

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

Администрация Богучанского района Красноярского края объявляет о начале публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета в части:

- изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, пер. Лазо, 6/2, с Ж1 - «Жилая застройка» на О1 - «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» с целью изменения разрешенного вида использования (заявление Шокубова Ш.Ш.);

- изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201009:204, по адресу: с. Богучаны, ул. Пилорамная, 1 «Г», с Сх2 – «зона сельскохозяйственного использования» на «коммунально-складскую зону» (заявление Курбацкого А.И.);

- выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – антенны сотовой и спутниковой связи, радиоузлы (код 6.8). Участок расположен на территории урочища Абакан, на 5-10 метров южнее участка с кадастровым номером 24:07:3101009:2699 (заявление Ошмарина Я.В.);

- изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного в 80-ти метрах севернее участка с кадастровым номером 24:07:1201010:30 с Р на Ж1п и Сх1.

Публичные слушания состоятся 31 марта 2023 года в 18-00 ч. (начало регистрации в 17-30 ч.) по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 72, каб. 19 (зал заседаний).

С материалами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться с 28 февраля 2023 года по 31 марта 2023 года включительно на официальном сайте муниципального образования Богучанский район www.boguchansky-raion.ru.

Прием предложений и замечаний в письменном виде будет осуществляться общественной приемной с 28 февраля 2023 года по 31 марта 2023 года включительно по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 72, каб. 9, тел. 8(39162)222-45, Bogucharch@mail.ru. Время приёма граждан с понедельника по пятницу – с 10.00 до 16.00 ч., обед с 13.00 до 14.00 ч.



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2023

с. Богучаны

№ 171-п

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета

В целях актуализации сведений градостроительного характера, обеспечения поступательного развития территории муниципального образования «Богучанский сельсовет», исходя из социальных, экономических и иных факторов, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, статьями 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края, и Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Богучанский район (утв. решением Богучанского районного Совета депутатов №22/1-166 от 15.03.2018 г.),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета с целью соблюдения прав населения Богучанского сельсовета на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков муниципального образования Богучанский сельсовет на основании заявлений:

- Шоекубова Ш.Ш. об изменении территориальной зоны земельного участка, расположенного по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, пер. Лазо, 6/2, с Ж1 - «Жилая застройка» на О1 - «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» с целью изменения разрешенного вида использования;

- Курбацкого А.И. об изменении территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201009:204, по адресу: с. Богучаны, ул. Пилорамная, 1 «Г», с Сх2 – «зона сельскохозяйственного использования» на «коммунально-складскую зону»;

- Ошмарина Я.В. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – антенны сотовой и спутниковой связи, радиоузлы (код 6.8). Участок расположен на территории урочища Абакан, на 5-10 метров южнее участка с кадастровым номером 24:07:3101009:2699;

- Сорокина С.В. об изменении территориальной зоны земельного участка, расположенного в 80-ти метрах севернее участка с кадастровым номером 24:07:1201010:30 с Р на Ж1п и Сх1.

Публичные слушания провести 31 марта 2023 года в 18-00 ч., начало регистрации 17-30 ч. по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 19 (зал заседаний).

2. Для организации подготовки и проведения публичных слушаний создать и утвердить состав Комиссии по проведению слушаний, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний, со дня опубликования настоящего постановления по 30 марта 2023 года включительно, организовать работу общественной приемной для информирования общественности и регистрации заявлений и предложений, поступающих по вопросу проведения публичных слушаний, по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет №9, тел. 8(39162) 2-22-45, E-mail: bogucharch@mail.ru. Время приёма граждан с понедельника по пятницу – с 10.00 до 16.00 ч.

4. Информацию о проведении публичных слушаний и материалы разместить на официальном сайте муниципального образования Богучанский район www.boguchansky-raion.ru и в Официальном вестнике Богучанского района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Богучанского района Любима В.М.

6. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования.

Глава Богучанского района

А.С. Медведев

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний

Председатель комиссии	
Шмелева Лариса Валерьевна	Глава Богучанского сельсовета
Заместитель председателя комиссии	
Колпаков Сергей Юрьевич	Начальник ОЖТ Богучанского сельсовета
Секретарь комиссии	
Бутурлакина Оксана Владимировна	Главный специалист по выполнению государственных полномочий по осуществлению мониторинга состояния и развития лесной промышленности отдела по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности
Члены комиссии	
Сорокин Сергей Владимирович	Начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Богучанского района
Ерашева Ольга Борисовна	Начальник Управления муниципальной собственностью Богучанского района
Глеба Ольга Никифоровна	Начальник отдела по земельным ресурсам Управления муниципальной собственностью Богучанского района

Схемы

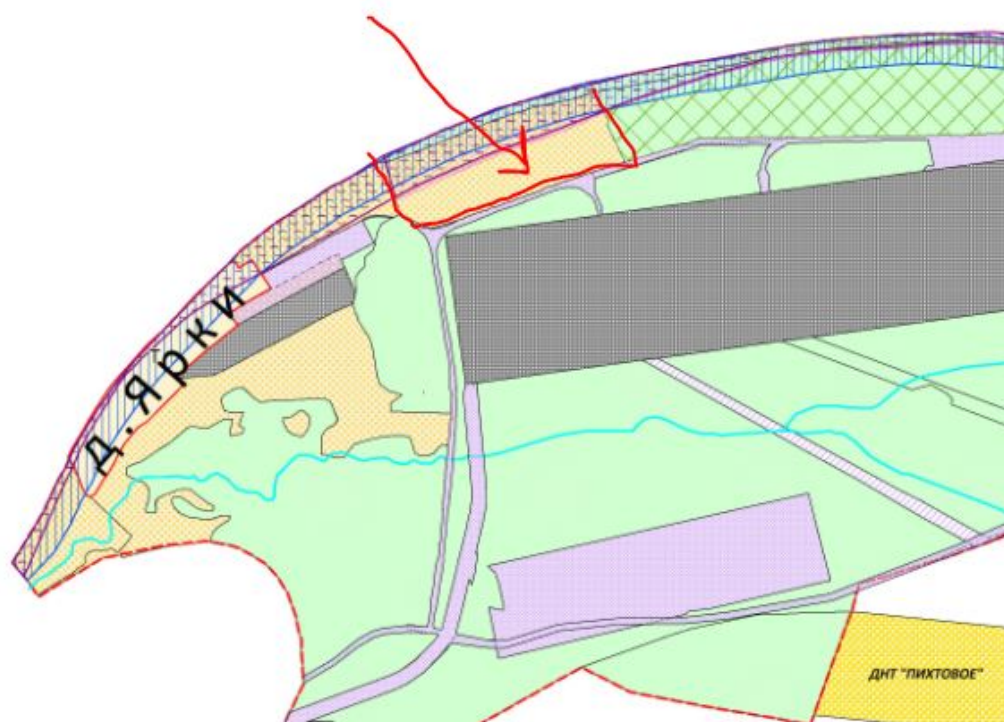


Схема 1

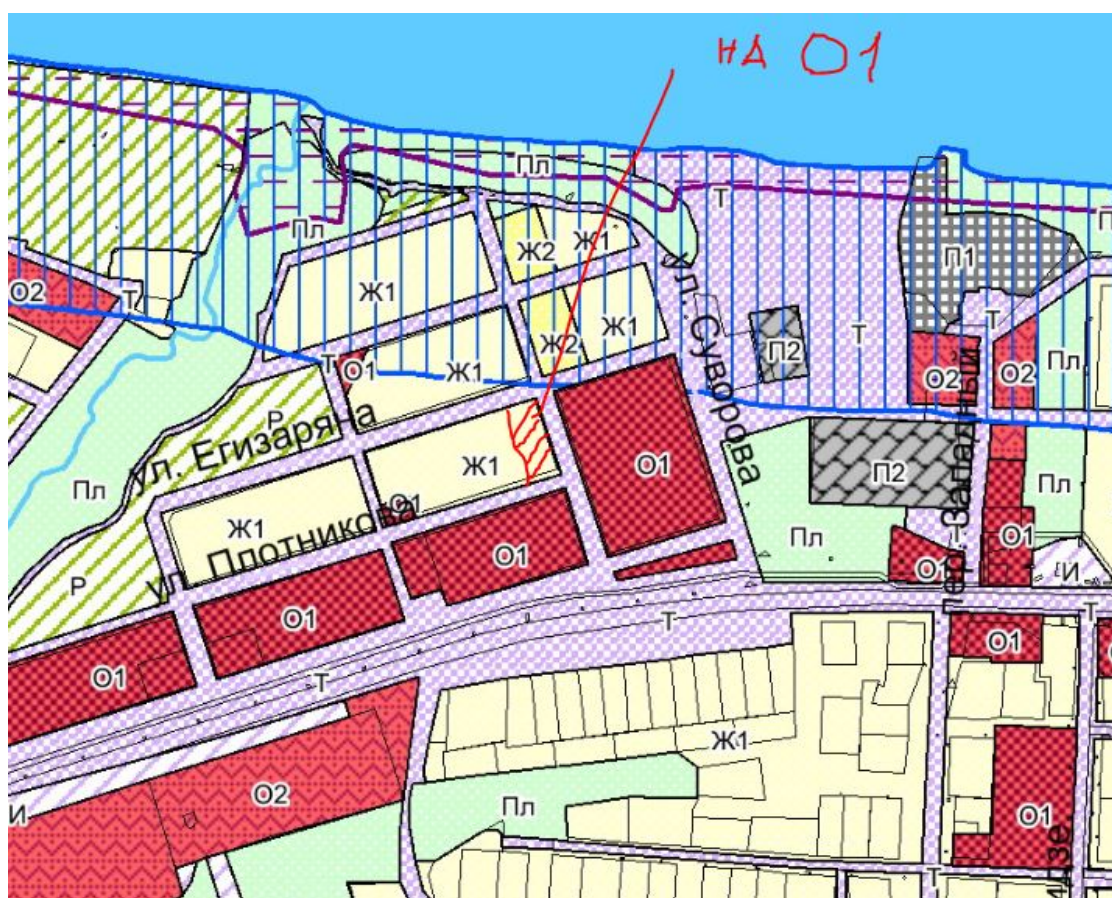


Схема 2

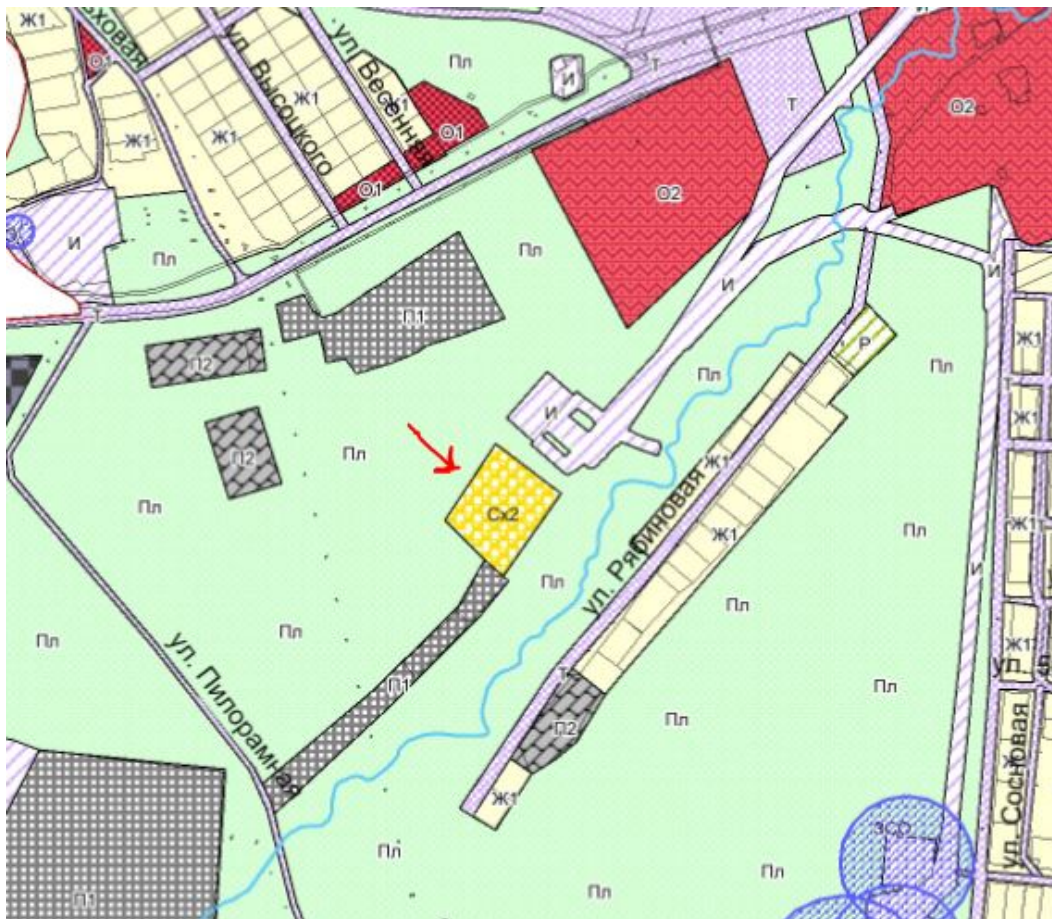


Схема 3



Схема 4

