрограмме.

* 1. Механизм реализации подпрограммы
     1. Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация Богучанского района.
     2. Главный распорядитель бюджетных средств разрабатывает и утверждает конкурсную, аукционную, котировочную документацию, заключает муниципальные контракты.
     3. Ответственность за нецелевое и неэффективное использование средств возлагается на Администрацию Богучанского района.
  2. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения
     1. Администрация Богучанского района (отдел по архитектуре и градостроительству администрации Богучанского района) осуществляют управление и текущий контроль за ходом выполнения подпрограммы, определяет промежуточные результаты и производят оценку реализации подпрограммы.
     2. Контроль за целевым и эффективным расходованием средств краевого и районного бюджетов, предусмотренных на реализацию подпрограммы, осуществляют Администрация Богучанского района и финансовое управление администрации Богучанского района.
     3. Управление муниципальной собственностью Богучанского района, на основании данных, представленных администрацией Богучанского района (отдел по архитектуре и градостроительству администрации Богучанского района), в срок не позднее 10-го августа отчетного года, согласно приложениям 8 - 11 к настоящему Порядку, направляет в управление экономики и планирования администрации Богучанского района отчет о ходе реализации подпрограммы и отчетность в соответствии с Постановлением администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации».

Годовой отчет представляется в электронном виде и на бумажных носителях в управление экономики и планирования не позднее 1 марта года, следующего за отчетным

* 1. Оценка социально-экономической эффективности

Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия:

1. В 2024 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований: Осиновомысский сельсовет, Хребтовский сельсовет, Такучетский сельсовет, Нижнетерянский сельсовет, в 2025-2027 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований с учетом цифровизации землепользования и землеустройства : Ангарский сельсовет.

Реализация мероприятий подпрограммы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

Поступление доходов в районный бюджет от реализации данного мероприятия не предполагается.

* 1. Мероприятия подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий указан в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

* 1. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Общий объём финансирования подпрограммы указан в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Материалы и трудовые затраты в рамках подпрограммы не предусмотрены.

Приложение № 1

к подпрограмме 4 Богучанского района

«Осуществление градостроительной деятельности

в Богучанском районе» муниципальной программы

Богучанского района «Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Перечень показателей результативности подпрограммы "Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе"

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Цель подпрограммы 1: создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района с целью повышения качества и условий проживания населения. | | | | | | |
|  | Задачи подпрограммы: обеспечение документами территориального планирования: - корректировка схемы территориального планирования Богучанского района;  - планомерная разработка генеральных планов сельских поселений района; - разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства | | | | | | |
| 1. | Доля обеспеченности поселений района документами территориального планирования (генеральными планами, проектами планировки) отвечающим современным требованиям и планированию развития района. | % | ведомственная отчетность | 50 | 50 | 50 | 50 |

\*показатели результативности будут установлены после предоставления субсидии по подпрограмме

Приложение № 2

к подпрограмме 4 «Осуществление

градостроительной деятельности в Богучанском районе»

муниципальной программы Богучанского района

«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Перечень мероприятий подпрограммы "Осуществление градостроительной деятельности в Богучанском районе" с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | |  | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия  (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого на 2024-2027 годы |
| Цель подпрограммы 1 – Создание условий для застройки и благоустройства населенных пунктов Богучанского района с целью повышения качества и условий проживания населения | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1. обеспечение документами территориального планирования: - корректировка схемы территориального планирования Богучанского района; - планомерная разработка генеральных планов сельских поселений района; - разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Подготовка документов территориального планирования муниципальных образований Богучанского района | Администрация Богучанского района | 806 | 0412 | 1040080000 | | | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 | В 2024 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований: Осиновомысский сельсовет, Хребтовский сельсовет, Такучетский сельсовет, Нижнетерянский сельсовет, в 2025-2027 году проведена актуализация правил землепользования и застройки муниципальных образований с учетом цифровизации землепользования и землеустройства : Ангарский сельсовет |
|  | Итого по задаче 1 |  |  |  |  | | | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 |  |
|  | Итого по подпрограмме |  |  |  |  | | | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 |
|  | в том числе: |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |
|  | краевой юджет |  |  |  |  | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | районный бюджет |  |  |  |  | | | 394 162,50 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 1 894 162,50 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 6

к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Подпрограмма

«Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Богучанского района» |
| Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы | Управление муниципальной собственностью Богучанского района |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители, бюджетных средств | Управление муниципальной собственностью Богучанского района  Администрация Богучанского района |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель – оказание содействия в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района.  Задача подпрограммы:  Строительство (приобретение) жилья для отдельных категорий граждан Богучанского района, и возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) служебных жилых помещений. |
| Показатели результативности | Информация представлена в приложении 1 к настоящей подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2024-2027 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Общий объём финансирования подпрограммы  составляет 48 326 612,37 рублей, в том числе по годам:  2024 год – 9 416 212,37 рублей;  2025 год – 13 138 900,00 рублей;  2026 год - 13 138 700,00 рублей;  2027 год - 12 632 800,00 рублей.  в том числе:  средства федерального бюджета – 4 779 408,94 рублей, в том числе по годам:  2024 год – 4 779 408,94 рублей;  2025 год – 0,00 рублей.  2026 год – 0,00 рублей;  2027 год - 0,00 рублей.  средства краевого бюджета –35 567 203,43 рублей, в том числе по годам:  2024 год - 3 676 803,43 рублей;  2025 год – 10 798 900,00 рублей.  2026 год – 10 798 700,00 рублей;  2027 год - 10 292 800,00 рублей.  средства районного бюджета – 7 980 000,00 рублей, в том числе по годам:  2024 год – 960 000,00 рублей;  2025 год – 2 340 000,00 рублей;  2026 год – 2 340 000,00 рублей.  2027 год – 2 340 000,00 рублей. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Управление муниципальной собственностью Богучанского района; |

1. Основные разделы подпрограммы
   1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=788F84FBD959AEB87EAA2D3F81B9B7ECBD4E117564CAF9579CBF7ACCE1OCfDC) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере на период до 2030 года – создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Одним из приоритетов государственной политики в жилищной сфере, является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по улучшению жилищных условий.

Острота проблем в жилищной сфере в Богучанском районе и важность их решения для социально-экономического развития Нижнего Приангарья требуют реализации комплекса мер в рамках подпрограммы.

В последние годы всестороннее развитие и инвестирование экономики Богучанского района является одной из важнейших задач, как на федеральном, так и на региональном уровнях. В связи с этим, для привлечения в район квалифицированных специалистов, в частности бюджетной сферы, а также для закрепления кадров на местах, необходим стимул – достойное комфортное жилье.

Проблема обеспечения жильем остается одной из самых актуальных в Российской Федерации, в том числе и на территории Богучанского района.

Создание эффективных механизмов обеспечения жильем отдельных категорий граждан является особенно актуальным. Дополнительную остроту проблеме придают демографический кризис и связанная с ним необходимость стимулирования рождаемости.

Основными проблемами в сфере улучшения жилищных условий нуждающихся граждан являются:

- обеспечение жильем детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- обеспечение жильем работников бюджетной сферы Богучанского района.

Отсутствие возможности приобретения собственного жилья является серьезным фактором, обуславливающим отток квалифицированных кадров из бюджетной сферы муниципального образования Богучанский район и сдерживающим фактором замещения рабочих мест молодыми перспективными специалистам.

Кроме того, в течение ряда лет в учреждениях бюджетной сферы района, особенно расположенных в поселках, удаленных от райцентра, сохраняются долгосрочные вакансии в количестве 15 единиц.

Настоящая подпрограмма направлена, с одной стороны, на стабилизацию кадровой ситуации в учреждениях системы общего образования, здравоохранения, культуры Богучанского района за счёт оказания государственной помощи отдельным категориям работников в виде приобретения или возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений, с другой стороны – на социальную защиту (трудоустройство и обеспечение жилыми помещениями) работников бюджетной сферы Богучанского района, привлечение в район специалистов бюджетной сферы, закрепление кадров на местах, а также содействует решению жилищной проблемы отдельных категорий граждан (детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей) на территории муниципального образования Богучанский район, и направлена на уменьшение социальной напряженности в обществе.

* 1. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, показатели результативности

Муниципальным заказчиком-координатором подпрограммы является Управление муниципальной собственностью Богучанского района, которое осуществляет общую координацию по исполнению мероприятий подпрограммы.

Цель – оказание содействия в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района.

Задачей подпрограммы является:

Строительство (приобретение) жилья для отдельных категорий граждан Богучанского района, и возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) служебных жилых помещений.

Подпрограмма реализуется в течение 2024-2027 годов.

Перечень показателей результативности подпрограммы указан в приложение № 1 к настоящей подпрограмме.

* 1. Механизм реализации подпрограммы
     1. Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является управление муниципальной собственностью Богучанского района и Администрация Богучанского района.
     2. Для решения задачи подпрограммы: Строительство (приобретение) жилья для отдельных категорий граждан Богучанского района, и возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) служебных жилых помещений реализуются мероприятия:

2.3.2.1. (приобретение) жилья для отдельных категорий граждан Богучанского района и возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений работникам бюджетной сферы Богучанского района осуществляется в порядке, предусмотренном администрацией Богучанского района.

2.3.2.2 Приобретение в муниципальную собственность и предоставление жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые достигли возраста 23 лет:

Реализация мероприятий подпрограммы по данной задаче осуществляется на основании Законов Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка», от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановления Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан».

Главный распорядитель бюджетных средств (Администрация Богучанского района), после получения субвенций, предусмотренных «Соглашением о взаимодействии министерства строительства Красноярского края и администрации Богучанского района по реализации в 2023 – 2025 годах государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» приобретает жилые помещения в муниципальную собственность, жилые помещения предоставляются по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

* 1. Управление подпрограммой и контроль за ходом её выполнения
     1. Управление муниципальной собственностью Богучанского района осуществляет управление и текущий контроль за ходом выполнения подпрограммы, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.
     2. Управление муниципальной собственностью Богучанского района, в срок не позднее 10-го августа отчетного года, согласно приложениям 8 - 11 к настоящему Порядку, направляет в управление экономики и планирования администрации Богучанского района отчет о ходе реализации подпрограммы и отчетность в соответствии с Постановлением администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации».

Годовой отчет представляется в электронном виде и на бумажных носителях в управление экономики и планирования не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

* + 1. Ответственность за достоверность предоставляемых сведений возлагается на руководителей Главных распорядителей бюджетных средств.

Главные распорядители бюджетных средств производят возврат неиспользованных средств в районный бюджет до 25 декабря текущего года.

* 1. Оценка социально-экономической эффективности
     1. Социальная эффективность подпрограммы заключается в снижении существующей напряженности по обеспечению бюджетных учреждений системы общего образования, здравоохранения, культуры Богучанского района квалифицированными специалистами, содействует решению жилищной проблемы отдельных категорий граждан (детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей) на территории муниципального образования Богучанский район.

Приобретение жилых помещений работникам бюджетной сферы Богучанского района, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей или возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений работников бюджетной сферы является стимулом и гарантом государственной поддержки отдельной категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

* + 1. В результате реализации подпрограммы:

Будут достигнуты следующие результаты реализации мероприятий подпрограммы:

- мероприятие 1.1. подпрограммы: возмещены расходы на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений) в среднем в 2024 году – 8 работникам, в 2025 году – 13 работникам, в 2026 - 13 работникам, в 2027 – 13 работникам.

- мероприятие 1.2. подпрограммы «Приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет по договорам найма специализированных жилых помещений (в рамках реализации мероприятий 15,16 подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан" государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан"): предоставлено жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений 20 чел., в том числе по годам : в 2024 году – не менее 5 чел.; в 2025 году – не менее 5 чел., в 2026 году – не менее 5 чел, в 2027 году – 5 чел.

* + 1. Реализация мероприятий подпрограммы не повлечет за собой негативных экологических последствий.
    2. Поступление доходов в районный бюджет от реализации данного мероприятия не предполагается.
  1. Мероприятия подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий указан в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

* 1. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Общий объём финансирования подпрограммы указаны в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Приложение № 1

к подпрограмме «Улучшение жилищных условий

отдельных категорий граждан Богучанского района»

муниципальной программы «Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Перечень показателей результативности подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Богучанского района"

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Цель подпрограммы: оказание содействия в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района | | | | | | |
|  | Задача подпрограммы:. Строительство (приобретение) жилья для отдельных категорий граждан Богучанского района, и возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) служебных жилых помещений. | | | | | | |
| 1.2. | Количество работников бюджетной сферы, получивших поддержку в виде возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений | чел | ведомственная отчетность | 8 | 13 | 13 | 13 |
| 2.1. | Количество человек из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, которым предоставлено жилое помещение по договору найма специализированных жилых помещений | чел | ведомственная отчетность | 5 | 5 | 5 | 5 |

\* показатели результативности будут установлены после предоставления субсидии по подпрограмме

Приложение № 2

к подпрограмме Богучанского района

«Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»

муниципальной программы «Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Перечень мероприятий подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан" с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | |  | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия  (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого на 2024-2027 годы |
| Цель подпрограммы – оказание содействия в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории Богучанского района | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача подпрограммы. Строительство (приобретение) жилья для отдельных категорий граждан Богучанского района, и возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) служебных жилых помещений. | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений | Управление муниципальной собственностью Богучанского района | 863 | 0501 | 1050080000 | 960 000,00 | 2 340 000,00 | 2 340 000,00 | 2 340 000,00 | 7 980 000,00 | Возмещены расходы на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений) в среднем: в 2024 году – 8 работникам, в 2025 году – 13 работникам, в 2026 году - 13 работникам, 2027 году - 13 работникам |
| 1.2. | Приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет по договорам найма специализированных жилых помещений (в рамках реализации мероприятий 15,16 подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан" государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан") | Администрация Богучанского района | 806 | 1003 | 10500R0820 | 957 076,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 957 076,34 | предоставлено жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений детям-сиротам не менее 20 чел., в том числе по годам : в 2024 году – не менее 5 чел.; в 2025 году – не менее 5 чел., в 2026 году – не менее 5 чел., в 2027 году -5 чел. |
| Администрация Богучанского района | 806 | 1003 | 10500R0820 | 390 918,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 390 918,57 |
| Администрация Богучанского района | 806 | 1003 | 1050075870 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Управление муниципальной собственностью Богучанского района | 863 | 1003 | 1050075870 | 1 370 000,00 | 10 622 900,00 | 10 622 900,00 | 10 117 000,00 | 32 732 800,00 |
| Управление муниципальной собственностью Богучанского района | 863 | 1003 | 10500R0820 | 3 822 332,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 822 332,60 |
| Управление муниципальной собственностью Богучанского района | 863 | 1003 | 10500R0820 | 1 561 234,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 561 234,21 |
| Администрация Богучанского района | 806 | 1006 | 1050075870 | 354 650,65 | 176 000,00 | 175 800,00 | 175 800,00 | 882 250,65 |
|  | Итого по подпрограмме |  |  |  |  | 9 416 212,37 | 13 138 900,00 | 13 138 700,00 | 12 632 800,00 | 48 326 612,37 |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  | 4 779 408,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 779 408,94 |  |
|  | краевой юджет |  |  |  |  | 3 676 803,43 | 10 798 900,00 | 10 798 700,00 | 10 292 800,00 | 35 567 203,43 |  |
|  | районный бюджет |  |  |  |  | 960 000,00 | 2 340 000,00 | 2 340 000,00 | 2 340 000,00 | 7 980 000,00 |  |

Приложение № 7

к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Богучанского района»

Подпрограмма

«Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | «Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Богучанского района» |
| Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы | Управление муниципальной собственностью Богучанского района |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители, бюджетных средств | МКУ «Муниципальная служба Заказчика» |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель подпрограммы: повышение комфортности проживания в специализированном жилищном фонде муниципального образования Богучанский район.  Задача – восстановление эксплуатационных характеристик специализированных жилых помещений, подлежащих капитальному ремонту и текущее содержание специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район. |
| Показатели результативности | Информация представлена в приложении 1 к настоящей подпрограмме. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2024-2027 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Общий объём финансирования подпрограммы составляет – 351 210,09 рублей, в том числе по годам:  2024 год – – 351 210,09 рублей;  2025 год – 0,00 рублей;  2026 год – 0,00 рублей;  2027 год - 0,00 рублей.  средства районного бюджета – 351 210,09 рублей, в том числе по годам:  2024 год – – 351 210,09 рублей;  2025 год – 0,00 рублей;  2026 год – 0,00 рублей;  2027 год - 0,00 рублей. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Управление муниципальной собственностью Богучанского района;  МКУ «Муниципальная служба Заказчика». |

2. Основные разделы подпрограммы

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Содержание муниципального специализированного жилищного фонда – это обязанность муниципального образования как собственника этого фонда, реализуемая в виде обязанностей наймодателя по соответствующим договорам использования конкретных жилых помещений.

Подпрограмма «Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район» предусматривает повышение уровня и качества жизни людей, создание благоприятных условий на территории Богучанского района.

На территории муниципального образования общая площадь специализированного жилищного фонда составляет **5 663,52** кв.м, из них:

- общая площадь служебных жилых помещений, для работников бюджетной сферы, составляет 4285,92 кв.м.;

- общая площадь жилых помещений, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей составляет 1377,6 кв.м.

Состояние инженерных систем, кровель требует ремонта. Причинами возникновения этих проблем являются: естественное старение домов, высокая затратность работ по капитальному ремонту.

Сложившаяся ситуация привела к тому, что на сегодняшний день муниципальный специализированный жилищный фонд имеет физический износ от 30% до 65 %.

Подпрограмма направлена на улучшение эксплуатационных характеристик муниципального специализированного жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания.

Исполнение мероприятий подпрограммы к 2027 году позволит восстановить 137,90 кв. м. специализированных жилых помещений.

Проведение мероприятий по восстановлению (капитальный, текущий ремонт) жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, позволит привести муниципальный специализированный жилищный фонд в состояние, соответствующее требованиям жилищного законодательства Российской Федерации.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, показатели результативности

Муниципальным заказчиком-координатором подпрограммы является управление муниципальной собственностью Богучанского района, которое осуществляет общую координацию по исполнению мероприятий подпрограммы.

Целью подпрограммы является:

- повышение комфортности проживания в специализированном жилищном фонде муниципального образования Богучанский район.

Задачей подпрограммы является:

- восстановление эксплуатационных характеристик специализированных жилых помещений, подлежащих капитальному ремонту и текущее содержание специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район.

Подпрограмма реализуется в течение 2024-2027 годов.

Перечень показателей результативности подпрограммы указан в приложение №1 к настоящей подпрограмме.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

2.3.1. Сведения об основных мероприятиях подпрограммы представлены в приложении № 2 к подпрограмме «Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район»

Ответственным исполнителем (главным распорядителем бюджетных средств) подпрограммы является МКУ «Муниципальная служба Заказчика».

МКУ «Муниципальная служба Заказчика», несет ответственность за реализацию подпрограммы и конечные результаты, рациональное использование средств, выделяемых на выполнение подпрограммы за счет средств районного бюджета.

2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом её выполнения

2.4.1. Контроль за целевым и эффективным расходованием средств районного бюджетов, предусмотренных на реализацию подпрограммы, осуществляет Управление муниципальной собственностью Богучанского района, МКУ «Муниципальная служба Заказчика».

2.4.3. Управление муниципальной собственностью Богучанского района, на основании данных, представленных МКУ «Муниципальная служба Заказчика», в срок не позднее 10-го августа отчетного года, согласно приложениям 8 - 11 к настоящему Порядку, направляет в управление экономики и планирования администрации Богучанского района отчет о ходе реализации подпрограммы и отчетность в соответствии с постановлением администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации».

Годовой отчет представляется в электронном виде и на бумажных носителях в управление экономики и планирования не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности

По итогам реализации мероприятий подпрограммы 2024-2027 ожидаются следующие результаты:

- Общий объём восстановления специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район 137,90 кв. м. в том числе по годам: в 2024 году – 137,9 кв.м., в 2025 году -0,0 кв.м., в 2026 году - 0,0 кв.м., в 2027 году - 0,0 кв.м.

Реализация мероприятий по восстановлению (капитальный, текущий ремонт) жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, позволит улучшить условия проживания отдельных категорий граждан Богучанского района.

Реализация мероприятий подпрограммы не повлечёт за собой негативных экологических последствий.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий указан в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Общий объём финансирования подпрограммы указан в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Материалы и трудовые затраты в рамках подпрограмм не предусмотрены.

Приложение № 1

к подпрограмме «Содержание и восстановление

специализированного жилищного фонда

муниципального образования Богучанский район»

муниципальной программы Богучанского района

"Обеспечение доступным и комфортным жильем

граждан Богучанского района"

Перечень показателей результативности подпрограммы "Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район"

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Цель подпрограммы: повышение комфортности проживания в специализированном жилищном фонде муниципального образования Богучанский район. | | | | | | |
|  | Задача подпрограммы: восстановление эксплуатационных характеристик специализированных жилых помещений, подлежащих капитальному ремонту и текущее содержание специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район. | | | | | | |
| 1 | Объём восстановления специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район | м2 | ведомственная отчетность | 137,90 | 0\* | 0\* | 0\* |

\* показатели результативности будут установлены после предоставления субсидии по подпрограмме

Приложение № 2

к подпрограмме «Содержание и восстановление

специализированного жилищного фонда

муниципального образования Богучанский район»

муниципальной программы Богучанского района

«Обеспечение доступным и комфортным жильем

граждан Богучанского района»

Перечень мероприятий подпрограммы "Содержание и восстановление специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район" с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | |  | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия  (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого на 2024-2027 годы |
| Цель подпрограммы –повышение комфортности проживания в специализированном жилищном фонде муниципального образования Богучанский район. | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача подпрограммы: восстановление эксплуатационных характеристик специализированных жилых помещений, подлежащих капитальному ремонту и текущее содержание специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район. | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Содержание и восстановление и специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район | МКУ «Муниципальная служба Заказчика» | 830 | 0501 | 1060080010 | | | 320 306,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 320 306,17 | Общий объём восстановления специализированного жилищного фонда муниципального образования Богучанский район 137,9 кв. м., в том числе по годам: в 2024 году – 137,9 кв.м., в 2025 году -0 кв.м., в 2026 году - 0,0 кв.м., в 2027 году - 0,0 кв.м |
| 106008Ф010 | | | 30 903,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30 903,92 |
|  | Итого по подпрограмме |  |  |  |  | | | 351 210,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 351 210,09 |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |
|  | районный бюджет |  |  |  |  | | | 351 210,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 351 210,09 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |