

Распространяется бесплатно



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

№ 5

3 февраля 2025 год

Перечень

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Извещение о проведении публичных слушаний.
3. Проект решения Богучанского районного Совета депутатов.
4. Решения Богучанского районного Совета депутатов от 28.02.2023 № 36/1-287 «Об утверждении Порядка учета предложений по проекту решения Богучанского районного Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края» и порядка участия граждан в его обсуждении»

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 8 (39162) 2-19-06.

3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.

4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 27.01.2025 № 41-п

5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new/>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.

6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.

7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

8. **Дата и время проведения аукциона:** 13.03.2025 в 10 час. 00 мин. (06 час. 00 мин. по МСК)

9. **Порядок проведения аукциона:**

– аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

– время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

10. **Предмет аукциона:**

– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:4101001:3550;

– Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский район, сельское поселение Осиновомысский сельсовет, поселок Осиновый Мыс, территория Восточная, земельный участок 3;

– Категория земель: земли населенных пунктов;

– Виды разрешенного использования: для использования в целях складирования лесопроductии;

– Площадь: 12 883 кв. м.;

– Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

– Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Осиновомысского сельсовета ст.47 стр. 77 (https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/194899/);

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 30.05.2024 № 07-01/6418 и от 27.05.2024 № 07-01/6203, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 03.05.2024 № 03-1682. Сети газоснабжения в Богучанском районе отсутствуют.

11. **Начальная цена предмета аукциона – 490 069,32 руб.** (Четыреста девяносто тысяч шестьдесят девять руб. 32 коп.).

12. **Шаг аукциона – 14 702,08 руб.** (Четырнадцать тысяч семьсот два руб. 08 коп.).

13. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/new/>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

14. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **08.02.2025**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени окончания **09.03.2025**.

15. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 10.03.2025**

16. **Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов 10.03.2025**

17. **Размер задатка** для участия в аукционе – **245 034,66** руб. (Двести сорок пять тысяч тридцать четыре руб. 66 коп.).

18. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **08.02.2025**, окончание **09.03.2025**.

Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225. назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Представление документа, подтверждающий внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты годовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

19. **Срок аренды: 5 лет 6 месяца.**

20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

21. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

Теряева Елена Александровна
тел. 8(39162)21-906

ИЗВЕЩЕНИЕ

Уважаемые жители Богучанского района!

Сообщаем, что «17» февраля 2025 года в 14.00 часов состоится публичные слушания по проекту решения Богучанского районного Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края» в целях приведения Устава в соответствие с федеральным законодательством

График и условия проведения публичных слушаний
Состав Комиссии по организации и проведению публичных слушаний

№ п/п	Дата, время проведения	Наименование и условия проведения мероприятия	Место проведения
1.	«17 » 02 2025 года «14» часов 00 минут	<p>Публичные слушания по проекту решения Богучанского районного Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края»</p> <p>Инициатор проведения: глава Богучанского района</p> <p>Участники: жители муниципального образования Богучанский район</p> <p>Срок приема заявлений от желающих участвовать в публичных слушаниях: до «07»02 2025 года включительно</p> <p>Срок подачи письменных замечаний и предложений по проекту решения Богучанского районного Совета депутатов «О внесении дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края»: до «07» 02 2025 года включительно</p>	Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 72, кабинет №18 (зал заседаний)

Любим Виктор Михайлович	Первый заместитель Главы Богучанского района, председатель комиссии
Арсеньева Альфия Сагитовна	Заместитель главы Богучанского района по экономике и финансам, заместитель председателя комиссии
Бондарева Татьяна Сергеевна	Начальник отдела правового, документационного обеспечения – Архив Богучанского района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Астахова Олеся Владимировна	Начальник отдела экономики и планирования администрации Богучанского района
Лавриненко Татьяна Михайловна	Главный специалист по сельскому хозяйству отдела экономики и планирования администрации Богучанского района
Чепелева Элла Юрьевна	Главный специалист отдела экономики и планирования администрации Богучанского района
Поликарпова Людмила Сергеевна	Главный специалист по кадрам администрации Богучанского района
Толстых Надежда Александровна	Главный специалист отдела правового, документационного обеспечения – Архив Богучанского района

Порядок приема письменных замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания

1. Предложения по проекту решения оформляются в письменном виде и представляются в районный Совет депутатов в срок не позднее 10 дней до дня проведения открытого заседания одним из следующих способов:

- путем непосредственной подачи по адресу: Красноярский край, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет 17;

- посредством почтового отправления на адрес: 663431, Красноярский край, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72;

- на адрес электронной почты bog-sovet@mail.ru;

- посредством официального сайта муниципального образования Богучанский район www.boguchansky-raion.gosuslugi.ru. (через Онлайн-приёмную на странице районного Совета депутатов).

В индивидуальных предложениях граждан должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество;

- дата рождения;

- адрес места жительства;

- номер телефона,

а также поставлена личная подпись гражданина.

Коллективные обращения граждан направляются с приложением протокола собрания граждан и указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства и номера телефона лица, которому доверено представлять вносимые предложения.

Предложения по проекту решения вносятся в форме конкретно сформулированных положений (норм) Устава с соблюдением требований законодательной техники либо в форме обращений (писем) с изложением сути вносимого предложения.

Поступившие в районный Совет депутатов предложения подлежат регистрации в день поступления и передаются в Комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) не позднее рабочего дня, следующего за днем их поступления.

2. Предложения вносятся только в отношении опубликованного проекта решения.

3. Предложения, внесенные с нарушением требований, установленных настоящим разделом, а также поступившие за пределами срока, установленного пунктом 1 рассмотрению не подлежат.

4. Комиссия рассматривает поступившие предложения в течение трех рабочих дней после окончания срока, установленного для их представления.

5. Инициаторы предложений вправе принимать участие в обсуждении своих предложений на заседании Комиссии, для чего районный Совет депутатов информирует их о месте и времени заседания Комиссии не позднее двух рабочих дней до дня заседания.

По результатам обсуждения Комиссия принимает решение о вынесении поступивших предложений на публичные слушания либо отклоняет их.

В случае, если инициаторы не присутствовали на заседании Комиссии при обсуждении внесенных ими предложений, Комиссия уведомляет их о принятом решении в течение двух рабочих дней со дня его принятия.

6. Инициаторы предложений, выносимых по результатам рассмотрения Комиссией на публичные слушания, приглашаются для участия в публичных слушаниях.

7. Предложения по проекту Решения носят рекомендательный характер и подлежат отражению в протоколе публичных слушаний.

8. Доработанный по результатам публичных слушаний проект решения рассматривается на заседании районного Совета депутатов.

Текст проекта решения Богучанского районного Совета депутатов
«О внесении изменений в Устав Богучанского района Красноярского края», выносимого на публичные
слушания



БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

. .2025

с. Богучаны

№

В целях приведения отдельных положений Устава Богучанского района Красноярского края в соответствие с действующим федеральным законодательством, руководствуясь статьями 7, 77 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Богучанского района Красноярского края следующие изменения:

1.1. подпункт 9 пункта 1 статьи 8 дополнить предложением следующего содержания: «в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории муниципального района»;

1.2. в подпункте 10 пункта 1 статьи 8 после слов «субъекта Российской Федерации» дополнить словами «организация предоставления дополнительного образования взрослых по дополнительным образовательным программам спортивной подготовки в муниципальных образовательных организациях»;

1.3. пункт 1.1 статьи 8 дополнить подпунктом 14 следующего содержания: «14) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах»;

1.4. подпункт 28 пункта 1 статьи 8 изложить в следующей редакции: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении»;

1.5. подпункт 23 пункта 1 статьи 8 изложить в следующей редакции: «23) осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения»;

1.6. пункт 4 статьи 16 дополнить вторым абзацем следующего содержания: «Назначенный судом местный референдум организуется соответствующей комиссией референдума, а обеспечение его проведения осуществляется исполнительным органом субъекта Российской Федерации или иным органом, на который судом возложено обеспечение проведения местного референдума»;

1.7. в первом абзаце пункта 5 статьи 29 слова «Уведомление органов исполнительной власти Красноярского края» заменить словами «Уведомление исполнительных органов Красноярского края»;

1.8. в пункте 3.2. статьи 41 исключить слова «руководителя высшего исполнительного органа государственной власти Красноярского края»;

1.9. статью 44 дополнить пунктом 4.1. следующего содержания: «Совет депутатов муниципального района вправе принимать участие в формировании местной администрации, в том числе в утверждении или согласовании назначения на должность заместителей главы местной администрации, руководителей отраслевых (функциональных) и (или) территориальных органов местной администрации».

2. Главе района направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю для государственной регистрации.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Богучанского районного Совета депутатов по законности и муниципальной собственности.

4. Настоящее Решение о внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в Официальном вестнике Богучанского района после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю.

Председатель Богучанского
районного Совета депутатов
О. А. Павлюченко

«__» _____ 2025 г.

Глава
Богучанского района
А. С. Медведев

«__» _____ 2025 г.



БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

28.02.2023

с. Богучаны

№ 36/1-287

Об утверждении Порядка учета предложений по проекту решения Богучанского районного Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края» и порядка участия граждан в его обсуждении

В целях обеспечения проведения процедуры обсуждения и принятия изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края, руководствуясь статьями 28, 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 21, 76, 77 Устава Богучанского района, Богучанский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок учета предложений по проекту решения Богучанского районного Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края» и порядок участия граждан в его обсуждении, согласно приложению к настоящему Решению.

2. Признать утратившим силу Решение Богучанского районного Совета депутатов от 24.08.2017 года №18/1-131 «О порядке учета предложений по проекту Устава Богучанского района, проекту решения Богучанского районного Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края», порядка участия граждан в его обсуждении».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по законности и муниципальной собственности (И.А. Калашников).

4. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в Официальном вестнике Богучанского района, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Богучанский район <https://boguchansky-raion.ru>.

Председатель Богучанского
районного Совета депутатов
О. А. Шишкова

Глава
Богучанского района
А. С. Медведев

«__» _____ 2023 г.

«__» _____ 2023 г.

Приложение
к Решению Богучанского
районного Совета депутатов
от «28» февраля 2023 № 36/1-287

ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» И ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ЕГО ОБСУЖДЕНИИ

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 3 статьи 76 Устава Богучанского района и направлен на реализацию прав жителей муниципального образования Богучанский район на осуществление местного самоуправления посредством участия в обсуждении проекта решения Богучанского районного Совета депутатов (далее - районный Совет депутатов) о внесении изменений и дополнений в Устав Богучанского района Красноярского края (далее - Проект решения).

2. Проект решения подлежит публикации в Официальном вестнике Богучанского района не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения его на заседании районного Совета депутатов и размещается на официальном сайте муниципального образования Богучанский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://boguchansky-raion.ru>) одновременно с опубликованием настоящего Порядка.

3. Не требуется официальное опубликование настоящего Порядка в случае, когда в Устав Богучанского района вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Красноярского края в целях приведения Устава района в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

4. Предложения по Проекту решения могут вноситься главой Богучанского района, депутатами Совета депутатов Богучанского района, жителями Богучанского района, обладающими избирательным правом.

5. Предложения по Проекту решения оформляются в письменном виде и представляются в районный Совет депутатов в течение десяти дней со дня его официального опубликования одним из следующих способов:

- путем непосредственной подачи по адресу: Красноярский край, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет 17;
- посредством почтового отправления на адрес: 663431, Красноярский край, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72;
- на адрес электронной почты bog-sovet@mail.ru;
- посредством официального сайта муниципального образования Богучанский район <https://boguchansky-raion.ru> (через Онлайн-приёмную на странице районного Совета депутатов).

В индивидуальных предложениях граждан должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- адрес места жительства;
- номер телефона,

а также поставлена личная подпись гражданина.

Коллективные обращения граждан направляются с приложением протокола собрания граждан и указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства и номера телефона лица, которому доверено представлять вносимые предложения.

Предложения по Проекту решения вносятся в форме конкретно сформулированных положений (норм) Устава с соблюдением требований законодательной техники либо в форме обращений (писем) с изложением сути вносимого предложения.

Поступившие в районный Совет депутатов предложения подлежат регистрации в день поступления и передаются в комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) не позднее рабочего дня, следующего за днем их поступления.

6. Предложения вносятся только в отношении опубликованного Проекта решения.

7. Предложения, внесенные с нарушением требований, установленных настоящим Порядком, а также поступившие за пределами срока, установленного пунктом 5 настоящего Порядка, рассмотрению не подлежат.

8. Комиссия рассматривает поступившие предложения в течение трех рабочих дней после окончания срока, установленного для их представления.

9. Инициаторы предложений вправе принимать участие в обсуждении своих предложений на заседании Комиссии, для чего районный Совет депутатов информирует их о месте и времени заседания Комиссии не позднее двух рабочих дней до дня заседания.

По результатам обсуждения Комиссия принимает решение о вынесении поступивших предложений на публичные слушания либо отклоняет их.

В случае, если инициаторы не присутствовали на заседании Комиссии при обсуждении внесенных ими предложений, Комиссия уведомляет их о принятом решении в течение двух рабочих дней со дня его принятия.

10. Инициаторы предложений, выносимых по результатам рассмотрения Комиссией на публичные слушания, приглашаются для участия в публичных слушаниях.

11. Граждане принимают участие в обсуждении Проекта решения путем участия в публичных слушаниях по данному проекту в порядке, установленном Уставом района и настоящим Порядком.

12. Предложения по Проекту Решения носят рекомендательный характер и подлежат отражению в протоколе публичных слушаний.

13. Доработанный по результатам публичных слушаний Проект решения рассматривается на заседании районного Совета депутатов.

Учредитель – администрация Богучанского района	Главный редактор – Брюханов И.М.	Тираж – 40 экз.
Адрес редакции, издателя, типографии: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул.Октябрьская, д.72		