****

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2024г. с. Богучаны № 1177-п

О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 01.11.2013 №1391-п «Об утверждении муниципальной программы Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации, утвержденного постановлением администрации Богучанского района от 17.07.2013 №849-п, статьями 7,43,47 Устава Богучанского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Богучанского района от 01.11.2013 №1391-п «Об утверждении муниципальной программы Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» (далее – Постановление) следующего содержания:

1.1. Муниципальную программу «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» паспорт муниципальной программы, читать в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.2. Приложение №1 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» основные меры правового регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы читать в новой редакции, согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

1.3. Приложение №2 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» Распределение планируемых расходов за счёт средств бюджета по мероприятиям и подпрограммам муниципальной программы читать в новой редакции, согласно приложению №10 к настоящему постановлению;

1.4. Приложение №2 к паспорту муниципальной программы Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» целевые показатели на долгосрочный период читать в новой редакции, согласно приложению №9 к настоящему постановлению;

1.5. Приложение №3 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы Богучанского района с учётом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы читать в новой редакции, согласно приложению №11 к настоящему постановлению;

1.6. Приложение №1 к паспорту муниципальной программы Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности (показатели развития отрасли, вида экономической деятельности) читать в новой редакции, согласно приложению №8 к настоящему постановлению;

1.7. Приложение №5 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» подпрограмма «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района» реализуемой в рамках муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»;

1.8. Приложение №2 к подпрограмме «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района» перечень мероприятий подпрограммы с указанием объёма средств на их реализацию и ожидаемых результатов читать в новой редакции согласно приложению №4 к настоящему постановлению;

 1.9. Приложение №2 к подпрограмме «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район» перечень мероприятий подпрограммы с указанием объёма средств на их реализацию и ожидаемых результатов, читать в новой редакции согласно приложению №7 к настоящему постановлению;

1.10. Приложение №6 к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», подпрограмма «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района», реализуемой в рамках муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» читать в новой редакции согласно приложению №5 к настоящему постановлению;

1.11. Приложение №2 к подпрограмме «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района» перечень мероприятий подпрограммы с указанием объёма средств на их реализацию и ожидаемых результатов читать в новой редакции согласно приложению №6 к настоящему постановлению.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Богучанского района В.М. Любима.

 3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

Глава Богучанского района А.С. Медведев

 Приложение №1

к постановлению

 администрации Богучанского района

 от 27.12.2024 № 1177-п

Муниципальная программа Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

1. Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» (далее – программа) |
| Основание для разработки муниципальной программы | статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;постановление администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации». |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы  | Администрация Богучанского района(отдел жилищной политики, транспорта и связи) |
| Соисполнители муниципальной программы  | МКУ «Муниципальная служба Заказчика»;Управление муниципальной собственностью Богучанского района (далее – УМС Богучанского района); Управление образования администрации Богучанского района; Администрация Богучанского сельсовета (действ. в 2014 году, до 31.12.2014); Администрация Таежнинского сельсовета (действ. в 2014 году, до 31.12.2014); Финансовое управление администрации Богучанского района (действие до 31.12.2019 г.); МКУ «Управление культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики Богучанского района»;Муниципальное казенное учреждение «Муниципальная пожарная часть №1» (действие до 2022г. включительно).БМУП «Районное АТП». |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы  | Подпрограммы:1. «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» (не реализуется с 2017 года);

2.«Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района»;3.«Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района»; 4.«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района»;5.«Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район»; 6.«Обращение с отходами на территории Богучанского района» (с 2021 года исключена из программы);7.«” Чистая вода” на территории муниципального образования Богучанский район»;8.«Развитие информационного общества Богучанского района» (реализована в 2017 году (п. Беляки) и реализация на 2024 год (п. Кежек)). |
| Цели муниципальной программы |  Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением; Формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности; Обеспечение качественными и доступными услугами связи, а также услугами по предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной инфраструктуре  |
| Задачи муниципальной программы | 1. Содержание объектов коммунальной инфраструктуры района в надлежащем состоянии (данная задача не реализуется с 2017 года);
2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг;
3. Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу;
4. Повышение энергосбережения и энергоэффективности;
5. Обеспечение надежной эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры района;
6. Снижение негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения района (данная задача не реализуется с 2021 года);
7. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическим правилами;
8. Создание условий для развития услуг связи в малочисленных и труднодоступных населенных пунктах Богучанского района
 |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | Сроки реализации программы: 2014-2030 годы |
| Перечень целевых показателей на долгосрочный период  |  Перечень и динамика изменения целевых показателей представлены в приложении № 2 к паспорту муниципальной программы  |
| Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы муниципальной программы  |  Общий объем финансирования программы составляет:  4 658 134 111,90 рублей, из них:в 2014 году – 278 890 459,97 рублей,в 2015 году – 315 681 124,02 рублей,в 2016 году – 328 302 137,21 рублей,в 2017 году – 262 479 397,11 рублей,в 2018 году – 250 342 478,28 рублей,в 2019 году – 263 895 496,08 рублей,в 2020 году – 276 946 835,19 рублей,в 2021 году – 286 040 297,10 рублей, в 2022 году – 446 826 192,51 рублей,в 2023 году – 490 993 275,29 рублей,в 2024 году – 691 915 513,14 рублей,в 2025 году – 257 738 102,00 рублей,в 2026 году – 254 041 402,00 рублей;в 2027 году – 254 041 402,00 рублей.в том числе:федеральный бюджет – 44 094 000,00 рублей, из них:в 2014 году – 0,00 рублей,в 2015 году – 0,00 рублей,в 2016 году – 0,00 рублей,в 2017 году – 0,00 рублей,в 2018 году – 0,00 рублей,в 2019 году – 0,00 рублей,в 2020 году – 0,00 рублей,в 2021 году – 44 094 000,00 рублей,в 2022 году – 0,00 рублей,в 2023 году – 0,00 рублей,в 2024 году – 0,00 рублей,в 2025 году – 0,00 рублей,в 2026 году – 0,00 рублей,в 2027 году – 0,00 рублей.краевой бюджет – 3 925 390 823,38 рублей, из них:в 2014 году – 170 841 596,46 рублей,в 2015 году – 192 325 465,45 рублей,в 2016 году – 207 732 819,00 рублей,в 2017 году – 234 212 870,42 рублей,в 2018 году – 234 493 282,00 рублей,в 2019 году – 221 900 360,00 рублей,в 2020 году – 202 944 500,00 рублей,в 2021 году – 177 291 300,00 рублей,в 2022 году – 417 075 542,65 рублей,в 2023 году – 467 369 227,40 рублей,в 2024 году – 672 459 460,00 рублей,в 2025 году – 241 772 600,00 рублей,в 2026 году – 242 485 900,00 рублей,в 2027 году – 242 485 900,00 рублей.районный бюджет – 508 616 288,52 рублей, из них:в 2014 году – 48 015 863,51 рублей,в 2015 году – 63 355 658,57 рублей,в 2016 году – 60 569 318,21 рублей,в 2017 году – 28 266 526,69 рублей,в 2018 году – 15 849 196,28 рублей,в 2019 году – 41 995 136,08 рублей,в 2020 году – 74 002 335,19 рублей,в 2021 году – 64 654 997,10 рублей,в 2022 году – 29 750 649,86 рублей,в 2023 году – 23 624 047,89 рублей,в 2024 году – 19 456 053,14 рублей,в 2025 году – 15 965 502,00 рублей,в 2026 году – 11 555 502,00 рублей,в 2027 году – 11 555 502,00 рублей.бюджеты муниципальных образований – 33 000,00 рублей, из них:в 2014 году – 33 000,00 рублей,в 2015 году – 0,00 рублей,в 2016 году – 0,00 рублей,в 2017 году – 0,00 рублей,в 2018 году – 0,00 рублей,в 2019 году – 0,00 рублей,в 2020 году – 0,00 рублей,в 2021 году – 0,00 рублей,в 2022 году – 0,00 рублей,в 2023 году – 0,00 рублей;в 2024 году – 0,00 рублей;в 2025 году – 0,00 рублей;в 2026 году – 0,00 рублей;в 2027 году 0,00 рублей.внебюджетные источники – 180 000 000,00 рублей, из них:в 2014 году – 60 000 000,00 рублей,в 2015 году – 60 000 000,00 рублей,в 2016 году – 60 000 000,00 рублей,в 2017 году – 0,00 рублей,в 2018 году – 0,00 рублей,в 2019 году – 0,00 рублей,в 2020 году – 0,00 рублей,в 2021 году – 0,00 рублей,в 2022 году – 0,00 рублей,в 2023 году – 0,00 рублей,в 2024 году – 0,00 рублей,в 2025 году – 0,00 рублей,в 2026 году - 0,00 рублей,в 2027 году – 0,00 рублей. |
| Перечень объектов капитального строительства  | Капитальные ремонты на территории Богучанского района(см. приложение № 3 к паспорту) |

1. Характеристика текущего состояния соответствующей отрасли Богучанского района с указанием основных показателей социально-экономического развития Богучанского района и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации программы

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из главных отраслей экономики Богучанского района, т.к. обеспечивает население района жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение и электроснабжение.

Основными показателями, характеризующими отрасль ЖКХ Богучанского района, являются:

- высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования, до 60-70% обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

- высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие 30-50 %, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

- сверхнормативное потребления энергоресурсов, наличие нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

И как следствие - высокая себестоимость производства коммунальных услуг.

Услуги в сфере теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства предоставляют 42 котельных:

39 – муниципальные котельные (26 ед. в эксплуатации у АО «КрасЭКо», 8 ед. – ООО «ТеплоСервис», 5 ед. – ООО «ЛесСервис». В июле 2024 года котельная ОАО «РЖД» передана в муниципальную собственность, эксплуатацию осуществляет с 01.11.2024 года АО «КрасЭКо»)

2 – производственные (1 ед. - ООО «ЛесСервис» - отапливает промзону, 1 ед. – электрокотельная АО «БоАЗ», отапливает 8 многоквартирных домов),

1 – в собственности АО «Краснорсккрайгаз».

16 муниципальных теплоисточников мощностью менее 3 Гкал/ч (60 %), которые обеспечивают реализацию потребителям тепловой энергии. Котельные крайне неэкономичны, характеризуются устаревшими конструкциями, отсутствием автоматического регулирования и средств контроля, высокой долей ручного труда.

Установленное котельное и вспомогательное оборудование в большей части морально устарело. Фактические потери тепловой энергии в некоторых коммунальных сетях достигают до 26 %. Из общего количества установленных котлов в котельных коммунального комплекса только 35 % автоматизированы. Отсутствие на котельных малой мощности водоподготовки ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования, отсутствие в котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку в поселениях района.

В настоящее время из 147,15 км сетей теплоснабжения необходимо произвести замену 100,58 км, что составляет 68,4%.

В сфере водоснабжения населения района основными источниками являются напорные и безнапорные подземные источники.

Централизованным водоснабжением в районе обеспечено 52,9% населения, нецентрализованными водоисточниками пользуется 48,62% потребителей. Доля жителей, пользующихся привозной водой, составляет 11,0 %.

Проблема качества питьевой воды - предмет особого внимания общественности, органов власти, органов санитарно-эпидемиологического надзора и окружающей среды. Необходимость решения этой проблемы обусловлена ухудшением санитарно-гигиенических показателей воды, что потенциально несет угрозу ухудшению здоровья населения, способствует обострению социальной напряженности. Особенно остро стоит эта проблема в районе также в связи с тем, что подземные источники водоснабжения не соответствуют по органолептическим показателям (цветности, мутности, запаху, постороннему привкусу) и по содержанию вредных веществ требованиям СанПиНа 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Качество воды централизованных систем. Контроль качества».

Значительная часть подземных вод, используемых водозаборными сооружениями,по количественному химическому составу гидрокарбонатные, с минерализацией 0,1-0,2 мг/дм3. По усредненным данным результатов лабораторных исследований за 2010 – 2012 гг. питьевая вода, подаваемая от артезианских скважин, содержит от 0,01 до 0,1 мг/дм3 общего железа, цветность до 12,2 град. до 26,3 град. что превышает норматив на 6,3 град. Общая жесткость от 8 до 11,1 ммоль/дм3.

С 01.10.2024 года на территории Богучанского района в сфере водоснабжения, водоотведения осуществляют деятельность ООО «Коммунальные ресурсы» и ООО «ТеплоСервис» (до указанного срока - ГПКК «Центр развития коммунального комплекса»).

По состоянию на 01.01.2024, по отчетным данным 1-водопровод, число насосных станций 1-го подъема составляет 104 единицы, их установленная производственная мощность – 45,1 тыс. м3/сут.

Скважины, расположенные в населенных пунктах, в местах плотной застройки, не обеспечены зонами санитарной охраны. Источниками водоснабжения населения являются также частные колодцы и индивидуальные скважины, которые в большинстве случаях используются более 15 лет. Протяженность водопроводных сетей 191,410 км, из них 124,46 км нуждается в замене, что составляет 65,0% от общей протяженности сетей.

Центральным водоснабжением обеспечивается около 21 тыс. чел. населения (потребность по нормативу 383,13 тыс. м3).

Централизованное водоотведение имеется в п. Таежный и в п. Нижнетерянск.

Действующая система водоотведения в п.Таежный Богучанского района работает следующим образом - сточные воды от абонентов центральной части поселка самотеком поступают в камеру гашения напора КК-10 по ул. Чапаева, куда под напором подаются сточные воды от КНС-1 по ул. Мельничная, 1а. Далее стоки самотеком поступают в приемное отделение КНС-2 по ул. Зеленая и перекачиваются на очистку на действующие очистные сооружения. Муниципальные объекты водоотведения п. Таежный построены в 70-е годы прошлого века, физически и морально устарели, фактически очистка сточных вод номинальная, сброс сточных вод осуществляется за пределами населенного пункта береговым выпуском на расстоянии 4 км. от р. Карабулы в ручей Зекаликон (разрешение на сброс отсутствует).

В 2021 году АО «БоАЗ» в п. Таежный для микрорайона, где проживают работники завода и их семьи построены объекты водоотведения - канализационные очистные сооружения, станция полной биологической очистки 1 блок х 800м3/сут, напорный коллектор от КНС №3 до площадки КОС, канализационные сети. Сточные воды от построенных объектов микрорайона ЗАО «БоАЗ» подаются под напором от КНС-3 на новые очистные сооружения.

В целях обеспечения подачи сточных вод абонентов централизованной системы водоотведения поселка Таежный на построенные очистные сооружения канализации ЗАО «БоАЗ» в 2021 году принято решение о необходимости их объединения. Данный вопрос неоднократно обсуждался с министерством промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, АО «БоАЗ», ГПКК «ЦРКК». По результатам – в 2023 году ООО «Липецкий инженерно-технический центр» по заказу ГПКК «ЦРКК» разработана проектная документация по объекту «Канализационные сети в п. Таежный Богучанского района», получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

Данный объект внесен в «Перечень строек и объектов на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов» (приложение 39) к Закону Красноярского края от 29.09.2023 № 6-2010 «О внесении изменений в Закон края «О краевом бюджете на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов". Средства, предусмотренные данным Законом, составили 46,7 млн рублей.

Субсидия на строительство 0,8594 км канализационных сетей в п.Таежный была предусмотрена в 2023 году ГПКК «ЦРКК» в рамках подпрограммы «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», государственной программы Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», утвержденной постановлением Правительства №503-П, однако в последней редакции постановления от 20.02.2024 №105-п данное мероприятие исключено (в предыдущей редакции постановления №987-п от 13.12.2023 «Канализационные сети п.Таежный» еще не были исключены), а также исключено из проекта краевого бюджета на 2024 год.

Реализация данного проекта носит экологический, а также социально-экономический характер, необходимо включить мероприятие по объекту «Канализационные сети п.Таежный» на 2025 год в государственную программу Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», а также в проект краевого бюджета на 2025 год.

В п. Нижнетерянск отвод и транспортировка хозяйственно-бытовых стоков от абонентов осуществляется через систему самотечных трубопроводов, поступающих в канализационную сеть, а затем в выгребную яму, которая заилена, капитальный ремонт выгребной ямы не производился с момента ее эксплуатации, очистные сооружения в населенном пункте отсутствуют

Гарантированное обеспечение населения Богучанского района питьевой водой, очистка сточных вод, охрана источников питьевого водоснабжения от загрязнения является одним из главных приоритетов социальной политики района.

Обеспечение электрической энергией населения Богучанского района осуществляется преимущественно от централизованной системы энергоснабжения. Поселения четырех населенных пунктов: поселок Беляки, деревни Бедоба, Каменка, Прилуки с общей численностью населения 298 человек, из-за удаленности от централизованной системы электроснабжения, электроэнергию получают от стационарных дизельных электростанций суммарной мощностью 490 кВт/ч, работающих на жидком топливе.

Данный вид электроснабжения характеризуется большими потерями электроэнергии в распределительных сетях и трансформаторах. Основная часть дизельных электростанций введены в эксплуатацию до 90-х годов прошлого века. Износ электроустановок и оборудования дизельных электростанций составляет более 60 % от балансовой стоимости. Кроме того, линии электропередач имеют вставки различного сечения, это приводит к повышенному переходному сопротивлению и, как следствие, к росту потерь электроэнергии при транспортировке электроэнергии от электростанции до потребителей. В свою очередь, рост потерь влечет за собой значительное увеличение себестоимости 1 кВтч электроэнергии. Себестоимость электроэнергии, вырабатываемой дизельными электростанциями, выше, чем себестоимость электроэнергии, реализуемой ПАО «Красноярскэнергосбыт», более чем в 20 раз. Это обусловлено высокой ценой дизельного топлива и моторного масла, а также их транспортировки до дизельной электростанции. Топливная составляющая как в экономически обоснованных тарифах, так и в фактических затратах на производство и реализацию электроэнергии, составляет от 40 до 90 %.

В настоящее время основной проблемой района остается изношенность основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса и связанные с этим качество и гарантия предоставления коммунальных услуг потребителям.

Высокий износ основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса района обусловлен:

недостаточным объемом бюджетного и частного финансирования;

ограниченностью собственных средств предприятий на капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных фондов;

наличием сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство;

высоким уровнем потерь воды и тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Морально и физически устаревшее оборудование является энергоёмким с низким коэффициентом полезного действия и значительным расходом энергоресурсов. Существующие технологические схемы функционируют нерационально и имеют низкий коэффициент использования мощности установленного оборудования. Транспортные схемы (инженерные коммуникации) формировались зачастую хаотично без соответствующих гидравлических расчётов и схем развития населенных пунктов, используемые материалы проложенных коммуникаций не долговечны.

 Для решения проблем, связанных с техническим состоянием объектов коммунальной инфраструктуры, необходимо увеличение объемов реконструкции, модернизации и капитальным ремонтом таких объектов с применением энергосберегающих материалов и технологий.

Социальные проблемы, возникающие в сфере ЖКХ, связаны, прежде всего, с ценовой доступностью коммунальных услуг. Главным императивом реформирования жилищно-коммунального комплекса является обеспечение безубыточности отрасли ЖКХ за счет постепенного повышения тарифов на жилищно-коммунальные услуги. Между тем значительное повышение расходов граждан на жилищно-коммунальные услуги вступает в противоречие с принципом ценовой доступности этих услуг, что ведет к обострению социальной напряженности и повышению конфликтности в обществе. В настоящее время уровень оплаты населением за коммунальные услуги от экономически обоснованных тарифов на территории района составляет 70 %.

В соответствии со статистическими данными площадь многоквартирных домов Богучанского района составляет 183,38 тыс. м2 – это 223 многоквартирных дома (далее – МКД), без учета домов блокированной застройки, в том числе 6 МКД площадью 2,372 тыс. м2 дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

 Основная доля МКД, расположенных на территории Богучанского района, была введена в эксплуатацию за период 1964-1983 годы.

Характеристика по срокам эксплуатации МКД:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период (годы) | Срок эксплуатации МКД | Кол-во МКД | Площадь МКД, тыс. м2 | Процент от общего количества МКД |
| 2004г - 2020г | до 10 лет | 18 | 65,86 | 8,07% |
| 2003г - 1984г | от 11 до 30 лет | 34 | 26,76 | 15,24% |
| 1983г - 1964г | от 31 до 50 лет | 163 | 87,9 | 73,09% |
| с 1963г и более | более 50 лет | 8 | 2,86 | 3,6% |
| ИТОГО: |  | 223 | 183,38 | 100% |

В советский период содержание жилищного фонда дотировалось государством путем капитальных вложений в капитальный ремонт жилищного фонда. В период перестройки, учитывая дефицит бюджетов всех уровней, финансирование отрасли проводилось по остаточному принципу. В результате с середины 90-х годов объем жилищного фонда, требующего капитального ремонта, стал стабильно превышать проводимый капитальный ремонт.

С 2005 года, с момента вступления в силу Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс РФ), определившего переход к рыночным отношениям в жилищно-коммунальном хозяйстве, бремя по содержанию и ремонту общего имущества МКД легло на собственников помещений. В соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» за бывшим наймодателем, т.е. государством, сохранилась обязанность производить капитальный ремонт домов и жилых помещений в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда с момента исполнения обязательств. Однако, принимая во внимание колоссальный объем жилищного фонда, нуждающегося в капитальном ремонте на момент его приватизации, решение проблемы разовыми мероприятиями, финансируемыми за счет средств бюджетов всех уровней, не представлялось возможным.

Стало понятно, что ни население, ни бюджет в одиночку с этой проблемой не справятся.

Именно поэтому в 2011-2012 годах в жилищно-коммунальной отрасли велась активная работа по решению проблем поддержания состояния жилищного фонда в соответствии с требованиями нормативных документов.

Результатом работы стало принятие Федерального Закона от 25.12.2012 N 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Изменения, внесенные в Жилищный Кодекс РФ в декабре 2012 года, не только восполнили пробел в законодательстве, но и установили новый механизм проведения капитального ремонта, упорядочили и регламентировали взаимоотношения органов управления различных уровней и собственников общего имущества в части организации и проведения капитального ремонта общего имущества МКД.

Во-первых, был изменен порядок участия собственников в расходах на содержание общего имущества в МКД соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт этого имущества. Если до 2013 года включительно, участие собственников жилых и нежилых помещений в МКД в финансировании капитального ремонта было добровольным, то с принятием поправок в Жилищный кодекс РФ с 2014 года это участие стало для всех обязательным.

Во-вторых, вышеуказанным Законом, в Жилищный кодекс РФ внесен раздел IX: «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Этим разделом Жилищного кодекса РФ четко определены обязанности и полномочия органов законодательной и исполнительной власти субъектов Федерации, органов местного самоуправления, управляющих компаний и других организаций в обеспечении своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

В том числе было установлено обязательное условие - создание на территории субъекта Российской Федерации Регионального оператора - организации, осуществляющей на его территории деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

Во исполнение Федерального законодательства принят Закон Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края». А также создан Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – Региональный оператор).

Создание Регионального оператора стало одним из ключевых решений в реализации нового механизма проведения капитального ремонта.

Именно на Регионального оператора возложена обязанность обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, в объеме и в сроки, которые предусмотрены «Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п (далее – региональная программа капитального ремонта).

В соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса РФ, а также с целью формирования фонда капитального ремонта собственники помещений в МКД обязаны ежемесячно уплачивать на счет Регионального оператора (либо на специальный счет) взносы на капитальный ремонт. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников по истечении восьми календарных месяцев после официального опубликования утвержденной региональной программы капитального ремонта. Региональная программа капитального ремонта официально опубликована в средствах массовой информации 10.02.2014 года, следовательно, обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД у собственников возникла с 01 ноября 2014 года.

Региональная программа капитального ремонта предусматривает виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, установленные Жилищным Кодексом РФ, и определяет сроки, в которые их необходимо провести в ближайшие 30 лет в зависимости от возраста и состояния многоквартирного дома.

Региональный оператор будет осуществлять функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Региональный оператор возьмет на себя финансирование капитального ремонта общего имущества в МКД, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, из средств, полученных за счет платежей собственников помещений, а также за счет субсидий, полученных из бюджетов разных уровней.

Анализ потребления энергетических ресурсов в Богучанском районе показывает, что за последние годы произошло существенное изменение структуры тепловых и электрических нагрузок. Наблюдается значительный прирост потребления электроэнергии в бытовом секторе и промышленности.

Задача энергосбережения особенно актуальна в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве. Значительная доля расходов муниципальных бюджетов приходится на энергопотребление.

Деятельность жилищно-коммунального хозяйства сопровождается большими потерями энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении. Рост тарифов на тепловую и электрическую энергию опережает уровень инфляции, что приводит к повышению расходов бюджета района на энергообеспечение жилых домов, учреждений муниципальной бюджетной сферы, увеличению коммунальных платежей населения.

В целом показатели энергопотребления в районе отражают общую тенденцию, сложившуюся в целом на территории Российской Федерации.

Основными причинами возникновения проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Богучанского района являются:

отсутствие контроля за получаемыми, производимыми, транспортируемыми и потребляемыми энергоресурсами ввиду недостаточной оснащенности приборами учета, как производителей, так и потребителей энергоресурсов;

низкая энергетическая эффективность объектов коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда, объектов бюджетной сферы, связанная с высокой долей устаревшего оборудования, изношенных коммунальных сетей, ветхих жилых и общественных зданий, отсутствием энергетических паспортов и плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры и бюджетной сферы;

недостаточная и не всегда качественная профессиональная подготовка специалистов в области энергосбережения и эффективного использования энергетических ресурсов, в связи с отсутствие системы подготовки таких специалистов в муниципальных учреждениях, на предприятиях;

отсутствие пропаганды энергосбережения и условий, стимулирующих к энергосбережению, из-за отсутствия информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Для решения существующих проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Богучанского района предусмотрено решение следующих задач:

повышение энергетической эффективности экономики Богучанского района;

создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры;

информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Еще одной из основных проблем Богучанского района является усиливающееся по мере социально-экономического развития района негативное воздействие отходов производства и потребления на состояние окружающей природной среды и как следствие этого, на здоровье человека.

Негативное воздействие на природную среду характерно для всех стадий обращения с твердыми бытовыми отходами (далее –ТБО), начиная с их сбора и транспортировки и заканчивая подготовкой к использованию компонентов и обезвреживанию или захоронению. Особенно остро это негативное воздействие проявляется в случае неорганизованного транспортирования ТБО к местам несанкционированного размещения.

В муниципальных образованиях Богучанского района полностью отсутствуют объекты размещения ТБО, соответствующие современным нормативным требованиям, что создает условия для образования многочисленных несанкционированных мест их размещения.

Существующие несанкционированные места размещения бытовых отходов на территории Богучанского района большей частью были организованы более 30 лет назад и являются «исторически» сложившимися местами размещения ТБО.

Результатом такого воздействия является загрязнение и деградация природных экосистем, снижение биологического разнообразия, истощение природных ресурсов, ухудшение состояния здоровья населения, снижение инвестиционной привлекательности и потенциала развития Богучанского района в целом.

Источниками образования ТБО являются организации и предприятия, население и объекты инфраструктуры. На долю населения приходится максимальное количество образующихся ТБО. Динамика образования ТБО свидетельствует об их постоянном росте.

В Богучанском районе основным способом утилизации ТБО и приравненных к ним отходов производства и потребления является захоронение. На территории района нет санкционированных полигонов размещения ТБО, в результате несовершенной схемы сбора и транспортировки ТБО значительная их часть несанкционированно размещается в окружающей среде, что приводит к нанесению существенного экологического ущерба, ухудшению санитарно-эпидемиологической ситуации.

К основным проблемам в сфере обращения с ТБО в Богучанском районе относятся следующие:

- недостаточная нормативная правовая и методическая база обращения с ТБО, в том числе отсутствие механизма долгосрочного регулирования тарифов на утилизацию ТБО;

- ограниченность ресурсов;

- недостаточный охват населения, проживающего в частном секторе, и хозяйствующих субъектов услугами по сбору, вывозу и захоронению ТБО;

- низкая степень вовлечения ТБО в материальную сферу производства и слабое развитие переработки ТБО;

- низкая привлекательность сферы обращения с ТБО для предпринимательства;

- низкое качество работы объектов по захоронению ТБО и несоблюдение санитарных и экологических норм при их эксплуатации, несоответствие технологии сбора, вывоза и захоронения ТБО современным требованиям;

- низкая экологическая культура населения и слабая информированность населения по вопросам безопасного обращения с ТБО.

Важнейшим направлением решения проблем, связанных с обращением ТБО, является привлечение инвестиций в сферу сбора, транспортировки и размещения ТБО.

Актуальным для жителей района остается вопрос обеспечения качественными и доступными услугами связи, а также услугами по предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной инфраструктуре.

В районе действуют три оператора стационарной связи – «Сибирьтелеком», «Альфаком» и ЗАО «Искра». Компания «Сибирьтелеком» в рамках расширения и улучшения связи провела замену оборудования на цифровые АТС в ряде населенных пунктов. Организована работа четырех операторов сотовой связи - «Теле2», «Билайн», «МТС» и «Мегафон». Сотовой связью охвачено 27 населенных пунктов, т.е. 93 % от общего количества населенных пунктов района, за исключением малочисленных и труднодоступных населенных пунктов Богучанского района. Требуется дальнейшее развитие и модернизация современной информационной и телекоммуникационной инфраструктуры для обеспечения доступности услуг для граждан и организаций района.

В предстоящий период решение этих вопросов без применения программно-целевого метода не представляется возможным.

Промежуточные и конечные социально-экономические результаты решения проблем отрасли характеризуются целевыми индикаторами выполнения программы.

Для решения вышеуказанных проблем была разработана настоящая программа.

1. Приоритеты и цели социально-экономического развития, описание основных целей и задач программы, прогноз развития жилищно-коммунального хозяйства Богучанского района

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Богучанский район до 2030 года (далее – Стратегия) определяет миссию, стратегические приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития муниципального образования, основные направления их достижения на долгосрочную перспективу.

Главной стратегической целью социально-экономического развития Богучанского района на долгосрочную перспективу является повышение комфортного проживания на территории Богучанского района за счет инвестиционного и инновационного развития экономики и эффективного управления муниципальным образованием.

Приоритеты социально-экономического развития Богучанского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600), со стратегией социально-экономического развития Красноярского края до 2030 года, утвержденной постановлением
правительством Красноярского края от 30 октября 2018 года N 647-п.

*Первым приоритетом* является улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания.

В рамках данного приоритета будут реализованы меры по обеспечению комфортных условий проживания и предоставлению жилищно-коммунальных услуги по доступным ценам для собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах.

*Вторым приоритетом* является модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

Планируется реализовать меры по обеспечению благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства, в том числе установление долгосрочных тарифов на коммунальные ресурсы, а также определение величины тарифов в зависимости от качества и надежности предоставляемых ресурсов.

*Третьим приоритетом* является развитие современной информационной и телекоммуникационной инфраструктуры.

Планируется реализовать меры по обеспечению доступности телекоммуникационных услуг для граждан и организаций, оказываемых на основе информационно- телекоммуникационной инфраструктуры. Проведение мероприятий по организации беспроводного широкополостного доступа в сеть Интернет посредством сети Wi-Fi в п. Кежек.

В соответствии с приоритетами определены цели программы:

1. Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением;
2. Формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.
3. Обеспечение качественными и доступными услугами связи, а также услугами по предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной инфраструктуре.
4. Задача 1. Содержание объектов коммунальной инфраструктуры района в надлежащем состоянии (не реализуется с 2017 года).

В рамках данной задачи предполагается реализация мероприятий по предоставлению коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества путем модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения, а также развития энергоресурс сбережения в коммунальном хозяйстве района.

Подпрограмма «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» (не реализуется с 2017 года).

Мероприятие 1. По данному мероприятию запланированы капитальные ремонты наружных сетей тепло-, водоснабжения (не реализуется с 2017 года).

Мероприятие 2. Софинансирование расходов по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (не реализуется с 2017 года).

Мероприятие 3. Подготовка котельных к отопительному сезону (выполнение регламентных работ), - не реализуется с 2017 года.

Мероприятие 4. Софинансирование расходов на разработку схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Богучанского района на пятилетний период (не реализуется с 2017 года).

Задача 2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг.

В рамках задачи предполагается осуществление мероприятий по обеспечению социальной поддержки населения по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

Подпрограмма «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района».

Мероприятие 1. Запланировано предоставление субвенций на компенсацию выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района для населения;

Мероприятие 2. Запланировано предоставление субвенций на реализацию мер дополнительной поддержки населения, направленных на соблюдение размера вносимой платы за коммунальные услуги.

Мероприятие 3. Запланировано предоставление субсидий на возмещение части расходов организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство и (или) реализацию услуг водоснабжения, не включенных в тарифы на холодную воду в 2014 году.

Мероприятие 4. Запланировано предоставление иных субсидий юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг.

Мероприятие 5. Расходы организации за счёт доходов от оказания платных услуг по подвозу воды населению, предприятиям, организациям.

Задача 3. Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.

В рамках данной задачи планируется сформировать необходимые основы для создания на территории Богучанского района эффективных и устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта МКД за счет организационного обеспечения процесса планирования проведения капитального ремонта МКД и вовлечения в его финансирование средств собственников помещений в МКД.

Подпрограмма «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района».

Мероприятие 1. Запланировано перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район на счет Регионального оператора.

Задача 4. Повышение энергосбережения и энергоэффективности.

В рамках данной задачи запланировано формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности в бюджетных учреждениях района и систем коммунальной инфраструктуры на объектах, находящихся в муниципальной собственности.

Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района».

Задача 1 подпрограммы. Повышение энергетической эффективности экономики Богучанского района.

Мероприятие 1. По данному мероприятию будет произведена оплата из средств краевого бюджета за выполненные в 2013 году мероприятия по замене ламп накаливания на энергоэффективные осветительные устройства по бюджетным учреждениям образования и культуры;

Мероприятие 2. Запланирована замена деревянных оконных блоков на окна из ПВХ-профиля со стеклопакетами в зданиях учреждений образования.

Мероприятие 3. Запланирована государственная поверка узлов учета тепловой энергии в зданиях бюджетных учреждений образования и культуры.

Мероприятие 4. Повышение эффективности использования тепловой энергии в зданиях муниципальных учреждений. Будет произведена оплата мероприятий по установке термостатических регуляторов на приборы отопления, установке системы автоматизированного теплового пункта, установке системы автоматического регулирования систем отопления и горячего водоснабжения, замене системы отопления в здании. Будут установлены приборы учета тепловой энергии на зданиях учреждений образования и культуры, разработана проектно-сметная документация на установку приборов учета используемой тепловой энергии.

Мероприятие 5. Разработка схем теплоснабжения муниципальных образований. Запланирована разработка схем теплоснабжения муниципальных образований Богучанский сельсовет и Таежнинский сельсовет.

Задача 2 подпрограммы. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры на объектах муниципальной собственности.

Планируется произвести замену насосного оборудования на более энергоэффективное на котельных и установку приборов учета отпуска тепловой энергии.

Задача 3 подпрограммы. Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

 Мероприятие 1. Планируется подготовка специалистов муниципальных бюджетных учреждений в области энергосбережения и энергоэффективности.

Задача 5. Обеспечение надежной эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры района.

В рамках данной задачи планируется реализация мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, а также предотвращение критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса района.

Подпрограмма «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район».

Мероприятие 1. Проведение капитального ремонта сетей тепло-, водоснабжения.

Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта сетей водоснабжения.

Мероприятие 3. Капитальный ремонт котлов.

Мероприятие 4. Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения.

Мероприятие 5. Капитальный ремонт объектов теплоснабжения и сооружений коммунального назначения.

Мероприятие 6. Подготовка проектно-сметной документации. Проведение обследований и испытательных работ. Замена опор и монтаж сетей внешнего электроснабжения. Приобретение генераторной установки, кабеля и электрооборудования.

Мероприятие 7. Разработка проектной документации строительства сетей для присоединения, проектируемого ФОК.

Мероприятие 8. Приобретение оборудования.

Задача 6. Снижение негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения района

В рамках данной задачи планировалось проведение мероприятий по снижению несанкционированных мест размещения бытовых отходов на территории Богучанского района ( не реализуется с 2021 года).

Подпрограмма «Обращение с отходами на территории Богучанского района» (с 2021 года исключена из муниципальной программы ««Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»).

Мероприятие 1. Разработка проектно-сметной документации на строительство полигона ТБО в с. Богучаны (с 2021 года нет в муниципальной программе).

Мероприятие 2. Запланировано строительство полигона ТБО в с. Богучаны с объемом захоронения 6,5 тыс. тонн в год (исключено с 2021 года из муниципальной программы).

Мероприятие 3. Строительство (реконструкция) объектов размещения отходов на территории края (исключено с 2021 года из муниципальной программы).

Мероприятие 4. Перечисление иных межбюджетных трансфертов Богучанскому сельсовету на организацию (строительство) мест (площадок) накопления отходов потребления и приобретение контейнерного оборудования (исключено с 2021 года из муниципальной программы).

 Мероприятие 5. Выполнение работ по буртовке мусора и санитарному содержанию объекта временного размещения твердых бытовых отходов в районе 9-й км автодороги Богучаны-Абан, установка ограждения (не реализуется с 2021 года, исключено из муниципальной программы).

Задача 7. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими нормами.

В рамках данной задачи планируется проведение мероприятий по обеспечению населения района круглогодичным централизованным водоснабжением; обновление автомобильного парка водовозных машин.

Подпрограмма «” Чистая вода” на территории муниципального образования Богучанский район».

Мероприятие 1. Строительство сетей круглогодичного холодного водоснабжения

Мероприятие 2. Приобретение водовозной автоцистерны для нужд развоза питьевой воды населению.

Мероприятие 3.

Реконструкция очистных сооружений бытовых сточных вод Богучанской районной больницы со строительством трубопровода сброса очищенных сточных вод в с. Богучаны.

 Задача 8. Создание условий для развития услуг, обеспечение доступности телекоммуникационных услуг для населения в малочисленных населенных пунктах Богучанского района.

В рамках данной задачи планируется проведения мероприятий по организации беспроводного широкополосного доступа в сеть Интернет.

Подпрограмма «Развитие информационного общества Богучанского района» (реализация была в 2017 году (п. Беляки) и будет в 2024 году (п. Кежек)).

Мероприятие 1. Организация услуг беспроводного доступа в сеть Интернет посредствам сети Wi-Fi в п.Кежек.

1. Механизм реализации отдельных мероприятий программы

Решение задач программы достигается реализацией подпрограмм, реализация отдельных мероприятий программой не предусмотрена.

1. Прогноз конечных результатов программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей в соответствующей сфере на территории Богучанского района

В соответствии с проектом Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Богучанский район до 2030 года реализация программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, к достижению качественно нового уровня состояния жилищно-коммунальной сферы со следующими характеристиками:

снижение среднего уровня износа коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

повышением удовлетворенности населения района уровнем жилищно-коммунального обслуживания;

снижение издержек при производстве и поставке коммунальных ресурсов за счет повышения энергоэффективности, внедрения современных форм управления и, как следствие, снижение себестоимости коммунальных услуг;

улучшение показателей качества, надежности, безопасности и энергоэффективности поставляемых коммунальных услуг;

создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние;

снижение несанкционированных мест размещения твердо-бытовых отходов на территории Богучанского района;

увеличение доли населения, обеспеченного централизованным водоснабжением;

увеличение количества малочисленных и труднодоступных населенных пунктов Богучанского района, обеспеченных доступом в сеть Интернет, ранее не имевшим эту возможность.

1. Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов

В рамках программы в период с 2024 года по 2027 год реализуются следующие подпрограммы:

- «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района» (приложение № 5 к настоящей программе). Срок реализации подпрограммы: 2024-2027 годы.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района» приведены в приложении № 2 к данной подпрограмме.

- «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района» (приложение № 6 к настоящей программе).

Срок реализации подпрограммы: 2024-2027годы.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района» приведены в приложении № 2 к данной подпрограмме.

- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района» (приложение № 7 к настоящей программе).

Срок реализации подпрограммы: 2024-2027 годы.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района» приведены в приложении № 2 к данной подпрограмме.

- «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район» (приложение № 8 к настоящей программе).

Срок реализации подпрограммы: 2024-2027 годы.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район» приведены в приложении № 2 к данной подпрограмме.

- «” Чистая вода” на территории муниципального образования Богучанский район» (приложение № 10 к настоящей программе).

Срок реализации подпрограммы: 2024-2027 годы.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы «” Чистая вода” на территории муниципального образования Богучанский район» приведены в приложении № 2 к данной подпрограмме.

- «Развитие информационного общества на территории Богучанского района» (приложение № 12 к настоящей программе).

Срок реализации подпрограммы: 2024-2024 годы (реализация 2024 год в п. Кежек)

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы «Развитие информационного общества на территории Богучанского района» приведены в приложении № 2 к данной подпрограмме.

1. Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере Богучанского района, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы

Основные меры правового регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве Богучанского района, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

1. Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы, подпрограммам с указанием главных распорядителей средств районного бюджета, а также по годам

реализации программы

Информация о распределении планируемых расходов по мероприятиям программы и подпрограммам с указанием главных распорядителей средств районного бюджета, а также по годам реализации программы приведена в приложении № 2 к муниципальной программе

1. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы с учетом источников финансирования

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы Богучанского района приведена в приложении № 3 к муниципальной программе.

При предоставлении субсидии из краевого бюджета на реализацию мероприятий настоящей программы в рамках государственной программы Красноярского края финансовые затраты подлежат корректировке.

1. Прогноз социальных показателей муниципальных заданий, в случае оказания муниципальными учреждениями муниципальных услуг юридическим и (или) физическим лицам, выполнения работ

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий настоящей программой не предусмотрен (приложение № 4 к настоящей программе).

|  |
| --- |
| Приложение № 2 к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-пПриложение № 1к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» Основные меры правового регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы№ п/пНаименование нормативного правового акта Предмет регулирования, основное содержаниеСрок принятия (год, квартал)1Закон Красноярского края от № 3-961О компенсации выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Красноярского края для населения"20.12.20122Закон Красноярского края от № 3-963О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями по компенсации выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Красноярского края для населения"20.12.20123Постановление 221-пОб утверждении Порядка предоставления компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления компенсации и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления28.02.20134Постановление Правительства Красноярского края № 43-пО реализации Закона Красноярского края "О компенсации выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Красноярского края для населения (вместе с "Порядком расчёта размера компенсации выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Красноярского края", "Перечнем документов, предоставляемых энергоснабжающей организацией для получения компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Красноярского края, требования к их оформлению и сроки их рассмотрения") 20.12.20135Постановление № 27-пО предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидий субсидии на компенсацию части расходов граждан на оплату коммунальных услуг в 2014 году20.01.20146Постановление № 223-пОб утверждении перечня ресурсоснабжающих организаций, предоставляющих коммунальные услуги гражданам, размер которых в объеме совокупных платежей за коммунальные услуги составляет наибольшую долю28.02.20137Постановление№ 266-пОб утверждении Порядка предоставления энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов на территории Богучанского района, контроля за их использованием средств компенсации и возврата в случае нарушения условий их предоставления07.03.20138Закон Красноярского края №7-2835Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги01.12.20149Закон Красноярского края №7-2839О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги01.12.201410Постановление Правительства Красноярского края № 95-пОб утверждении порядка расходования субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов Красноярского края на осуществление органами местного самоуправления Красноярского края отдельных государственных полномочий Красноярского края по реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 "Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги"17.03.201511Постановление Правительства Красноярского края № 165-пО реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги09.04.201512Постановление № 431-пОб утверждении Порядка предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления компенсации и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления17.04.201513Постановление Правительства Красноярского края № 658-пО внесении изменений в постановление правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 503-п "Об утверждении государственной программы Красноярского края "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"02.11.201714Постановление № 633-пОб утверждении Порядка предоставления субсидии в целях возмещения недополученных доходов организациям, предоставляющим на территории Богучанского района услуги на подвоз воды по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек, контроля за соблюдением условий предоставления и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления12.07.202215Постановление № 925-пОб утверждении Порядка и условий предоставления субсидии энергоснабжающим организациям на компенсацию сверхнормативных расходов на топливо (возмещение затрат), осуществляющих производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления субсидий и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления21.09.202216Постановление № 40-пО предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2023 году20.01.202317Постановление № 85-пО предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района02.02.202318Постановление № 100-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 20.01.2023 № 40-п " О предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2023 году"08.02.202319Распоряжение № 205-рО предоставлении субсидии в целях возмещения части затрат организациям, осуществлявшим на территории Богучанского района деятельность по подвозу воды потребителям по тарифам, не обеспечивающим возмещение расходов в 2023 году"15.03.202320Распоряжение №245-рО предоставлении субсидий энергоснабжающим организациям на компенсацию сверхнормативных расходов на топливо (возмещение затрат), осуществляющих производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района в 2023 году"28.03.202321Постановление № 276-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 20.01.2023 № 40-п " О предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2023 году"30.03.202322Постановление № 439-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 20.01.2023 № 40-п " О предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2023 году"15.05.202323Постановление № 542-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 02.02.2023 № 85-п "О предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района"31.05.202324Постановление № 778-п О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Богучанского района от 12.07.2022г."Об утверждении Порядка предоставления субсидии в целях возмещения недополученных доходов организациям, предоставляющим на территории Богучанского района услуги на подвоз воды по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек, контроля за соблюдением условий предоставления и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления"02.08.202325Постановление № 779-п О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Богучанского района от 21.09.2022 г. № 925-п "Об утверждении Порядка и условий предоставления субсидии энергоснабжающим организациям на компенсацию сверхнормативных расходов на топливо (возмещение затрат), осуществляющих производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления субсидий и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления"02.08.202326Постановление № 780-пО внесении изменений и дополнений в постановление администрации Богучанского района от 07.03.2013 № 266-п "Об утверждении Порядка предоставления энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов на территории Богучанского района, контроля за использованием средств компенсации и возврата в случае нарушения условий их предоставления"02.08.202327Постановление № 781-пО внесении изменений и дополнений в постановление администрации Богучанского района от 17.04.2015 № 431-п "Об утверждении Порядка предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления компенсации и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления"02.08.202328Постановление № 862-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 28.06.2022 № 570-п "Об утверждении Порядка подвоза питьевой воды населению, проживающих в жилых домах, не обеспеченных централизованным водоснабжением на территории Богучанского района"31.08.202329Постановление № 1056-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 02.02.2023 № 85-п "О предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района"18.10.202330Постановление № 1136-п Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение затрат акционерного общества "Красноярская региональная энергетическая компания" на реализацию мероприятий по капитальному ремонту тепловых сетей на территории Богучанского района Красноярского края в 2023-2024гг10.11.202331Постановление № 1152-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 02.02.2023 № 85-п "О предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района"14.11.202332Постановление № 1212-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 20.01.2023 № 40-п "О предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2023 году"27.11.202333Постановление 109-пО предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района05.02.202434Постановление 110-пО предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2024 году05.02.202435Постановление 162-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 28.06.2022 № 570-п "Об утверждении Порядка подвоза питьевой воды населению, проживающих в жилых домах, не обеспеченных централизованным водоснабжением на территории Богучанского района"16.02.202436Постановление 377-пОб утверждении Порядка и условий предоставления субсидий энергоснабжающим организациям, осуществляющим производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате не запланированного снижения полезного отпуска электрической энергии, контроля за соблюдением условий и условий предоставления субсидий и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления10.04.202437Постановление 407-пОб отмене постановления администрации Богучанского района от 21.09.2022г № 925-п "Об утверждении Порядка и условий предоставления субсидий энергоснабжающим организациям на компенсацию сверхнормативных расходов на топливо (возмещение затрат), осуществляющих производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления субсидий и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления"22.04.202438Постановление 475-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 05.02.2024 № 110-п "О предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2024 году"17.05.202439Распоряжение 331-рО предоставлении субсидий энергоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате незапланированного снижения полезного отпуска электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района на 2024 год"24.05.202440Постановление 662-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 05.02.2024 № 110-п "О предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2024 году"10.07.202441Постановление 663-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 05.02.2024 № 109-п " О предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района"10.07.202442Постановление 745-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 05.02.2024 № 109-п " О предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района" 13.08.202443 Постановление 929-пОб утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных и муниципальных учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение (возмещение) затрат теплоснабжающих организаций, осуществляющих производство и (или) реализацию тепловой энергии, возникших вследствие разницы между фактической стоимостью топлива (угля) и стоимостью твёрдого топлива (угля), учтённой в тарифах на тепловую энергию на 2024 год, и правила их предоставления, в том числе оснований для отказа в предоставлении субсидий, порядка проведения отбора отбора получателей субсидий, порядка расходования субсидий, порядка и сроков возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления и предоставления отчётности 17.10.202444Прстановление 949-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 28.06.2022 № 570-п "Об утверждении Порядка подвоза питьевой воды населению, проживающих в жилых домах, не обеспеченных централизованным водоснабжением на территории Богучанского района"28.10.202445Постановление 979-п О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 05.02.2024 № 109-п " О предоставлении энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района" 07.11.202446Постановление 1118-пО предоставлении иного межбюджетного трансферта бюджету Богучанского района на финансовое обеспечение затрат теплоснабжающих организаций, осуществляющих производство и (или) реализацию тепловой энергии, возникших вследствие разницы между фактической стоимостью твёрдого топлива (угля) и стоимостью твёрдого топлива (угля), учтённой в тарифах на тепловую энергию на 2024 год18.12.202447Постановление 1119-пО внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 05.02.2024 № 110-п "О предоставлении исполнителям коммунальных услуг субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги в 2024 году"18.12.2024 |
|  |  |  |  |  | Приложение № 3 к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-пПриложение № 2к муниципальной программе Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"  |
|  |  |  |  |  |
| Распределение планируемых расходов за счет средств бюджета по мероприятиям и подпрограммам муниципальной программы |
| Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование программы, подпрограммы | Наименование главного распорядителя бюджетных средств | ГРБС | Оценка расходов (рублей), годы |
|  очередной финансовый год 2024 |  очередной финансовый год 2025 | первый год планового периода 2026 | второй год планового периода 2027 | Итого на период 2024-2027гг. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Муниципальная программа | "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"  | всего расходные обязательства по программе | Х | 691 915 513,14 | 257 738 102,00 | 254 041 402,00 | 254 041 402,00 | 1 457 736 419,14 |
| в том числе по ГРБС: |   |   |   |   |   |   |
| Администрация Богучанского района | 806 | 663 771 692,00 | 246 182 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 1 394 926 092,00 |
| МКУ "Муниципальная служба Заказчика" | 830 | 25 553 319,14 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 55 553 319,14 |
| Управление образования администрации Богучанского района | 875 | 600 000,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 2 400 000,00 |
| МКУ «Управление культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики Богучанского района» | 856 | 0,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 1 800 000,00 |
| УМС Богучанского района  | 863 | 1 990 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 3 057 008,00 |
| Подпрограмма  | "Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района" | всего расходные обязательства по подпрограмме | Х | 257 262 982,00 | 246 182 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 988 417 382,00 |
| в том числе по ГРБС: |   |   |   |   |   |   |
| Администрация Богучанского района | 806 | 257 262 982,00 | 246 182 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 988 417 382,00 |
| Подпрограмма  | "Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района"  | всего расходные обязательства по подпрограмме | Х | 500 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 1 567 008,00 |
| в том числе по ГРБС: |   |   |   |   |   |   |
| УМС Богучанского района  | 863 | 500 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 1 567 008,00 |
| Подпрограмма  | "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района"  | всего расходные обязательства по подпрограмме | Х | 600 000,00 | 1 200 000,00 | 1 200 000,00 | 1 200 000,00 | 4 200 000,00 |
| в том числе по ГРБС: |   |   |   |   |   |   |
| Управление образования администрации Богучанского района | 875 | 600 000,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 2 400 000,00 |
| МКУ «Управление культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики Богучанского района» | 856 | 0,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 600 000,00 | 1 800 000,00 |
| Подпрограмма  | "Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район"  | всего расходные обязательства по подпрограмме | Х | 420 702 029,14 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 450 702 029,14 |
| в том числе по ГРБС: |   |   |   |   |   |   |
| МКУ "Муниципальная служба Заказчика" | 830 | 18 453 319,14 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 48 453 319,14 |
| Администрация Богучанского района | 806 | 400 758 710,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 400 758 710,00 |
| УМС Богучанского района  | 863 | 1 490 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 490 000,00 |
| Подпрограмма  | "<Чистая вода> на территории муниципального образования Богучанский район" | всего расходные обязательства по подпрограмме | Х | 7 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 100 000,00 |
| в том числе по ГРБС: |   |   |   |   |   |   |
| УМС Богучанского района  | 863 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ "Муниципальная служба Заказчика" | 830 | 7 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 100 000,00 |
| Подпрограмма  | "Развитие информационного общества на территории Богучанского района" | всего расходные обязательства по подпрограмме | Х | 5 750 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 750 000,00 |
| в том числе по ГРБС: |   |   |   |   |   |   |
| Администрация Богучанского района | 806 | 5 750 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 750 000,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 4 к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-пПриложение № 2к паспорту муниципальной программы Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели на долгосрочный период |
| № п/п | Цели, целевые показатели муниципальной программы | Единица измерения | Год, предшествующий реализации мунипальной программы | Годы реализации муниципальной программы  | Годы до конца реализации муниципальной программы в пятилетнем интервале |
| 2013 год |  1-й год 2014   |  2-й год 2015  |  3-й год 2016  |  4-й год 2017  |  5-й год 2018  |  6-й год 2019  |  7-й год 2020  |  8-й год 2021  |  9-й год 2022   |  10-й год 2023  |  Текущий финансовый год 2024  |  Очередной финансовый год 2025  | Первый год планового периода 2026 | Второй год планового периода 2027 | 2028год | 2030 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|   | Цели: 1. Обеспечение населения района качественными жилищно- коммунальными услугами в условиях рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением. |
|   |  2. Формирование целосности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности. |
| 1. | Уровень износа коммунальной инфраструктуры | % | 55 | 54 | 52 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 53 | 50 | 50 | 50 | 50 |
|  |  |  |  | Приложение № 5 к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 №1177-п |
|  |  |  |  | Приложение № 3к муниципальной программе Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"  |
| Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы Богучанского района с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы | Источник финансирования | Оценка расходов (рублей), годы |
| текущий финансовый год 2024 |  очередной финансовый год 2025 | первый год планового периода 2026 | второй год планового периода 2027 | Итого на период 2024-2027гг. |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |   | 8 |  |
| Муниципальная программа | "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"  | Всего  | 691 915 513,14 | 257 738 102,00 | 254 041 402,00 | 254 041 402,00 | 1 457 736 419,14 |  |
| в том числе:  |   |   |   |   |   |  |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| краевой бюджет  | 672 459 460,00 | 241 772 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 1 399 203 860,00 |  |
| районный бюджет | 19 456 053,14 | 15 965 502,00 | 11 555 502,00 | 11 555 502,00 | 58 532 559,14 |  |
| внебюджетные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджеты муниципальных образований | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Подпрограмма | "Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района"  | Всего  | 257 262 982,00 | 246 182 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 988 417 382,00 |  |
| в том числе:  |   |   |   |   |   |  |
| федеральный бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| краевой бюджет  | 250 537 900,00 | 241 772 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 977 282 300,00 |  |
| районный бюджет | 6 725 082,00 | 4 410 000,00 | 0,00 | 0,00 | 11 135 082,00 |  |
| внебюджетные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджеты муниципальных образований  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Подпрограмма  | "Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района"  | Всего  | 500 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 1 567 008,00 |  |
| в том числе:  |   |   |   |   |   |  |
| федеральный бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| краевой бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| районный бюджет | 500 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 1 567 008,00 |  |
| внебюджетные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджеты муниципальных образований  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| юридические лица | 0,00 |   |   |   | 0,00 |  |
| Подпрограмма  | "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района"  | Всего  | 600 000,00 | 1 200 000,00 | 1 200 000,00 | 1 200 000,00 | 4 200 000,00 |  |
| в том числе:  |   |   |   |   |   |  |
| федеральный бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| краевой бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| районный бюджет | 600 000,00 | 1 200 000,00 | 1 200 000,00 | 1 200 000,00 | 4 200 000,00 |  |
| внебюджетные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджеты муниципальных образований  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Подпрограмма  | "Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район"  | Всего  | 420 702 029,14 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 450 702 029,14 |  |
| в том числе:  |   |   |   |   |   |  |
| федеральный бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| краевой бюджет  | 409 177 310,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 409 177 310,00 |  |
| районный бюджет | 11 524 719,14 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 41 524 719,14 |  |
| внебюджетные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджеты муниципальных образований  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Подпрограмма  | "Развитие информационного общества на территории Богучанского района" | Всего  | 5 750 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 750 000,00 |  |
| в том числе:  |   |   |   |   |   |  |
| федеральный бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| краевой бюджет  | 5 744 250,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 744 250,00 |  |
| районный бюджет | 5 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 750,00 |  |
| внебюджетные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджеты муниципальных образований  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Подпрограмма  | "<Чистая вода> на территории муниципального образования Богучанский район"  | Всего  | 7 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 100 000,00 |  |
| в том числе:  |   |   |   |   |   |  |
| федеральный бюджет  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| краевой бюджет  | 7 000 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 000 000,00 |  |
| районный бюджет | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100 000,00 |  |
| внебюджетные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджеты муниципальных образований  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение № 6 к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-п |
|  |  |  |  | Приложение № 1к паспорту муниципальной программы Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"  |
| Цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности(показатели развития отрасли, вида экономической деятельности) |  |  |  |  |
| № п/п | Цель, целевые показатели, задачи, показатели результативности  | Единица измерения | Вес показателя | Источник информации | 2024год | 2025 год | 2026год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Цели: 1. Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением; 2. Формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности |
|   | *Целевой показатель 1*Уровень износа коммунальной инфраструктуры | % | х | Отраслевой мониторинг | 50 | 53 | 50 | 50 |
| Задача 1. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг |
| Подпрограмма «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района»  |
| 1.1. | Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам | % | 0,07 | Статистика № 22-ЖКХ (сводная) | 76,3 | 76,4 | 76,4 | 76,4 |
| 1.2. | Фактическая оплата населением за жилищно-коммунальные услуги от начисленных платежей | % | 0,05 | Статистика № 22-ЖКХ (сводная) | 78,6 | 99,5 | 99,7 | 99,7 |
| Задача 2. Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу |
| Подпрограмма «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района»  |
| 2.1. | Уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район | % | 0,06 | Отраслевой мониторинг | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Задача 3. Повышение энергосбережения и энергоэффективности |
| Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Богучанского района»  |
| 03.янв | Доля потребляемых государственными (муниципальными)учреждениями природного газа, тепловой энергии, электрической энергии и воды, приобретаемых по приборам учёта, в общем объёме потребляемых природного газа, тепловой энергии, электрической энергии и воды государственными (муниципальными)учреждениями (процентов) |   |   |   |   |   |   |   |
|   | электрической энергии | % | 0,15 | Отраслевой мониторинг | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
|   | тепловой энергии | % | 0,04 | Отраслевой мониторинг | 60,91 | 60,91 | 60,91 | 60,91 |
|   | холодной воды | % | 0,20 | Отраслевой мониторинг | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Задача 4. Обеспечение надежной эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры района |
| Подпрограмма «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район»  |
| 4.1. | Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: |   |   |   |   |   |   |   |
| 4.1.1. | теплоснабжение | % | 0,01 | Отраслевой мониторинг | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| 4.1.2. | водоснабжение | % | 0,01 | Отраслевой мониторинг | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 |
| 4.1.3. | водоотведение | % | - | Отраслевой мониторинг | - | - | - | - |
| 4.1.4. | Капитальный ремонт тепловых сетей (в двухтрубном исполнении) в с. Богучаны | км | 0,03 | Межбюджетный трансферт (приказ Минстроя РФ) | 5,718 | - | - | - |
|   | Капитальный ремонт тепловых сетей (в двухтрубном исполнении) в п. Таёжный | км | 0,02 | Межбюджетный трансферт (приказ Минстроя РФ) | 3,473 | - | - | - |
|   | Капитальный ремонт тепловых сетей (в двухтрубном исполнении) в с. Чунояр | км | 0,03 | Межбюджетный трансферт (приказ Минстроя РФ) | 5,034 | - | - | - |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Задача 5. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами |
| Подпрограмма «” Чистая вода” на территории муниципального образования Богучанский район»  |
| 5.1. | Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям | % | 0,02 | Статистическая отчетность  | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 |
| 5.2. | Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям | % | 0,02 | Статистическая отчетность | 8,0 | 8,0 | 8,0 | 8,0 |
| 5.3. | Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене | % | 0,03 | Статистическая отчетность | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 |
| 5.4. | Число аварий в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | аварий на 100 км | 0,03 | Статистическая отчетность | 24,46 | 24,46 | 24,46 | 24,46 |
| 5.5. | Доля населения, обеспеченного централизованным водоснабжением | % | 0,21 | Статистическая отчетность | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 |
| Задача 6. Обеспечение качественными и доступными услугами связи, а также услугами по предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной инфраструктуре |
| Подпрограмма «Развитие информационного общества на территории Богучанского района»  |
| 6.1. | Количество малочисленных и труднодоступных населённых пунктов Богучанского района, обеспеченных доступом в сеть Интернет, ранее не имевших эту возможность | единиц | 0,02 | Ведомственная статистика | 1 | 0 | 0 | 0 |

Приложение № 7

к постановлению администрации

Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-п

Приложение № 5

к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

Подпрограмма

«Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района», реализуемой в рамках муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»  |
| Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы  | Администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи администрации Богучанского района) |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители, бюджетных средств | Администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи администрации Богучанского района); |
| Цель и задачи подпрограммы | Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением.Для реализации цели необходимо решение следующих задач:1. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг.
 |
| Показатели результативности подпрограммы | Перечень и динамика изменения показателей результативности представлены в приложении № 1 к подпрограмме. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2024-2027 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы составляет: 988 417 382,00 рублей, из них:в 2024 году - 257 262 982,00 рублей; в 2025 году - 246 182 600,00 рублей;в 2026 году - 242 485 900,00 рублей;в 2027 году - 242 485 900,00 рублей.в т.ч.:краевой бюджет – 977 282 300,00 рублей, из них:в 2024 году - 250 537 900,00 рублей;в 2025 году - 241 772 600,00 рублей;в 2026 году - 242 485 900,00 рублей;в 2027 году - 242 485 900,00 рублей.районный бюджет – 11 135 082,00 рублей, из них:в 2024 году - 6 725 082,00 рублей;в 2025 году - 4 410 000,00 рублей;в 2026 году 0,00 рублей;в 2027 году - 0,00 рублей. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи администрации Богучанского района) |

2. Основные разделы подпрограммы

2.1. Постановка общерайонной проблемы и

обоснование необходимости разработки подпрограммы

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из главных отраслей экономики Богучанского района, т.к. обеспечивает население района жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение и электроснабжение.

На территории Богучанского района эксплуатируются централизованные системы теплоснабжения, которые представлены 41 теплоисточниками. Теплоисточники эксплуатируются с применением устаревших технологических схем, где исполнение котельного оборудования не соответствуют предъявленным современным конструктивным требованиям. Отсутствие на котельных малой мощности (при открытых системах теплоснабжения) систем водоподготовки сетевой воды ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования, отсутствие в котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку в поселениях района.

Основными показателями, характеризующими отрасль ЖКХ Богучанского района, являются:

- высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования, до 60-70 % обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

- высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие 30-50 %, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

- сверхнормативное потребления энергоресурсов, наличие нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

И как следствие - высокая себестоимость производства коммунальных услуг.

Обеспечение электрической энергии населения Богучанского района осуществляется преимущественно от централизованной системы энергоснабжения. Поселения четырех населенных пунктов: поселок Беляки, деревни Бедоба, Каменка, Прилуки с общей численностью населения 380 человек, из-за удаленности от централизованной системы электроснабжения, электроэнергию получают от стационарных дизельных электростанций.

Данный вид электроснабжения характеризуется большими потерями электроэнергии в распределительных сетях и трансформаторах. Основная часть дизельных электростанций введены в эксплуатацию до 90-х годов прошлого века. Износ электроустановок и оборудования дизельных электростанций составляет более 60 % от балансовой стоимости. Кроме того, линии электропередач имеют вставки различного сечения, это приводит к повышенному переходному сопротивлению и, как следствие, к росту потерь электроэнергии при транспортировке электроэнергии от электростанции до потребителей. В свою очередь, рост потерь влечет за собой значительное увеличение себестоимости 1 квтч электроэнергии. Себестоимость электроэнергии, вырабатываемой дизельными электростанциями, выше, чем себестоимость электроэнергии, реализуемой ПАО «Красноярск энергосбыт», более чем в 20 раз. Это обусловлено высокой ценой дизельного топлива и моторного масла, а также их транспортировки до дизельной электростанции. Топливная составляющая как в экономически обоснованных тарифах, так и в фактических затратах на производство и реализацию электроэнергии, составляет от 40 до 90 %.

Социальные проблемы, возникающие в сфере ЖКХ, связаны, прежде всего, с ценовой доступностью коммунальных услуг. Главной задачей реформирования жилищно-коммунального комплекса является обеспечение безубыточности отрасли ЖКХ за счет постепенного повышения тарифов на жилищно-коммунальные услуги. Между тем значительное повышение расходов граждан на жилищно-коммунальные услуги вступает в противоречие с принципом ценовой доступности этих услуг, что ведет к обострению социальной напряженности и повышению конфликтности в обществе. В настоящее время уровень оплаты населением за коммунальные услуги от экономически обоснованных тарифов на территории района составляет 70 %.

Промежуточные и конечные социально-экономические результаты решения проблем отрасли характеризуются целевыми показателями выполнения подпрограммы.

Решение вышеуказанных проблем возможно путем определения приоритетных направлений и выработки стратегии, требующей последовательного и комплексного подхода, что наиболее реализуемо программно-целевым методом.

* 1. Основные цели, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, показатели результативности

Проблема ценовой доступности коммунальных услуг для населения района, снижение обострения социальной напряженности в районе послужило выбором подпрограммных мероприятий.

Основной целью настоящей подпрограммы является: обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением.

Достижение цели подпрограммы осуществляется путем решения следующей основной задачи: внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг.

В рамках данной задачи будет осуществляться реализация мер по обеспечению социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг, согласно следующим мероприятиям:

1.1. Предоставление субвенции на компенсацию выпадающих доходов энергоснабжающим организациям, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района для населения;

1.2. Предоставление субвенции на реализацию мер дополнительной поддержки населения, направленных на соблюдение размера вносимой платы за коммунальные услуги;

1.3. Расходы организации за счёт доходов от оказания платных услуг по подвозу воды населению, предприятиям, организациям.

1.4. Иные субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг.

Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы является администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи) к компетенции которого относятся:

разработка нормативных актов, необходимых для реализации подпрограммы;

разработка предложений по уточнению перечня, затрат и механизма реализации подпрограммных мероприятий;

определение критериев и показателей эффективности, организация мониторинга реализации подпрограммы;

обеспечение целевого, эффективного расходования средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы;

подготовка ежегодного отчета о ходе реализации подпрограммы.

Достижимость и измеримость поставленной цели обеспечиваются за счет установления значений показателей результативности на весь период действия подпрограммы по годам ее реализации.

Перечень показателей результативности подпрограммы представлен в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации определяет комплекс мер, осуществляемых исполнителем подпрограммы в целях повышения эффективности реализации мероприятий подпрограммы и достижения показателей результативности. В основу механизма реализации подпрограммы заложены следующие принципы:

эффективное целевое использование средств краевого и районного бюджетов в соответствии с установленными приоритетами для достижения целевых индикаторов подпрограммы;

системный подход, комплексность, концентрация на самых важных направлениях, наличие нескольких вариантов решения проблем;

оценка потребностей в финансовых средствах;

оценка результатов и социально-экономической эффективности подпрограммы, которая осуществляется на основе мониторинга показателей результативности.

Исполнителями подпрограммы и главным распорядителем бюджетных средств являются администрация Богучанского района, которая осуществляет:

планирование реализации мероприятий подпрограммы, в том числе контроль соответствия отдельных мероприятий требованиям и содержанию подпрограммы, обеспечение согласованности их выполнения;

общую координацию мероприятий подпрограммы, выполняемых в увязке с мероприятиями других муниципальных программ;

мониторинг эффективности реализации мероприятий подпрограммы и расходования выделяемых бюджетных средств, подготовку отчетов о ходе реализации подподпрограммы;

внесение предложений о корректировке мероприятий подподрограммы
в соответствии с основными параметрами и приоритетами социально-экономического развития Богучанского района.

Комплекс мер, осуществляемых исполнителем подпрограммы, заключается в реализации организационных, экономических и правовых механизмов. Последовательность выполнения подпрограммных мероприятий, принципы и критерии выбора исполнителей и получателей муниципальных услуг, а также порядок осуществления контроля за эффективным и целевым использованием средств бюджета представлены в следующих нормативных правовых актах:

Постановление Правительства Красноярского края от 20.02.2013 № 43-п «О реализации Закона Красноярского края «О компенсации выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Красноярского края для населения (вместе с «Порядком расчета размера компенсации выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Красноярского края», «Перечнем документов, предоставляемых энергоснабжающей организацией для получения компенсации выпадающих доходов, возникающих в результате поставки населению по регулируемым ценам (тарифам) электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Красноярского края, требования к их оформлению и сроки их рассмотрения»).

Постановление администрации Богучанского района от 07.03.2013 № 266-п «Об утверждении Порядка предоставления энергоснабжающим организациям компенсации выпадающих доходов на территории Богучанского района, контроля за использованием средств компенсации и возврата в случае нарушения условий их предоставления»;

Закон Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги»;

Закон Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2839 «О наделении органов местного самоуправления городских округов, муниципальных округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги»;

Постановление Правительства Красноярского края от 17.03.2015 № 95-п «Об утверждении Порядка расходования субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов Красноярского края на осуществление органами местного самоуправления Красноярского края отдельных государственных полномочий Красноярского края по реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги»;

Постановление Правительства Красноярского края от 09.04.2015 № 165-п «О реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги»;

Постановление администрации Богучанского района от 17.04.2015 № 431-п «Об утверждении Порядка предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления компенсации и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления».

 Постановление администрации Богучанского района от 21.09.2022 №925-п «Об утверждении порядка и условий предоставления субсидии энергоснабжающим организациям на компенсацию сверхнормативных расходов на топливо (возмещение затрат), осуществляющих производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района, контроля за соблюдением условий предоставления субсидий и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления» (отменено в 2024 году, постановлением АБР от 22.04.2024 №407-п).

Постановление администрации Богучанского района от 10.11.2023 года № 1136-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение затрат АО «КраСЭко» на реализацию мероприятий по капитальному ремонту тепловых сетей на территории Богучанского района Красноярского края в 2023-2024гг.».

Постановление администрации Богучанского района от 10.04.2024 № 377-п «Об утверждении Порядка и условий предоставления субсидий энергоснабжающим организациям, осуществляющим производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате не запланированного снижения полезного отпуска электрической энергии, контроля за соблюдением условий и условий предоставления субсидий и возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления».

Распоряжение администрации Богучанского района от 24.05.2024 №331-р «О предоставлении субсидий энергоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате незапланированного снижения полезного отпуска электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями на территории Богучанского района на 2024 год».

Постановление администрации Богучанского района от 17.10.2024 № 929-п « Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных и муниципальных учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение (возмещение) затрат теплоснабжающих организаций, осуществляющих производство и (или) реализацию тепловой энергии, возникших вследствие разницы между фактической стоимостью твёрдого топлива (угля) и стоимостью твёрдого топлива (угля), учтённой в тарифах на тепловую энергию на 2024 год, и правила их предоставления, в том числе оснований для отказа в предоставлении субсидий, порядка проведения отбора получателей субсидий, порядка расходования субсидий, порядка и сроков возврата субсидий в случае нарушения условий их предоставления и предоставления отчётности»

 Постановление администрации Богучанского района от 28.10.2024 № 949-п «О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 28.06.2022 № 570-п «Об утверждении Порядка подвоза питьевой воды населению, проживающих в жилых домах, не обеспеченных централизованным водоснабжением на территории Богучанского района»

 2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации, утвержденного постановлением администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п.

Ответственными за подготовку и представление отчетных данных является администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи).

Контроль за целевым и эффективным использованием средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, осуществляется администрацией Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи).

2.5. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммы

Планируемое изменение показателей, характеризующих уровень доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг, а также экономический эффект в результате реализации мероприятий подпрограммы, представлены в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

Показатели результативности отразят качество жизни населения района, путем снижения платежей граждан за коммунальные услуги с учетом коэффициента роста цен на коммунальные услуги (показателя доступности), утвержденного Законом Красноярского края от 20.12.2012 № 3-961 «О компенсации выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Красноярского края для населения», Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

Подпрограмма не содержит мероприятий, направленных на изменение состояния окружающей среды.

Увеличение доходов районного бюджета от реализации подпрограммы не предполагается.

 2.6. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Общий объем финансирования подпрограммы представлен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

При предоставлении субсидии из краевого бюджета на реализацию мероприятий настоящей подпрограммы в рамках государственной программы Красноярского края финансовые затраты подлежат корректировке. Дополнительных материальных и трудовых затрат на реализацию подпрограммы не потребуется.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 8 к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-п |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2к подпрограмме "Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района"  |
| Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов |
| Наименование программы, подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Код бюджетной классификации | Расходы по годам реализации подпрограммы (рублей) | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
|
| ГРБС | РзПр | ЦСР | текущий финансовый год 2024 | очередной финансовый год 2025 | первый год планового периода 2026 | второй год планового периода 2027 | Итого на период 2024-2027гг.  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Муниципальная программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»  |
| Подпрограмма «Создание условий для безубыточной деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса Богучанского района» |
| Цель подпрограммы: Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг населением |
| Задача 1. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.1. Предоставление субвенции на компенсацию выпадающих доходов энергоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию, вырабатываемую дизельными электростанциями на территории Богучанского района для населения. | администрация Богучанского района | 806 | 0502 | 0320075770 | 21 936 100,00 | 21 936 100,00 | 21 936 100,00 | 21 936 100,00 | 87 744 400,00 | Финансовая стабильность энергоснабжающих организаций, обеспечение доступности коммунальных услуг для 0,32 тыс.человек |
| 1.2. Предоставление субвенции(субсидии) на реализацию мер дополнительной поддержки населения, направленных на соблюдение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги. | администрация Богучанского района | 806 | 0502 | 0320075700 | 225 554 100,00 | 219 836 500,00 | 220 549 800,00 | 220 549 800,00 | 886 490 200,00 | Финансовая стабильность организаций жилищно-коммунального комплекса, обеспечение доступности коммунальных услуг для 11,5 тыс.человек |
| 1.3. Предоставление субсидий в целях возмещения части затрат организациям, осуществляющим на территории Богучанского района деятельность по подвозу воды потребителям по тарифам, не обеспечивающим возмещение расходов | администрация Богучанского района | 806 | 0502 | 0320080010 | 4 200 000,00 | 4 410 000,00 | 0,00 | 0,00 | 8 610 000,00 |
| 1.4. О предоставлении субвенций на возмещение затрат теплоснабжающих организаций, осуществляющих производство (реализацию) тепловой энергии, возникших вследствие разницы между фактической стоимостью топлива (угля) и стоимостью топлива (угля), учтённой в тарифах на тепловую энергию в 2024 году | администрация Богучанского района | 806 | 0502 | 0320075961 | 3 047 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 047 700,00 |
| 1.5. Предоставление субсидий энергоснабжающим организациям на компенсацию сверхнормативных расходов на топливо (возмещение затрат), осуществляющих производство и (или) реализацию электрической энергии, вырабатываемой дизельными электростанциями (для ООО Одиссей) | администрация Богучанского района | 806 | 0502 | 0320080020 | 2 525 082,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 525 082,00 | Финансовая стабильность энергоснабжающих организаций, обеспечение доступности коммунальных услуг для 0,32 тыс. человек |
| Итого по подпрограмме | 257 262 982,00 | 246 182 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 988 417 382,00 |   |
|  В том числе по источникам финансирования |
| краевой бюджет | 250 537 900,00 | 241 772 600,00 | 242 485 900,00 | 242 485 900,00 | 977 282 300,00 |   |
| районный бюджет | 6 725 082,00 | 4 410 000,00 | 0,00 | 0,00 | 11 135 082,00 |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-п |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2к подпрограмме «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район»  |
| Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов |
| Наименование программы, подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Код бюджетной классификации | Расходы по годам реализации подпрограммы (рублей) | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
|  |
| ГРБС | РзПр | ЦСР |  финансовый год 2024 | финансовый год 2025 | первый год планового периода 2026 | второй год планового периода 2027 | Итого на период 2024-2027гг.  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |  |
| Муниципальная программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»  |  |
| Подпрограмма «Реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район»  |  |
| Цель подпрограммы: Создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в надлежащее состояние, обеспечивающие комфортные условия проживания в муниципальном образовании Богучанский район |  |
| Задача 1. Обеспечение надежной эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богучанский район |  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
| 1.1. Капитальный ремонт сетей теплоснабжения | Администрация Богучанского района | 806 | 0502 | 0350097110 |  400 758 710,00  |  -  | 0,00 | 0,00 | 400 758 710,00 | На 2024 год: Капитальный ремонт сетей теплоснабжения в с.Богучаны, в с. Чунояр, в п. Таёжный. Средства единого казначейского счёта- бюджетного кредита (федерация) |  |
| 1.2.Капитальный ремонт сетей водоснабжения | МКУ «Муниципальная служба Заказчика» | 830 | 0502 | 03500S5710 | 8 503 673,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 503 673,39 | На 2024 год: Капитальный ремонт сетей водоснабжения в с. Богучаны (Ул. Красноармейская, ул. Комсомольская);0,745 км (сумма 8418600+85073,39=8503673,39). Краевое финансирование +м/б софинансирование |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|   |   |   |   |   |   |  |
| 1.3. Капитальный ремонт сетей тепло-водо снабжения и объектов коммунального назначения | 0350080000 | 9 949 645,75 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 10 000 000,00 | 39 949 645,75 | На 2024 год: на ремонт водозаборных сооружений в п. Артюгино, п. Октябрьский, п. Осиновый Мыс ; На 2025 год: капитальный ремонт сетей водоснабжения, с. Богучаны, ул. 8 Марта от дома № 23 (2819,97 тыс. руб.); капитальный ремонт сетей водоснабжения в с. Богучаны, ул Заречная от жилого дома № 13 (5011,96 тыс.руб.); текущие ремонты сетей тепло-водоснабжения; На 2026 год: (предварительно)- ремонт сетей тепловодоснабжения в с. Богучаны и в п. Нижнетерянск, а так же текущие ремонты сетей тепло-водоснабжения. На 2027 год: (предварительно)- на текущие ремонты (порывы) сетей тепловодоснабжения на территории района. |  |
| 1.4. Приобретение оборудования | УМС Богучанского района | 863 | 0502 | 035008Ф000 | 1 490 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 490 000,00 | В 2023-2024 году: Приобретение дизель-генератора для п. Беляки |  |
| Итого по подпрограмме: |  420 702 029,14  |  10 000 000,00  |  10 000 000,00  |  10 000 000,00  |  450 702 029,14  |   |  |
|  В том числе по источникам финансирования |   |   |   |   |  -  |   |  |
| федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |  -  |   |  |
| краевой бюджет |  409 177 310,00  |  -  |  -  |  -  |  409 177 310,00  |   |  |
| районный бюджет |  11 524 719,14  |  10 000 000,00  |  10 000 000,00  |  10 000 000,00  |  41 524 719,14  |   |  |

Приложение № 10 к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-п

Приложение № 6

к муниципальной программе Богучанского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

Подпрограмма

«Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Богучанского района», реализуемой в рамках муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» |
| Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы  | Администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи администрации Богучанского района). |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители, бюджетных средств | Управление муниципальной собственностью Богучанского района (далее – УМС Богучанского района) |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: Создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние.Задача: Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу. |
| Показатели результативностиподпрограммы | Перечень и динамика изменения показателей результативности представлены в приложении № 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2024-2027 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы составляет: 1 567 008,00 рублей, из них:в 2024 году - 500 502,00 рублей;в 2025 году - 355 502,00 рублей;в 2026 году - 355 502,00 рублей;в 2027 году - 355 502,00 рублей.в т.ч.:краевой бюджет – 0,00 рублей, из них:в 2024 году - 0,00 рублей;в 2025 году - 0,00 рублей;в 2026году - 0,00 рублей;в 2027 году - 0,00 рублей,районный бюджет –1 567 008,00 рублей, из них:в 2024 году - 500 502,00 рублей;в 2025 году - 355 502,00 рублей;в 2026 году - 355 502,00 рублей;в 2027 году - 355 502,00 рублей. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Администрации Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи) |

2. Основные разделы подпрограммы

2.1. Постановка общерайонной проблемы и

обоснование необходимости разработки подпрограммы

В соответствии со статистическими данными площадь многоквартирных домов Богучанского района составляет 183,38 тыс.м2 – это 223 многоквартирных дома (далее – МКД), без учета домов блокированной застройки, в том числе 6 МКД площадью 2,372 тыс.м2 дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

 Основная доля МКД, расположенных на территории Богучанского района, была введена в эксплуатацию за период 1964-1983 годы.

Характеристика по срокам эксплуатации МКД:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период (годы) | Срок эксплуатации МКД | Кол-во МКД | Площадь МКД, тыс.м2 | Процент от общего количества МКД |
| 2004г - 2020г | до 10 лет | 18 | 65,86 | 8,07% |
| 1984г - 2003г | от 11 до 30 лет | 34 | 26,76 | 15,24% |
| 1964г – 1983г | от 31 до 50 лет | 163 | 87,9 | 73,09% |
| до 1963г и более | более 50 лет | 8 | 2,86 | 3,6% |
| ИТОГО: |  | 223 | 183,38 | 100% |

В советский период содержание жилищного фонда дотировалось государством путем капитальных вложений в капитальный ремонт жилищного фонда. В период перестройки, учитывая дефицит бюджетов всех уровней, финансирование отрасли проводилось по остаточному принципу. В результате с середины 90-х годов объем жилищного фонда, требующего капитального ремонта, стал стабильно превышать проводимый капитальный ремонт.

С 2005 года, с момента вступления в силу Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс РФ), определившего переход к рыночным отношениям в жилищно-коммунальном хозяйстве, бремя по содержанию и ремонту общего имущества МКД легло на собственников помещений. В соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» за бывшим наймодателем, т.е. государством, сохранилась обязанность производить капитальный ремонт домов и жилых помещений в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда с момента исполнения обязательств. Однако, принимая во внимание колоссальный объем жилищного фонда, нуждающегося в капитальном ремонте на момент его приватизации, решение проблемы разовыми мероприятиями, финансируемыми за счет средств бюджетов всех уровней, не представлялось возможным.

Стало понятно, что ни население, ни бюджет в одиночку с этой проблемой не справятся.

Именно поэтому в 2011-2012 годах в жилищно-коммунальной отрасли велась активная работа по решению проблем поддержания состояния жилищного фонда в соответствии с требованиями нормативных документов.

Результатом работы стало принятие Федерального Закона от 25.12.2012 N 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Изменения, внесенные в Жилищный Кодекс РФ в декабре 2012 года, не только восполнили пробел в законодательстве, но и установили новый механизм проведения капитального ремонта, упорядочили и регламентировали взаимоотношения органов управления различных уровней и собственников общего имущества в части организации и проведения капитального ремонта общего имущества МКД.

Во-первых, был изменен порядок участия собственников в расходах на содержание общего имущества в МКД соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт этого имущества. Если до 2013 года включительно, участие собственников жилых и нежилых помещений в МКД в финансировании капитального ремонта было добровольным, то с принятием поправок в Жилищный кодекс РФ с 2014 года это участие стало для всех обязательным.

Во-вторых, вышеуказанным Законом, в Жилищный кодекс РФ внесен раздел IX: «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Этим разделом Жилищного кодекса РФ четко определены обязанности и полномочия органов законодательной и исполнительной власти субъектов Федерации, органов местного самоуправления, управляющих компаний и других организаций в обеспечении своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

В том числе, было установлено обязательное условие - создание на территории субъекта Российской Федерации Регионального оператора - организации, осуществляющей на его территории деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

Во исполнение Федерального законодательства принят Закон Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края». А также создан Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – Региональный оператор).

Создание Регионального оператора стало одним из ключевых решений в реализации нового механизма проведения капитального ремонта.

Именно на Регионального оператора возложена обязанность обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, в объеме и в сроки, которые предусмотрены «Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п (далее – региональная программа капитального ремонта).

В соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса РФ, а также с целью формирования фонда капитального ремонта собственники помещений в МКД обязаны ежемесячно уплачивать на счет Регионального оператора (либо на специальный счет) взносы на капитальный ремонт. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников по истечении восьми календарных месяцев после официального опубликования утвержденной региональной программы капитального ремонта. Региональная программа капитального ремонта официально опубликована в средствах массовой информации 10.02.2014 года, следовательно, обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД у собственников возникла с 01 ноября 2014 года.

Региональная программа капитального ремонта предусматривает виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, установленные Жилищным Кодексом РФ, и определяет сроки, в которые их необходимо провести в ближайшие 30 лет в зависимости от возраста и состояния многоквартирного дома.

Региональный оператор будет осуществлять функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Региональный оператор возьмет на себя финансирование капитального ремонта общего имущества в МКД, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, из средств, полученных за счет платежей собственников помещений, а также за счет субсидий, полученных из бюджетов разных уровней.

Настоящая подпрограмма разработана с целью создания условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние, так как в ближайшей перспективе планируется решить задачу: сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.

В рамках данной задачи планируется провести капитальный ремонт в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района, за счет создания региональных систем капитального ремонта, а также путем внедрения устойчивых механизмов и инструментов финансовой поддержки проведения капитального ремонта.

Промежуточные и конечные социально-экономические результаты решения проблем отрасли характеризуются показателями результативности выполнения подпрограммы.

Решение вышеуказанных проблем возможно путем определения приоритетных направлений и выработки стратегии, требующей последовательного и комплексного подхода, что наиболее реализуемо программно-целевым методом.

* 1. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, показатели результативности

Основной целью настоящей подпрограммы является: создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние.

Достижение цели подпрограммы осуществляется путем решения следующей основной задачи: сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным или подлежащим сносу.

В рамках задачи запланировано:

1.1. Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район на счет Регионального оператора.

Сумма взноса рассчитывается исходя из площади жилых помещений жилищного фонда МО Богучанский район, умноженной на минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД, установленный постановлением Правительства Красноярского края от 29.09.2022 № 826-п.

Муниципальным заказчиком – координатором подпрограммы является администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи), к компетенции которого в области реализации мероприятий относятся:

разработка нормативных актов, необходимых для реализации подпрограммы;

разработка предложений по уточнению перечня, затрат и механизма реализации подпрограммных мероприятий;

определение критериев и показателей эффективности, организация мониторинга реализации подпрограммы;

подготовка ежегодного отчета о ходе реализации подпрограммы.

Исполнителями мероприятий подпрограммы и главными распорядителями средств является УМС Богучанского района.

В рамках организации процесса капитального ремонта МКД на УМС Богучанского района возложено своевременное перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район на счет Регионального оператора.

Достижимость и измеримость поставленной цели обеспечиваются за счет установления значений показателей результативности на весь период действия подпрограммы по годам ее реализации.

Перечень показателей результативности подпрограммы представлен в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации определяет комплекс мер, осуществляемых исполнителем подпрограммы в целях повышения эффективности реализации мероприятий подпрограммы и достижения целевых индикаторов.

Администрация Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи), как муниципальный заказчик – координатор подпрограммы, осуществляет:

- общую координацию мероприятий подпрограммы, выполняемых в увязке с мероприятиями других муниципальных программ;

- мониторинг эффективности реализации мероприятий подпрограммы
и расходования выделяемых бюджетных средств, подготовку отчетов о ходе реализации подпрограммы;

- внесение предложений о корректировке мероприятий подпрограммыв соответствии с основными параметрами и приоритетами социально-экономического развития Богучанского района.

Исполнителем мероприятий подпрограммы и главным распорядителем средств является УМС Богучанского района.

Комплекс мер, осуществляемых исполнителем подпрограммы, заключается в реализации организационных, экономических и правовых механизмов. Последовательность выполнения подпрограммных мероприятий, принципы и критерии выбора исполнителей и получателей муниципальных услуг, а также отбора территорий для реализации подпрограммных мероприятий представлены в следующих нормативных правовых актах:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Закон Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края».

2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Богучанского района, их формировании и реализации, утвержденного постановлением администрации Богучанского района от 17.07.2013 № 849-п.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств районного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, осуществляется администрацией Богучанского района (отдел лесного хозяйства, жилищной политики, транспорта и связи).

Ответственными за подготовку и представление отчетных данных является Администрация Богучанского района (отдел жилищной политики, транспорта и связи).

2.5. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммы

Планируемое изменение показателей, характеризующих уровень сохранения жилищного фонда на территории Богучанского района, а также экономический эффект в результате реализации мероприятий подпрограммы, представлены в приложении № 1 к подпрограмме.

Подпрограмма не содержит мероприятий, направленных на изменение состояния окружающей среды.

Увеличение доходов районного бюджета от реализации подпрограммы не предполагается.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Общий объем финансирования подпрограммы представлен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

При предоставлении субсидии из краевого бюджета на реализацию мероприятий настоящей подпрограммы в рамках государственной программы Красноярского края финансовые затраты подлежат корректировке. Дополнительных материальных и трудовых затрат на реализацию подпрограммы не потребуется.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 11к постановлению администрации Богучанского района от 26.12.2024 № 1177-п |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2к подпрограмме "Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района"  |
| Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов |
| Наименование программы, подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Код бюджетной классификации | Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов, рублей | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
|
| ГРБС | РзПр | ЦСР | текущий финансовый год 2024 | очередной финансовый год 2025 | первый год планового периода 2026 | второй год планового периода 2027 | Итого на период 2024-2027гг.  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Муниципальная программа Богучанского района "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"  |
| Подпрограмма "Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района"  |
| Цель подпрограммы: Создание условий для приведения жилищного фонда в надлежащее состояние |
| Задача 1. Сохранение жилищного фонда на территории Богучанского района, не признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу |
| 1.1. Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район на счет Регионального оператора | УМС Богучанского района | 863 | 0501 | 0330080000 | 500 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 1 567 008,00 | Уровень оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части муниципального жилищного фонда МО Богучанский район в размере 100 % от начисленных платежей |
| Итого по подпрограмме | 500 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 1 567 008,00 |   |
| В том числе по источникам финансирования  |   |   |   |   |   |   |
| районный бюджет | 500 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 355 502,00 | 1 567 008,00 |   |